

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 3850
שינוי ג/ 6995
שינוי 1 / 14 / 5
שינוי 1 / 14 / 1
ללא שינוי ג/ 9463

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: בית שאן רחוב: שמש יצחק .
המתחם נמצא בשכונת מגורים יפה נוף, על דרך הכניסה לעיר
מכיוון מערב.
המתחם גובל בדרך 6667 (רח' שמש יצחק) מצפון, רח' יעקוב
מכלוף ממזרח ורח' משה דיין ממערב.

גושים וחלקות:
גוש: 22913 חלקי חלקות: 155.
גוש: 22916 חלקי חלקות: 48, 73.
גוש: 22919 חלקות במלואן: 2.
גוש: 22919 חלקי חלקות: 79.
קואורדינטה X: 246325, קואורדינטה Y: 711770

מטרת התכנית:
תכנון מחודש למתחם כניסה מסילות בבית שאן והגדלת
זכויות הבנייה למגורים

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי ייעוד ממגורים, למגורים עם חזית מסחרית ושצ"פ
חלוקה למגרשים
קביעת ייעודי קרקע
קביעת זכויות והגבלות בנייה
קביעת הנחיות בינוי
קביעת מערך דרכים וחניות
הנחיות לפיתוח השטח ותשתיות

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
8/9/2017 ובילקוט הפרסומים 7581, התשעז, עמ' 9223, בתאריך
6/9/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005
טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
בית שאן, ירושלים הבירה 1 בית שאן 10900 טלפון: 04-6489414,
וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון
www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: בית שאן
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 203-0467258
שם התכנית: תכנית מתאר מקומית למתחם שווקים,
בית שאן ג/23323

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
203-0467258, גרסת התכנית: הוראות – 26 תשריט – 17
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 12623
שינוי ג/ 6995

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: בית שאן רחוב: השחם .
מרכז שווקים, מרכז העיר בית שאן. המתחם גובל ברחובות
השחם מצפון, רח' אחד העם ממזרח ורח' אהבת ישראל ממערב.

גושים וחלקות:
גוש: 23137 חלקות במלואן: 85.
גוש: 23137 חלקי חלקות: 7, 18, 25, 65, 80, 83, 87.
קואורדינטה X: 247049
קואורדינטה Y: 711158

מטרת התכנית:
קביעת ייעודי קרקע מעורבים למגורים ומסחר בקומת הקרקע
עיקרי הוראות התכנית:
שינוי ייעוד ממרכז עירוני למגורים וחזית מסחרית
חלוקה למגרשים
קביעת ייעודי קרקע
קביעת זכויות והגבלות בנייה למגרשים השונים
קביעת הנחיות בינוי
קביעת מערך דרכים וחניה
הנחיות לפיתוח השטח ותשתיות

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
08/09/2017 ובילקוט הפרסומים 7581, התשעז, עמוד 9223,
בתאריך 06/09/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005
טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
בית שאן, ירושלים הבירה 1 בית שאן 10900 טלפון: 04-6489414,
וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון
www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: טבריה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
ג/20976

שם התכנית: מתחם חמי טבריה הותיקה, טבריה
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
ג/20976

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 18071
כפיפות טה/ מק/ ג/ 14 / 287
כפיפות תמא/ 8
כפיפות תמא/ 13
כפיפות תממ/ 2 / 9