

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 7574
החלפה	ג/ 19251
החלפה	ג/ 16589
החלפה	ג/ לג/ 7574 / 02 / 56

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סח'נין רחוב:

על דרך אזורית מס' 805 בכיכר השנייה בכניסה המזרחית ליישוב סכנין
קואורדינטה X: 229237
קואורדינטה Y: 751788

גושים וחלקות:

גוש: 19290, מוסדר, חלקי חלקות: 100, 101, 102, 137.

מגרשים:

100 בהתאם לתכנית ג/ 19251
200 בהתאם לתכנית ג/ לג/ 7574 / 02 / 56
501 בהתאם לתכנית ג/ 16589

מטרת התכנית:

הוספת שימושים ותכליות במגרש בנוי על דרך מס' 805 בכניסה המזרחית ליישוב סכנין

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מאזור מגורים ומלאכה מעורב לאזור מגורים, מסחר ותעסוקה
הוספת שימוש מסחר ומשרדים
קביעת התנאים לתמתן היתר בנייה והיתר איכלוס
קביעת זיקת הנאה למעבר כלי רכב

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טלפון: 04-6746740

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 201-0566638

שם התכנית: ג-24191 פיצול מגרש מנחלה –

נתיב השיירה 70

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 201-0566638 גרסת התכנית: הוראות – 12 תשריט – 10 יחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 20448

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נתיב השירה, מרכז הישוב

גושים וחלקות:

גוש: 19945, מוסדר, חלקי חלקות: 10.
קואורדינטה X: 212594
קואורדינטה Y: 766304

מטרת התכנית:

חלוקת נחלה 70 למגרש ונחלה (פצול מגרש מנחלה)

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקה למגרש מתוך הנחלה המאושרת
2. קביעת זכויות בנייה וקווי בניין במגרש המפוצל ובנחלה
3. מתן הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי בהתאם
4. שינוי קווי בניין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/01/2019 ובילקוט הפרסומים 8046, התשע"ט, עמוד 4517, בתאריך 19/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר – ד.ג. גליל מערבי, טלפון: 04-9879621, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

255-0410688

שם התכנית: צוריאל – נחלות מס' 20 ו-21 – ג/24233

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 255-0410688

גרסת התכנית: הוראות – 29 תשריט – 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 10298

כפיפות ג/ 14833

כפיפות ג/ 9953

כפיפות תממ/ 2 / 9

כפיפות תמא/ 35

כפיפות תמא/ 34 / ב / 4

ללא שינוי ג/ 20063

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: צוריאל.

בצפון למושב צוריאל, על דרך מס' 2

גושים וחלקות:

גוש: 19901, מוסדר, חלקי חלקות: 3, 19, 27.
קואורדינטה X: 229450
קואורדינטה Y: 768175

מגרשים:

20 - 21 בהתאם לתכנית ג/10298

מטרת התכנית:

1. חלוקת אזור מגורים של הנחלה מס' 21 לשני מגרשי מגורים.
2. צירוף שטח מבני משק של נחלה 21 לנחלה מס' 20.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע ממגורים למגורים בישוב כפרי בנחלה 20.
2. שינוי בקווי בנין.
3. שינוי בתכנית קרקע.
4. שינוי בגובה המבנים.
5. שינוי גודל מגרש מינימלי.
6. שינוי בהוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 08.12.17 ובילקוט הפרסומים 7648 התשע"ח, עמוד 2504 תאריך 20.12.17

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ב מעלה הגליל, מעונה טל' 04-9979659, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת עילית

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

212-0507426

שם התכנית: שינוי קווי בניין והגדלת זכויות בנייה

בתא שטח 200A

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 212-0507426 גרסת התכנית: הוראות - 21 תשריט - 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 21172
החלפה ג/ במ/ 38

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נצרת עילית רחוב: ניצן 26.

גושים וחלקות:

גוש: 17749, מוסדר, חלקי חלקות: 66.
קואורדינטה X: 231400
קואורדינטה Y: 736465

מטרת התכנית:

שינוי הוראות וזכויות בנייה במגרש מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה: שטחי שירות בקומת מרתף עבור אחסנה ושטח עקרי.

ילקוט הפרסומים 8204, י"א בניסן התשע"ט, 16.4.2019

שינוי קווי בניין.
הגדלת התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/01/2019 ובילקוט הפרסומים 8066, התשע"ט, עמוד 4988, בתאריך 06/01/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית, גלבוט 16 נצרת עילית 17000 טל' 04-6478828, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

אורי אילן

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הועדות המקומיות

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי מגדל העמק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

221-0641571

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מגדל העמק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 221-0641571 גרסת הוראות: 36 גרסת תשריט: 19

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות	221-0201715
שינוי	ג / 2596
שינוי	ג / 9414
כפיפות	ג / 9996
שינוי	ג / בת / 225

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מגדל העמק.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17340 חלקי חלקה: 1
גוש: 17340 חלקי חלקה: 2
גוש: 17340 חלקה בשלמות: 3
גוש: 17340 חלקי חלקה: 5
גוש: 17340 חלקי חלקה: 8
גוש: 17340 חלקי חלקה: 9
גוש: 17439 חלקה בשלמות: 52
גוש: 17439 חלקי חלקה: 55
גוש: 17439 חלקי חלקה: 82

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הסדרת מע' דרכים ע"י אחוד וחלוקה תכנוני בין יעודי קרקע- ללא שינוי סה"כ שטחים. על פי סעיף 62א(א) לחוק הת"ב.
2. קביעת קווי בנין בהתאם. על פי סעיף 62א(א) לחוק הת"ב.
3. הגדלת שטחי מגרשים לצרכי ציבור ע"פ סעיף 62א(א)3.
4. מתן הוראות ותנאים להיתר בהתאם.

10005