

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

### הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה

המקומית מס' 257-0413823

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה המקומית מס' 257-0413823. גרסה: תשריט 7 - הוראות - 18

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 13238

ג / 5507

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוּב: ריינה

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17512 חלקה: 22

עיקרי הוראות התכנית:

\*הרחבת דרך מאושרת.

\*איחוד וחלוקה בהסכמה

\*תוספת שטחי שירות תת קרקעים.

\*שינוי בקי בניין.

\*תוספת קומה תת קרקעית.

\*שינוי בגובה מותר למבנה.

\*הגדלת תכסית קרקע

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/1/2018 ובילקוט פרסומים 7673, עמ' 4273, בתאריך 14/1/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים" כתובת: רח' ציפורן 5, נצרת עילית. טלפון: 04-6468585, ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נצרת עילית, טל' 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

### הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה

המקומית מס' 257-0519645

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה המקומית מס' 257-0519645. גרסה: תשריט 13 - הוראות - 18

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 6485

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוּב: משהד

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17468 חלקות: 46 - 47

גוש: 17468 חלקה: 83

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין הקבועים בתכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/12/2017 ובילקוט פרסומים 7668, עמ' 4115, בתאריך 9/1/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים, כתובת: רח' ציפורן 5, נצרת עילית. טלפון: 04-6468585, ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון

ילקוט הפרסומים 7886, '1 באב התשע"ח, 19.7.2018

כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נצרת עילית, טל': 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

### חאתם דאוד

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

### הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכותה של הועדה

המקומית מס' 214-0583872

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן מופקדת תכנית מס' 214-0583872. גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

בישוב: שער הגולן

קבוץ שער הגולן - הסדרת התנועה באזור התעשייה

שטח תוכנית בדונם: 117.079

גושים וחלקות:

וגוש: 15706 מחלקה: 6, 7, 12, 13, 14, 15

וגוש: 15707 מחלקה: 2, 3, 4, 5, 7, 22, 23, 24

עיקרי הוראות התכנית:

א. הרחבת דרך ע"פ סעיף 62א(א)2 של חוק התכנון והבנייה.  
ב. הצרחת שטחים ע"פ סעיף 62א(א)1 של חוק התכנון והבנייה.  
ג. קביעת שטח מגרש שמוותר להקים עליו בניין ע"פ 62א(א)7 של חוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים א-ה במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן בצמח בשעות העבודה הרגילות. כל המעוניין בקרקע, בניין או בכל פרט תכנוני אחר והרואה עצמו נפגע על-ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתון, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, בית המועצה האזורית עמק הירדן - מרכז אזורי צמח - טל' 04-6757635. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון שדר' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1, נצרת עילית 17000 - טל' 04-6505808.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

214-0530147

### בסמכותה של הועדה המקומית

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 214-0530147. גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 5

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

אשדות-יעקב איחוד

9973

**גושים וחלקות:**

גוש: 15111 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 24 עד: 24 חלקי/שלם: חלקי

**עיקרי הוראות התכנית:**

- (1) הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 17 לחוק התכנון והבנייה
- (2) הסדרת קו בניין עפ"י סעיף 62א(א) סעיף קטן 4 לחוק התכנון והבנייה

**מטרת התכנית:**

א. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה במגרש מס' 100 בגוש 15111 חלקי חלקה 24 באשדות יעקב איחוד, בשטח של 50 מ"ר

ב. הסדרת קווי בניין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריכים 20/09/2017, 20/09/2017 ו-20/09/2017 ובילקוט הפרסומים 7600, התשס"ח, עמ' 471.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון, שדר' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1, נצרת עילית טל' 04-6508550 וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן - בצמח טל' 04-6757636 וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**

**214-0554816**

**בסמכותה של הועדה המקומית**

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 214-0554816. גרסת הוראות: 9 גרסת תשריט: 3

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
אשדות-יעקב איחוד

**גושים וחלקות:**

גוש: 15111 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 24 עד: 24 חלקי/שלם: חלקי

**עיקרי הוראות התכנית:**

הקטנת קו בניין צידי ואחורי כמסומן בתשריט מצב מוצע. קביעת קו בניין צידי (דרומי) אפס בהסכמת השכן ללא פתחים, כמסומן בתשריט מצב מוצע. הגדלת תכסית ל 45%.

**מטרת התכנית:**

שינוי בקווי בניין ושטח תכסית הקבועים בתכנית ג/16002.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריכים 03/01/2018, 03/01/2018 ו-03/01/2018 ובילקוט הפרסומים 7702, התשס"ח, עמ' 5097.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון, שדר' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1, נצרת עילית טל' 04-6508550 וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן - בצמח טל' 04-6757636 וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**עידן גרינבאום**

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק הירדן

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'**

**202-0505552**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 202-0505552 - הסדרת יעודי קרקע, שבילים ודרכים - קיבוץ שלוחות.

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

שינוי ג/612

שינוי משצ/52

שינוי ג/20559

שינוי 202-0406470

כפיפות ג/18610

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: עמק המעינות

קיבוץ שלוחות.

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 20966 חלקי חלקות: 8

גוש: 22866 חלקות במלואן: 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13

גוש: 22866 חלקי חלקות: 2, 3, 10, 12

גוש: 22867 חלקי חלקות: 4, 7, 12, 14, 17

גוש: 22868 חלקי חלקות: 19, 20

**עיקרי הוראות התכנית:**

הסדרת יעודי קרקע, ביטול דרכים ושבילים והתווייתם מחדש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/01/2018 ובילקוט פרסומים 7673, עמוד, בתאריך 14/01/2018.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "עמק המעינות". טלפון: 04-6065859 פקס: 04-6581817 דוא"ל: handasa@maianot.co.il ובמשרדי הועדה המחוזית, נצרת עילית. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**יורם קרין**

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק המעינות

**מחוז הדרום**

מרחב תכנון מקומי אשדוד

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס'**

**603-0213280**

**שם התכנית: הסדרת מתחם "באר משה" ברובע ג',**

**אשדוד**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 603-0213280 גרסת הוראות: 44 תשריט: 29

**כתובות שבהן חלה התכנית:**

האדמו"ר מבעלז מס' 19,21,23,25,27,29,31,33,35,37,39,41,43

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 2069 מחלקה: 39 עד: 39 חלקי

גוש: 2464 מחלקה: 22 עד: 22 שלם

ילקוט הפרסומים 7886, ת' באב התשע"ח, 19.7.2018

9974