נספח חניה ותנועה

מס-214-0428870

הסדרת יערודי קרקע ע"י איחוס וחלוקה - קיבוץ מעגן

נספח לתכנית	גליון_1_ מתוך_1_
תחולה	מנחה
תיאור	נספח חניה ותנועה
תאריך עריכת הנספח	13.03.18
רשימת התרשימים	קנ"מ
נספח חניה ותנועה	1:1000
שם תרשים	-
שם תרשים	-
שם תרשים	-

שמות והתימות:

עורך הנספח	שם: סבאג מאלק	חתימה:	שינוי מבנה בשטח מתבצע בהיתרים ותנועה ע.ר. 24.4.18
	תאריך: חרמון מתכננים בע"מ		

טבלה 1 : מאזן חניה- מגורים
לפי תקנון החניה 2016

מתחם	מגורים/ ציבורי	מס' מגרשים	תקן	סה"כ חניה דרושות	סה"כ חניה בתוך מגרש	סה"כ חניה בכבים	סה"כ
א	מגורים	40	1.5 ליח' דיור 250 מ"ר	94	80	25	105
ב	מגורים	45	1.5 ליח' דיור 250 מ"ר	106	90	23	113
ג	מגורים	14	1.5 ליח' דיור 250 מ"ר	33	28	11	39
ד	מגורים	94	1.5 ליח' דיור 250 מ"ר	221	0	232	232
ה	מגורים	36	1.5 ליח' דיור 250 מ"ר	38	38	10	42
ו	מגורים	18	1.5 ליח' דיור 250 מ"ר	43	0	57	57
ז	מגורים	20	1.5 ליח' דיור 250 מ"ר	47	0	52	52
ח	מגורים	31	1.5 ליח' דיור 250 מ"ר	73	0	91	91
			סה"כ	655	230	501	731

טבלה 2 : מאזן חניה- אחר
לפי תקנון החניה 2016

מתחם	מגורים/ ציבורי	מס' מגרשים	תקן	סה"כ חניה דרושות	סה"כ חניה בתוך מגרש	סה"כ חניה בכבים	סה"כ
ט	מספר ומשרדים	מ"ר 1940	מ"ר 1:30	65	71	0	71
י	מבנה מוסדות ראשאי מיוחדת	מ"ר 1550	מ"ר 1:30	26	54	0	54
			סה"כ	101	125	0	125

טבלה 3: הקצאת מקומות חניה לנכים

מספר כולל של מקומות חניה	מספר מושרי של מקומות חניה נגישים	
	סה"כ דרוש	סה"כ מתוכנן
856	18 2% מכל מקומות חניה	32

טבלה 4 : מקומות חניה לרכב תפעולית

מתחם	שימוש קרקע	מס' מגרשים	תקן	סה"כ חניה דרושות	סה"כ חניה
ט	מספר ומשרדים		1 חניה לכל מגרש	4	4
י	מבנה מוסדות	2	1 חניה לכל מגרש	2	2
			סה"כ	6	6

תפוצה

מס'	תאריך												
1	26.01.2017												

הערות :

המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במשק. על המבצע לבצע את כל המידות, ועל כל טעות או אי התאמה עליו להודיע למתכנן אין לקנות גדלים ע"י מדידה בשרטוט

שינויים ותוספות

מס.	מהות השינוי	ביצע	תאריך
4	עדכון לפי הערות ועדה	יאמני	13.03.2018
3	עדכון לפי הערות ועדה	יאמני	25.06.2017
2	עדכון לפי הערות אדריכל נף	אוזאר	09.06.2017
1	עדכון לפי הערות הועדה	מאלק	25.05.2017
0	תכנון ראשוני	מאלק	26.01.2017

לעיון: ○ לאישור: ● למכרז: ○ לביצוע: ○

מהדורה 00

נספח חניות לתבע
קיבוץ מעגן
תכנית מס 214-0428870

מוכן עבור:	קיבוץ מעגן
שם גליון:	נספח חניות
מס' גליון:	th-01-01
קנ"מ:	1:1000
מס' פרויקט:	16-168
שם קובץ:	U:\Hermon-16\16-168\th-16-168\th-16-168-106.dwg

	שם	תאריך	חתימה
תכנן:	מאלק	26.01.2017	
שרטט:	אוזאר	13.03.2018	
ביקר:	מאלק	13.03.2018	
אישר:	מאלק	13.03.2018	

חרמון מהנדסים בע"מ
אר. סבאג עלי
אר. סבאג מאלק
אדריכלות, תכנון ופיקוח, תכנון כבישים, קונסטרוקציה
ניהול איכות, תכנון בטיחות, פריסה גיאוגרפית
מס' חוקים רשומה
רח' קרן היסוד רח' 5447 ת.ד. 11534 קרית שמונה מיקוד
מר: 077-8123334 מר: 072-2765147
אינ: 052-3275740 אינ: 052-3763707
email: sa@hermon-eng.com email: ms@hermon-eng.com
בקר באתר: www.hermon-eng.com