

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 201-0257303

שם התכנית: יחיעם – שינוי ייעוד ממבני משק לתעסוקה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 201-0257303, גרסת התכנית: הוראות – 16 תשריט – 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 17017

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: יחיעם רחוב: השטח מצוי בדרום מערב קיבוץ יחיעם, מערבית לגן הלאומי יחיעם.

גושים וחלקות:

גוש: 18958 חלקי חלקות: 17.

קואורדינטה X: 220900

קואורדינטה Y: 766600

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד ממבני משק לתעסוקה והתאמתו לשימושים קיימים בפועל ולשימושים עתידיים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד ממבני משק לתעסוקה, מתן הנחיות סביבתיות ואדריכליות, מתן הנחיות לטיפול נופי למתחם בשל קרבה לגן לאומי יחיעם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/10/2017 ובילקוט הפרסומים 7572, התשעז, עמוד 8795, בתאריך 22/08/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר – ד.ג. גליל מערבי, טלפון: 04-9879621, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
255-0591016

שם התכנית: מגרש 801 כפר ורדים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג. מעלה הגליל מופקדת תכנית מפורטת מס': 255-0591016, גרסת התכנית: הוראות – 10 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 15442

כפיפות תמא/ 1 / 35

כפיפות תממ/ 9 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר ורדים. שלב ג'

קואורדינטה X: 223855

קואורדינטה Y: 767935

גושים וחלקות:

גוש: 18397 חלקי חלקות: 29, 30, 31, 32.

גוש: 18412 חלקי חלקות: 1, 9, 13.

מטרת התכנית:

חלוקה תכנונית של המגרש 801 ל-48 מגרשים, תוספת זכויות בנייה למגרשים למגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד ממגורים ב' למגורים א' וב', דרך משולבת ו.ש.צ.פ.
- תוספת שטחים ויח"ד.
- קביעת הוראות, זכויות בנייה, קווי בניין.
- קביעת הנחיות לבינוי ועיצוב.
- הסדרת מערכת תנועה וקביעת כניסה למגרש וחניות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג. מעלה הגליל, מעונה טלפון: 04-9979659

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלות תרשיחא
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 223-0441832

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בנייה –

גוש 18400 – חלקה 6,1

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 223-0441832, גרסת התכנית: הוראות – 14 תשריט – 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.