

## הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

### הודעות מאת הוועדות המחוזיות

#### מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מגדל העמק  
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':  
221-0277558

#### שם התכנית: אצטרדיון כדורגל- מגדל העמק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 221-0277558, גרסת התכנית: הוראות - 23 תשריט - 16 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	221-0201715
כפיפות	תמא/ 22
כפיפות	תמא/ 3
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	תמא/ 8
כפיפות	תממ/ 2 / 9

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מגדל העמק רחוב: שד הבניסבכניסה המזרחית של מגדל העמק, בצומת דרכים 75-7756 (גובל בתחום שיפוט יפיע- עמק יזרעאל). שכונת נוף העמק, יזרעאלים

#### גושים וחלקות:

גוש: 16886 חלקי חלקות: 3, 4, 5, 9.  
גוש: 17196 חלקי חלקות: 17.  
קואורדינטה X: 244800  
קואורדינטה Y: 731500

#### מטרת התכנית:

קביעת ייעוד של ספורט ונופש, שצ"פ ודרכים. קביעת זכויות והוראות בנייה לצורך הקמת אצטרדיון משותף למגדל העמק ויפיע.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת ייעוד שטח לספורט ונופש.
- קביעת מערך דרכים והסדרת הכניסות והיציאות.
- קביעת ייעוד יער.
- קביעת זכויות והוראות בנייה למתחם ספורט ונופש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/09/2017 ובילקוט הפרסומים 7593, התשע"ח, עמוד 109, בתאריך 28/09/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מגדל העמק, מגדל העמק טלפון: 06-6507715, וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים  
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':  
257-0468611

שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה באזור מגורים ב'-רינה נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס': 257-0468611, גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	20479 / ג
שינוי	5249 / ג

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ריינה, מרכז היישוב  
קואורדינטה X: 229775, קואורדינטה Y: 736500

#### גושים וחלקות:

גוש: 18522, לא מוסדר, חלקי חלקות: 999.

#### מטרת התכנית:

הקמת מבני מגורים

#### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי זכויות והוראות בנייה.
- קביעת קווי בנין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה נפתלי  
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':  
258-0457671

#### שם התכנית: הקצאת שטח לציבור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 258-0457671, גרסת התכנית: הוראות - 6 תשריט - 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

ילקוט הפרסומים 7775, י' באייר התשע"ח, 25.4.2018