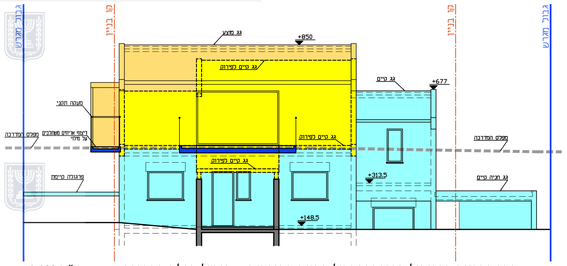
D:\MY_DROW\Amit\Amit nispach binui.dwg, 02/01/2018 18:15:13, Y. Aridor Architect tel : 04-8348352

תכנית 254-0493270 נספח בינוי 11:00:00 08/01/2018

חתכים

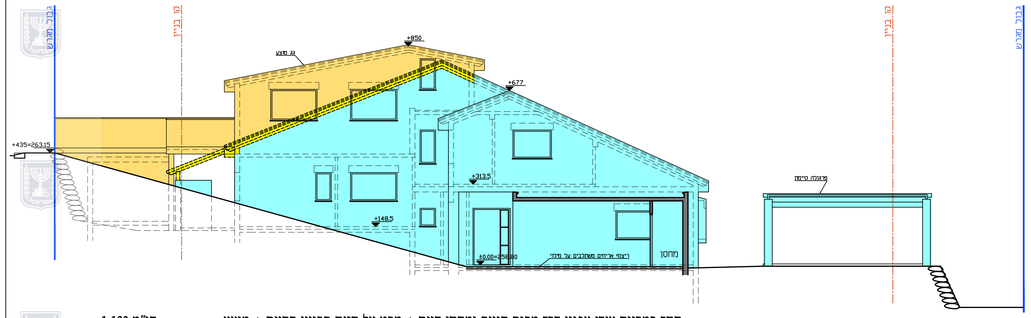
מקרא חתכים

- תחום בנייה קיימת במבט
- תחום מוצע להריסה ובנייה חדשה במבט
- תחום מוצע לבנייה חדשה במבט
- בנייה חדשה מוצעת בחתך
- קו הריסה



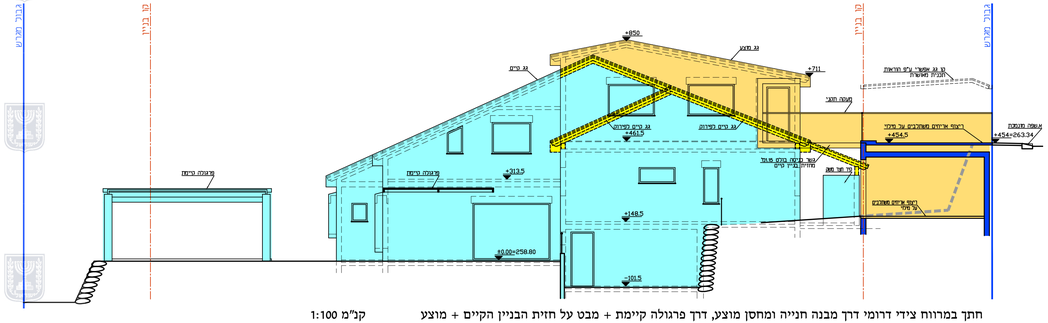
חתך במרווח קדמי אל הדרך ומבט על החזית המזרחית + קו של מפלס המדרכה

קנ"מ 1:100



חתך במרווח צידי צפוני דרך מבנה חנייה ומחסן קיים + מבט על חזית הבניין הקיים + מוצע

קנ"מ 1:100



חתך במרווח צידי דרומי דרך מבנה חנייה ומחסן מוצע, דרך פרגולה קיימת + מבט על חזית הבניין הקיים + מוצע

קנ"מ 1:100

נספח בינוי

נספח לתכנית מס' 254-0493270

חלקה 37 בגוש 73871 גבעת אלה - שינוי קו בניין והוספת זכויות בניה

גליון 1 מתוך 1

תחולה	סנחה
תיאור	תכנית בינוי
תאריך עריכת הנספח	02/01/2018
קנ"מ	1:100

תרשימים נוספים	קנ"מ
שם תרשים	
שם תרשים	
שם תרשים	

שונות והתייעצות:

עורך הנספח	שם:	אריזור יחזקה
	תאגיד:	אריזור יחזקה אדריכל

מקרא

- גבול מגרש
- קו בניין מאושר
- קו בניין מוצע
- מידת מרווח לקו בניין 350

הערות לקווי בניין

משטחי חנייה מקורים ומחסנים מותרים במרווחים ע"פ הוראות תכנית מאושרת ולכן נדרש שינוי קווי בנייה רק לצורך בליטת פרגולה קיימת, גזוזטרה ובליטת גשר כניסה מוצעים