

סוג יחס: שינוי מס' תוכנית: ש / 67 /
סוג יחס: שינוי מס' תוכנית: ש / מק / 950 / א

מטרת התכנית

- א. הוספת שטחי שירות למטרות עיקריות בקומת המרתף.
- ב. הוספת 50 מ"ר שטח עיקרי בקומת המרתף.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הוספת 30 מ"ר שטחי שירות תת קרקעיים למטרות עיקריות במרתף לפי סעיף 62 א' (א) סעיף קטן 15.
- ב. הוספת 50 מ"ר שטח עיקרי בקומת המרתף לפי סעיף 62 א' (א) סעיף קטן 16.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה השומרון, רח' המייסדים 54, זכרון יעקב טל': 04-6305522. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שד' הפל"ם 15 חיפה, טל': 04-8633448).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ארנון גלעדי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה השומרון

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת מס'

207-0385351

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת מס' 207-0385351 גרסת: הוראות - 16 תשריט - 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 5987

ג / 287

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם רשות מקומית: טבריה.

גושים וחלקות:

גוש: 15287 מחלקה: 47 עד: 47 חלקי
גוש: 15287 מחלקה: 161 עד: 161 חלקי
גוש: 15287 מחלקה: 175 עד: 175 חלקי
גוש: 15287 מחלקה: 180 עד: 180 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת אחוזי בנייה, שינוי בקווי בניין, קביעת גודל מגרש מינמלי, הגדלת התכנית ואיחוד וחלוקה.

1. תוספת אחוזי בנייה לדירות שנבנו לפי 10 שנים מ 100 מ"ר ל 140 מ"ר.
2. שינוי בקווי בנין צידי ואחורי לפי קו אדום מקווקו בתשריט.
3. הגדרת גודל מגרש מינמלי.
4. הגדלת תכנית.
5. חלוקת קרקע למגרשים בהסכמת הבעלים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/10/2016 ובילקוט פרסומים 7351, עמ' 257, בתאריך 26/9/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ועדה מקומית טבור הארץ ת"ד 508, טל' 6739526 - 04 וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז משרד הפנים ועדה מחוזית, כתובת: נצרת עלית. טל' 6508508 - 04, כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אליהו זיגרון

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה טבריה

מרחב התכנון המקומי נצרת עלית

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

212-0500637

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 212-0500637 נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 212-0500637, גרסת תדפיס הוראות: 8, גרסת תדפיס תשריט: 4

המתייחסת לתכניות הבאות:

כפיפות ג/במ/289

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נצרת עלית

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17471 חלקי חלקות: 24, 25

עיקרי הוראות התכנית:

לאפשר סלילת כיכר בצומת הרחובות מעלה יצחק - דליה בנצרת עלית

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים 7641, עמוד 2309, בתאריך 14/12/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת עלית, רחוב הגלבע 16, טלפון: 04-86478828 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: מעלה יצחק 29, נצרת עלית, טלפון: 04-6508555, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלכס גדלקין

יושב ראש ועדת משנה לתכנון ובנייה נצרת עלית

מרחב תכנון מקומי צפת

הודעה בדבר אישור תכנית ע"י הוועדה המקומית

מס' 216-0466888

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 (להלן-החוק) בדבר אישור תכנית מפורטת מס: 216-0466888, גרסת: הוראות 11, תשריט 5

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

ג / 12617
ג / 187
ג / במ / 22

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: ועדה מקומית צפת
שכונה: רחוב: זמיר מס' בית: 395

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 13675 מחלקה: 206 עד: 206 שלם

מטרות התכנית:

תכנית בסמכות ועדה מקומית, העורכת שינויים מתוקף סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה, ומסדירה מגרש למגורים בשכונת איביקור, צפת.

עיקרי הוראות התכנית:

תכנית בסמכות ועדה מקומית, העורכת שינויים מתוקף סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה כדלהלן:

- א. שינוי קווי בניין עפ"י סעיף 62א(א) לחוק.
- ב. תוספת שטח עיקרי של כ-50 מ"ר, עפ"י סעיף 62א(א)16(2) לחוק.
- ג. שינוי בגודל מגרש, עפ"י סעיף 62א(א)7 לחוק.
- ד. שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים – הגדלת תכנית, והגדרת מאפיינים אדריכליים של מבנה חניה – עפ"י סעיף 62א(א)5 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים – themarker – 23/08/2017, הלוח הבטוח – 25/08/2017 ובילקוט פרסומים מס' 7583, מיום 06/11/2017 עמ' 9281.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, רח' ירושלים 50, צפת, טל' 04-6927465, על המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

אילן שוחט

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה צפת

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הודעה בדבר ביטול הודעת אישור תכנית מפורטת מקומית והודעה מתוקנת בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס' 260-0311902, מס' מקומי בבכ/מק/9186/11/15

שם התכנית: שינוי בינוי והסדרת מערכת דרכים – מג'ד אלכרום

נמסרת בזה הודעה על ביטול הודעת אישור תכנית מפורטת, שפורסמה בעיתונים בתאריך 12.11.2017 ובילקוט הפרסומים 7626, התשע"ח, עמוד 1603, בתאריך 23.11.2017 וכי בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 נמסרת הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 260-0311902, מס' מקומי בבכ/מק/9186/11/15, גרסת הוראות 15, תשריט 12

המהווה שינוי לתכניות:

ג / 16168, 9186

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:
ישוב: מג'ד אלכרום

שטח התוכנית: 149.006 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 19054 : חלקי חלקי חלקות: 1,14,73
גוש: 19059 : חלקי חלק מחלקה: 11
גוש: 19629: חלקי חלקות בשלמות: –137,139, 3,4,13,22
14,19,138,148 חלקי חלקות: 147,149,158

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת דרכים והארכתן
שינוי קווי בנין במגרשים למגורים
תוספת קומות וגובה מבנה.
שינוי הוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/03/2016, ובילקוט הפרסומים מס' 7207, באדר א התשע"ו, עמוד 3512 בתאריך 16/02/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, טלפון: 04-9027501 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת ת.ד 595 נצרת עילית, טלפון: 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

260-0318477

מס' מקומי : בבכ/מק/16039/24/15 – מג'ד אלכרום

תכנית מפורטת לאיחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים ע"פ טבלאות הקצאה ואיזון

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 260-0318477, מס' מקומי בבכ/מק/16039/24/15 – תכנית מפורטת לאיחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים, הרחבת דרכים, שינוי קווי בנין לפי בנייה קיימת, שינוי בהוראות בדבר גודל מגרש מינימלי עבור מבנים ומוסדות ציבור, הגדלת שטחי ציבור מבלי להגדיל זכויות. גרסת הוראות 26, תשריט 24

המהווה שינוי לתכניות:

ג/10523, ג/10853, ג/13579, ג/16039, ג/3700, ג/6758, ג/7839

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: מג'ד אלכרום

שטח התוכנית: 300.787 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 18969 – חלק
חלק מחלקה: 32
גוש: 19053 – חלק חלקות בשלמות: 1-10, 12, 15-26, 35-43, 57-60, 62-66, 70-77, חלקי חלקות: 11, 14, 27-30, 32-33, 44-45, 68, 78-84.
גוש: 19054 – חלק חלקות בשלמות: 54-54, 63-65, 67-71, חלקי חלקות: 72, 66, 55-56

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים.
הרחבת דרכים.
שינוי קווי בנין לפי בנייה קיימת.
שינוי בהוראות בדבר גודל מגרש מינימלי עבור מבנים ומוסדות ציבור.
הגדלת שטחי ציבור מבלי להגדיל זכויות.