

20/11/17

תוכנית מתאר מקומית טיילת ירדנית ג/22704
214-0350389
נספח עצים בוגרים

- ← מיקום התוכנית – לאורך קטע הירדן מאתר הצליינות (נוצרים) ירדנית ודרומה לאורך כחצי ק"מ בתחום האורדינאטות 2,359750, 735100
- ← יוזם ומגיש התוכנית – קיבוץ כנרת
- ← בעלות על הקרקע – רשות מקרקעי ישראל וקיבוץ כנרת
- ← מודד שטח התוכנית – דובי שלומי
- ← מסמכי התוכנית :
תשריט ראשי, הוראות, נספח נופי סביבתי, נספח בינוי, נספח ניקוז, נספח עצים בוגרים.



כללי

נספח עצים בוגרים הינו קובץ הוראות האמורות להציב את השמירה על העצים כשיקול חשוב בתוך מערכת השיקולים התכנוניים. ההנחיות הקבועות במסמך זה נועדו לתרגם חלק מהוראות חוק התכנון והבניה סעיף 83 (ג) הנוגע לשמירת עצים בוגרים לשפת המעשה. אין בנספח זה כדי לשנות הוראות הקשורות לרישיונות כריתה או העתקה של עצים כנדרש לפי החוק. שינויים בסיווג העצים הבוגרים (לשימור, כריתה, העתקה) בנספח העצים הבוגרים יותר בהיקף של עד 10% באישור פקיד היערות, מבלי להיחשב כסטייה ניכרת מתוכנית, כמשמעה בסעיף 151 ה' לחוק התכנון והבניה.



התוכנית מטרתיה ויעדיה

עניינה של התוכנית – התווית והקמת טיילת לאורך קטע אפיק הירדן בין אתר הצליינות ירדנית לבין המרכז להשטת קייקים. שטח התכנון מאופיין בעורק מים עטור עצי אקליפטוס גדולים. אפיק הירדן בקטע עליו חלה התוכנית הועמק במסגרת הקמת מפעל החשמל שהוקם בנהריים בשנים 1928-1932. האיקליפטוסים ניטעו ע"י חברי קבוצת כנרת כדי לייצב את גדות הירדן. פעילות אתר הקייקים המתרחשת היום אינה מוסדרת ו/ או מפוקחת. לפיכך, מטרת התוכנית לקבוע הוראות בדבר זכויות הגבלות ונוהל – כך שבאישורה תהווה חוק שיתן מענה להסדרת הפעילות באופן מכובד ואפשרות אכיפת הסדר, הניקיון וזכויות הציבור לתנועה לאורך קו המים ובמים.



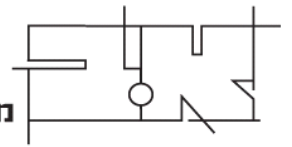
נליל עליון ת.ד. 673 קרית שמונה
טל. 04 6950858 פקס. 04 6951170

ת.ד. 25256 תל אביב 61251
טל. 03 6233777 פקס. 03 6233700

עמקים ת.ד. 73 מנדל העמק 23100
טל. 04 6444036 פקס. 04 6444039

הנבב מ.א. שער הנגב, ד.ג. חוף אשקלון 89100
טל. 08 6891232 פקס. 08 6891228

עמק הירדן צמח 15132
טל. 04 6751960 פקס. 04 6751166



תחום נספח עצים בוגרים

תחום הנספח זהה לתחום התוכנית.

הוראות לעצים בוגרים

שימור

על תאי השטח בהם מסומנים העצים הבוגרים בתשריט בסימונים של "עץ/ קבוצת עצים לשימור", יחולו ההוראות כפי שייקבע ברישיון לפי פקודת היערות וכן ההוראות הבאות:



- א. לא תותר כריתה או פגיעה בעץ/ קבוצת עצים המסומנים לשימור.
- ב. תנאי למתן היתר בניה בתא שטח כאמור – אישור הועדה המקומית לתוכנית פיתוח השטח בקני"מ כפי שיקבע מהנדס הועדה המקומית, לרבות סימון רדיוס צמרת העץ, ככל הנדרש.
- ג. קו בניין מעץ לשימור יהיה 4 מ' לפחות מרדיוס צמרת העץ או לפי הנחיות פקיד היערות.

בשטח התוכנית מצויים:

← 63 עצי איקליפטוסים בוגרים בעלי קוטר גזע מטר אחד ויותר, גובהם כ- 10 מ' וצמרותיהם יוצרות כיסוי רציף (כעין שדרה).

← "עץ" אחד של אשל הירדן (מס' 91) בעל נוף שיחני.

← עץ אחד של דקל התמר (מס' 19) פרט קטן.



הוכן ע"י:

א.ב. מתכננים צמח

