

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

201-0395962

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 201-0395962. גרסת הוראות: 24 – תשריט: 18

### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/13402

שינוי ג/16252

שינוי ח"א/מ"ק/2012/22

כפיפות תמ"א/35

כפיפות תמ"מ/9/2

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מטה אשר

ישוב: געתון

### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18329 מחלקה: 23 עד: 23 חלקי

גוש: 18329 מחלקה: 26 עד: 26 חלקי

גוש: 18329 מחלקה: 29 עד: 29 חלקי

גוש: 18329 מחלקה: 34 עד: 34 חלקי

גוש: 18329 מחלקה: 231 עד: 231 חלקי

גוש: 18329 מחלקה: 236 עד: 236 חלקי

גוש: 18329 מחלקה: 242 עד: 242 חלקי

גוש: 18329 מחלקה: 243 עד: 243 חלקי

גוש: 18329 מחלקה: 244 עד: 244 חלקי

גוש: 18329 מחלקה: 245 עד: 245 חלקי

גוש: 18329 מחלקה: 247 עד: 247 חלקי

### מטרות התכנית:

איחוד וחלוקה מחדש בהתאם לסעיף 62א(א)1.

שינוי קווי בנין בהתאם לסעיף 62א(א)4.

הארכת דרך בהתאם לסעיף 62א(א)2

### הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה מחדש בהתאם לסעיף 62א(א)1.

שינוי קווי בנין בהתאם לסעיף 62א(א)4.

הארכת דרך בהתאם לסעיף 62א(א)2

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/03/2018 ובילקוט פרסומים 7610, עמ' 893, בתאריך 1/11/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי 5, טלפון: 04-9879610 במשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קריית הממשלה נצרת עלית טלפון: 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### משה דוידוביץ'

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה חבל אשר

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

254-0545319

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 254-0545319. גרסת הוראות 28 תשריט 17

### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי יז/מק/03/3657

שינוי יז/מק/04/14289

שינוי יז/מק/04/3657

שינוי ג/3657

שינוי ג/14289

שינוי ג/13100

ללא שינוי ג/11214

ללא שינוי יז/מק/02/3657

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מגידו

ישוב: יקנעם (מושבה)

### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11089 חלקות במלואן: 1, 3, 4, 5, 9, 12, 13, 14, 24, 29, 34, 35, 36, 37,

38, 39, 53, 56, 57, 58, 65, 72

גוש: 11089 חלקי חלקות: 52, 59, 60

גוש: 11090 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 12, 13, 14, 26, 27, 32, 35, 38, 39, 40,

42, 44, 45, 47, 48, 51, 52, 53, 59

גוש: 11090 חלקי חלקות: 50, 55, 56

גוש: 11091 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 12, 17, 18, 19, 20, 21,

22, 27, 38, 39, 45, 47

גוש: 11092 חלקות במלואן: 10, 11, 12, 19, 22, 23, 24, 25, 26, 27,

28, 40, 42, 59

גוש: 11092 חלקי חלקות: 18

גוש: 11093 חלקי חלקות: 62, 63, 138, 191

גוש: 11095 חלקות במלואן: 18, 19, 20, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33,

37, 39, 46, 47, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 62, 63

גוש: 11096 חלקות במלואן: 6, 17, 18, 23, 24, 28, 46

גוש: 11096 חלקי חלקות: 47

גוש: 11098 חלקות במלואן: 74

גוש: 11099 חלקות במלואן: 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80,

81, 82, 83, 84, 144, 145, 146, 147

גוש: 11099 חלקי חלקות: 62

גוש: 11411 חלקי חלקות: 30

### עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה למגורים ושינוי הוראות בינוי.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כלמעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מ.א. עמק יזרעאל טלפון: 04-6429660. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים, נצרת עלית, טלפון: 04-6508508).