

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המרכזי
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 252-0610279

שם התכנית: מגורים מסחר ומוסדות ציבור, כפר יאסיף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המרכזי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 252-0610279, גרסת התכנית: הוראות - 19 תשריט - 13

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
 שינוי /ג 7342

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בחלק הדרומי של כפר יאסיף
 קואורדינטה X: 215649
 קואורדינטה Y: 761477

גושים וחלקות:

גוש: 18772 חלקי חלקות: 2, 3, 107, 108.

מטרת התכנית:

תוספת שימושים בשטח המיועד למגורים ומסחר

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים ומסחר למגורים, מסחר ומוסדות ציבור שינוי ייעוד ממבני ציבור למגורים, מסחר ומוסדות ציבור שינוי ייעוד ממבני ציבור לשצ"פ שינוי ייעוד ממבני ציבור לדרך מוצעת

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונם, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המרכזי, עכו טלפון: 04-9912621

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 253-0617639

שם התכנית: נחל שניר ג/21228

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 253-0617639, גרסת התכנית: הוראות - 19 תשריט - 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

ילקוט הפרסומים 7872, כ"ח בתמוז התשע"ח, 11.7.2018

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 4424
שינוי	ג/ 14457
שינוי	ג/ 4549
שינוי	ג/ 5557
שינוי	ג/ 7971
שינוי	ג/ 4526
שינוי	ג/ 10324
שינוי	ג/ 7551
שינוי	ג/ 10056
שינוי	ג/ 4917
החלפה	ג/ 21904
כפיפות	ג/ 17222
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 5
כפיפות	תמא/ 34
כפיפות	תמא/ 3 / 11 / ב
כפיפות	ג/ 4712
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 3
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 4
אישור ע"פ תמ"מ	תממ/ 2 / 9
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 35 / 1
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

נחל שניר

גושים וחלקות:

מוסדר:
 גוש: 13124 חלקות במלואן: 12.
 גוש: 13124 חלקי חלקות: 11, 15.
 גוש: 13125 חלקות במלואן: 43.
 גוש: 13125 חלקי חלקות: 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 44, 49, 56.
 גוש: 13126 חלקות במלואן: 48, 56.
 גוש: 13126 חלקי חלקות: 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46.
 גוש: 13127 חלקות במלואן: 10, 20, 21.
 גוש: 13127 חלקי חלקות: 8, 9, 11, 12, 16, 18, 22.
 גוש: 13239 חלקי חלקות: 3.
 גוש: 13291 חלקי חלקות: 8, 9, 27.
 גוש: 13292 חלקי חלקות: 13, 31.
 גוש: 13293 חלקות במלואן: 3, 11.
 גוש: 13293 חלקי חלקות: 5, 9, 10, 41, 45, 49, 54, 56.
 גוש: 13294 חלקות במלואן: 2, 7, 8, 9, 10.
 גוש: 13294 חלקי חלקות: 3, 6, 12.
 גוש: 13328 חלקי חלקות: 12, 18, 29, 35, 40.
 גוש: 13355 חלקי חלקות: 2, 3, 6.

קואורדינטה X: 257500
 קואורדינטה Y: 790000

מטרת התכנית:

תכנית לקטע נחל שניר וסביבתו, בין דרך 909 בצפון לבין קיבוץ שדה נחמיה בדרום.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת ייעודי קרקע, ושימושים זמניים ועונתיים, וזכויות בנייה, הוראות בינוי בתחום התכנית.

2. הוספת שימוש שייט בחלק מהנחל בשמורת טבע עפ"י תכנית תקפה ג/10056 והגדרת שימושים למטרת שייט (כניסה לנחל בלבד) בשמורת הטבע עבור חניון מעיין ברוך.
3. הגבלת שימוש ללינת קמפינג בתחום שמורת הטבע נחל שניר עפ"י תכנית תקפה ג/10056.
4. הסדרת פעילות השייט ביתר תחום התכנית לרבות כניסה, יציאה ונקודות התארגנות לפעילות שייט בתחום התכנית.
5. התווית שביל טיול להולכי רגל ורוכבי אופניים בתחום התכנית וקביעת הוראות למתן היתר לביצועו.
6. שינוי ייעוד שטחים חקלאיים ל: דרך מוצעת, שפ"פ. הגדרת רצועת הנחל. שיקום הנחל וטיפולו.
7. קביעת הנחיות ותנאים למתן היתרי בנייה בתחום התכנית. קביעת סוג המבנים החקלאיים המותרים בקרקע חקלאית בתחום התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/08/2017 ובילקוט הפרסומים 7564, התשע"ז, עמוד 8448, בתאריך 09/08/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טלפון: 04-6816373, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 262-0524488

שם התכנית: ג/23738 – שינוי ייעוד מאזור מגורים א' לחניון ציבורי – סח'נין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0524488, גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 9169
החלפה	ג/ 12906
החלפה	ג/ 668
כפיפות	ג/ 12735

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סח'נין שכונת טרביה-ח'לאילה, ח'לת בלוט.
קואורדינטה X: 227379
קואורדינטה Y: 751845

גושים וחלקות:

גוש: 19318 חלקות במלואן: 94, 95.
גוש: 19318 חלקי חלקות: 132, 148.

מטרת התכנית:

הסדרת שטח לחניון ציבורי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים א לחניון ציבורי.
2. קביעת קווי בניין תכנוניים לבנייה עתידית.
3. קביעת הוראות וזכויות בנייה.
4. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טלפון: 04-6746740

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 262-0442020

שם התכנית: ג/23313 הגדלת אחוזי הבנייה

במזרח סכנין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 262-0442020, גרסת התכנית: הוראות – 6 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 21726

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: במזרח סכנין ליד ב"ס תיכון אלחכמה.

גושים וחלקות:

גוש: 21130 חלקי חלקות: 29, 31.
קואורדינטה X: 229650
קואורדינטה Y: 752150

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי הבנייה ותכסית במגרש מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת אחוזי הבנייה.
2. הגדלת תכסית הבנייה.
3. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7697, התשע"ח, עמוד 4938, בתאריך 12/02/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005