

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המרכזי  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**  
**מס': 252-0396895**

**שם התכנית: הוספת שכונת מגורים במערב ג'וליס**  
**צמוד לאזור תעסוקה ירכא**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המרכזי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 252-0396895, גרסת התכנית: הוראות - 17 תשריט - 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 9128

שינוי ג/ 19522

שינוי ג/ 5000

שינוי ג/ 7145

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ג'וליס. שכונה מערבית ג'וליס צפונית לכביש כניסה מערבי. יישוב: ירכא. סמוך לאזור התעשייה ירכא.

קואורדינטה X: 216915

קואורדינטה Y: 760949

**גושים וחלקות:**

גוש: 18441 חלקות במלואן: 118, 119, 120, 121, 122, 125, 126, 128.

גוש: 18441 חלקי חלקות: 127, 129.

גוש: 18885 חלקי חלקות: 72, 73, 74.

**מטרת התכנית:**

הקמת שתי שכונות מגורים חדשות בירכא ובג'וליס הגובלות זו בזו.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי ייעוד משטח חקלאי ליעוד מגורים, שצ"פ, שטחים פתוחים ומבני ציבור, שבילים משולבים ודרכים.
- קביעת הוראות וזכויות בנייה לכל ייעוד.
- קביעת מערכת התנועה והתחבורה בשכונות
- קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המרכזי, עכו טלפון: 04-9912621

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**257-0242883**

**שם התכנית: שצ"פ ביר אכסאל**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0242883 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות תמא/ 35

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: אכסאל

התוכנית נמצאת בשטח חקלאי מדרום מערב יישוב אכסאל, תחום שיפוט אכסאל, מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים. יורעאלים.

**גושים וחלקות:**

גוש: 16921, מוסדר, חלקות במלואן: 1.

קואורדינטה X: 231000

קואורדינטה Y: 729400

**מטרת התכנית:**

הסדרת באר "ביר אכסאל" אשר היווה מקור מים היסטורי לתושבי הכפר.

**עיקרי הוראות התכנית:**

שיקום מבנה הבאר ההיסטורית.

הסדרת סביבת הנחל העובר בסמוך למתחם הבאר.

פיתוח נופי-סביבתי טובת המבקרים בבאר כגון: אזור משחקים, מדרשאות, פינות ישיבה וספסלים, שבילי הליכה ונטיעת עצים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/08/2017 ובילקוט הפרסומים 7572, התשעז, עמוד 8794, בתאריך 22/08/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**257-0467654**

**שם התכנית: הסדרת מערכת דרכים ושינוי יעודים ושינוי קו בנין, שטח בינוי-עילוט**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0467654 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.