

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: רחובות רחוב: ברנר 17.  
ישוב: רחובות רחוב: יעקב 20.

#### גושים וחלקות:

גוש: 3701 חלקות במלואן: 842.  
גוש: 3704 חלקות במלואן: 536.  
גוש: 3704 חלקי חלקות: 200.

#### מטרת התכנית:

- קביעת בית יוספון, הבית הראשון שנבנה במושב רחובות, כאתר לשימור לצורך מבנים ומוסדות ציבור.
- איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים לפי פרק ג' סימן ז'.
- קביעת הוראות לבניה חדשה למגורים.
- ביטול דרך בתחום האתר לשימור.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים לפי פרק ג' סימן ז': מגרש מוסר - חלקה 536 בגוש 3704 ברחוב יעקב 20 ( תא שטח 100) ומגרש מקבל - חלקה 842 בגוש 3701 ברחוב ברנר ( תא שטח 101).
- תא שטח 100: קביעת אתר לשימור ביעוד מבנים ומוסדות ציבור ותוספת מבנה חדש בן 3 קומות + מרתף.
- תא שטח 101: קביעת ייעוד מגורים ד' לצורך הקמת מבנה בן 13 יח"ד ב- 6 קומות על עמודים + מרתף חניה

בדיון הוועדה המחוזית מיום 4.12.17, החליטה הוועדה לתקן טעות סופר כך שחלקה 200 תיכתב כחלק מגוש 3703.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל' 9788409-08. וכן במשרדי הוועדות: ועדה מקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, הכרמל 20 ראשון לציון 75264 טל' 9547577-03 ועדה מקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, גליס 9 פתח תקוה 49277 טלפון: 9302051-03, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### שירה ברנר

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז מרכז

#### מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

261-0440784

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה - שפרעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0440784, גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 19593

שינוי ג/ 7025

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: שפרעם .  
דרום-מזרח שפרעם

#### גושים וחלקות:

גוש: 10286, מוסדר, חלקי חלקות: 16.  
קואורדינטה X: 217725  
קואורדינטה Y: 744600

#### מטרת התכנית:

הגדלת זכויות הבנייה במגרש 23 בחלקה 16 בגוש 10286 - שפרעם

#### עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת זכויות הבנייה והגדלת מס' יח"ד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/09/2017 ובילקוט הפרסומים 7591, התשע"ח, עמוד 9, בתאריך 24/09/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 6508555-04. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים, שפרעם טלפון: 9502017-04, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

## הודעות מאת הוועדות המקומיות

### מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

151-0357921

שם התוכנית: חלוקה מחדש, ניוו יח"ד, מק/990/א

#### - גבעות עדן

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 151-0357921. גרסת הוראות: 32 גרסת תשריט: 24

#### המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה לתכנית מי/990

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. מטה יהודה

ישוב: גבעות עדן

הישוב גבעות עדן ממוקם מול היישוב נווה מיכאל בתחום המועצה אזורית מטה יהודה.

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 34302 חלקי חלקות: 3, 6, 7, 9

#### עיקרי הוראות התכנית:

חלוקה מחדש של אזורי המגורים ושטחי הציבור, ניוו יחידות דיור, קביעת זיקות הנאה והסדרת הנחיות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/11/2017 ובילקוט פרסומים 7620, עמ' 1335.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה מרכז אזורי הר-טוב ד.ג. שמשון טל'