

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**  
**מס': 201-056620**

**שם התכנית: פיצול מגרש בנחלה 65 -נתיב השיירה**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 201-056620, גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**  
סוג היחס מס' התכנית  
שינוי /ג 20448

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: נתיב השיירה, מרכז הישוב

**גושים וחלקות:**  
גוש: 19945, מוסדר, חלקות במלואן: 38.  
קואורדינטה X: 212919  
קואורדינטה Y: 766321

**מטרת התכנית:**  
חלוקת נחלה 65 למגרש ונחלה (פיצול מגרש מנחלה)

**עיקרי הוראות התכנית:**  
1. חלוקה למגרש מתוך הנחלה המאושרת  
2. קביעת זכויות וקווי בניין במגרש המפוצל ובנחלה  
3. מתן הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי בהתאם.  
4. שינוי קו בניין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/12/2018 ובילקוט הפרסומים 7994, התשע"ט, עמוד 2817, בתאריך 20/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג. גליל מערבי, טלפון: 04-9879621, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה נפתלי

**הודעה בדבר ביטול הודעת הפקדת תכנית מפורטת והודעה מתוקנת בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 258-0311514**

**שם התכנית: התווית דרך גישה לחלקה מס' 58 גוש 14107**

נמסרת בזאת הודעה על ביטול הודעת הפקדת תכנית מפורטת מס': 258-0311514 שפורסמה בעיתונים ובילקוט הפרסומים 7199, התשע"ט, עמוד 3218, בתאריך 08/02/2016 וכי בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, מופקדת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי תכנית מפורטת מס' 258-0311514, גרסת התכנית: הוראות - 19 תשריט - 18 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**  
סוג היחס מס' התכנית  
שינוי /ג 16923  
שינוי /ג 258-0274738  
כפיפות /ג 11908

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: גוש חלב רחוב: גוש (גוש חלב) שכונה דרום מזרחית גוש חלב קואורדינטה X: 242431 קואורדינטה Y: 769469

**גושים וחלקות:**  
גוש: 14107, מוסדר, חלקות במלואן: 58.  
גוש: 14107, מוסדר, חלקי חלקות: 62.

**מטרת התכנית:**  
התווית דרך אשר תאפשר גישה ברגל וברכב לחלקה מס' 58 בגוש: 14017

**עיקרי הוראות התכנית:**  
שינוי ייעוד תא שטח 1101 ממגורים ב' לשטח לדרך מוצעת. שינוי קו בנין ל-2 מטר מכל צד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555, העתק התנגדות יומצא למשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, האורנים 1 מעלות-תרשיחא 24952 טלפון: 04-9978030

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה נפתלי

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 258-0314781**

**שם התכנית: תחנת שאיבה - פסוטה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 258-0314781 גרסת התכנית: הוראות - 16 תשריט - 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

**המתייחסת לתכניות הבאות:**  
סוג היחס מס' התכנית  
כפיפות תמא / 34  
כפיפות תמא / 35  
כפיפות תממ / 2 / 9

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: פסוטה .  
התחנה נמצאת צפון מזרח למושב פסוטה

ילקוט הפרסומים 8180, כ"ה באדר ב' התשע"ט, 1.4.2019

9356

## גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 19640 חלקי חלקות: 19, 24, 25, 26, 27, 77.

גוש: 19659 חלקי חלקות: 1, 21.

גוש: 19660 חלקות במלואן: 8.

גוש: 19660 חלקי חלקות: 7, 9, 36, 69, 70.

גוש: 19661 חלקות במלואן: 20.

גוש: 19661 חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 229603

קואורדינטה Y: 773317

## מטרת התכנית:

הסדרת ייעוד הקרקע להקמת תחנת שאיבה לביוב.

## עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד משטח ללא תכנון מפורט לייעוד מתקנים הנדסיים.

2. התווית דרך גישה למיתקן.

3. קביעת זכויות והוראות בנייה.

4. קביעת שימושים.

5. קביעת הוראות למתן היתר בנייה.

6. קביעת הוראות מיוחדות לשיקום בריכת החימצון הקיימת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

01/12/2017 ובילקוט הפרסומים 7640, התשע"ז, עמוד 2274,

בתאריך 13/12/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555.

וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, הארונים

1 מעלות-תרשיחא 24952 טלפון: 04-9978030, וכל המעוניין רשאי

לעיון בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,

ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: משגב

## הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

205-0687459

## שם התכנית: חוות רום – הר כמון (ג/19379)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 205-0687459.

גרסת התכנית: הוראות – 9 תשריט – 7

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות.

## המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות תמא/ 35

כפיפות תמא/ 10 / ד' / 10

כפיפות תמא/ 35 / 1

אישור ע"פ תמ"מ 9 / 2

אישור ע"פ תמ"א תמא/ 22

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כמון

הר כמון, מצפון לישוב כמון, כרמיאל.

## גושים וחלקות:

גוש: 18847, מוסדר, חלקי חלקות: 7, 9, 10, 12.

קואורדינטה X: 234100

קואורדינטה Y: 758100

## מטרת התכנית:

הקמת חווה חקלאית-תיירותית-שיקומית.

## עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד מיער לאזור חקלאי ונופש כפרי ודרך.

ב. קביעת שימושים לאזורים שונים.

ג. קביעת זכויות להוראות בנייה לאזור חקלאי ונופש כפרי.

ד. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

ה. קביעת הנחיות לעיצוב ארכיטקטוני.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

02/11/2012 ובילקוט הפרסומים 6493, התשע"ג, עמוד 703,

בתאריך 01/11/2012

התכנית האמורה נמצאת במשרדי. וכן במשרדי: ועדה מקומית

לתכנון ולבנייה משגב-ד.ג. משגב, טל' 04-9990102, וכל המעוניין

רשאי לעיון בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

## אורי אילן

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

## הודעות מאת הוועדות המקומיות

### מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

## הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0523902

## שם התכנית: שינוי בינוי וביטול חלוקת מגרשי

### מפעל אינטל, הר חוצבים, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

101-0523902. (גרסת הוראות: 20 גרסת תשריט: 9)

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות.

## המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

שינוי 11616 / א'

כפיפות 5022

כפיפות 5166 / ב'

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: הר חוצבים רחוב: הרב המרפא 10

קואורדינטת X: 219800

קואורדינטת Y: 634800

## גושים וחלקות:

גוש: 30242 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן: 27

## מטרת התכנית:

שינוי הבינוי המאושר בתחום מפעל אינטל ע"י הקמת שני

מגדלים בגובה 24 קומות ובניין בן 5 קומות לשימוש תעשייה

עתירת ידע, וביטול חלוקת מגרשי אינטל שבתכנית א' 11616

הר חוצבים, ירושלים.