

מרחב תכנון מקומי משגב

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

205-0509554

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 205-0509554: שינוי קווי בניין במגרש 51 - לבון. גרסת הוראות 15 תשריט 6.

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ג/במ/146

שינוי מש/מק/1/146

כפיפות לג/21494

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב

ישו: לבון

שטח התוכנית: 0.5830 דונם

#### מגרשים:

מגרש: 51

#### גושים וחלקות:

גוש: 21163 חלקות במלואן: 52

#### מטרת התכנית:

תכנית לשינוי קווי בניין על מנת לתת לגיטימציה לבנייה הקיימת במגרש מס' 51 - לבון.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קו בניין אחורי לצורך הסדרת פרגולה מבטון קיימת בהתאם למסומן בתשריט מצב מוצע.
- שינוי קו בניין קדמי וצידי לצורך הסדרת פרגולה מבטון קיימת בהתאם למסומן בתשריט מצב מוצע.
- שינוי קו בניין קדמי ל 4 מ' במקום 5 מ', למבנה העיקרי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/11/2017 ובילקוט פרסומים 7641, עמ' 2315, בתאריך 14/12/2017.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב, כתובת: משגב, א.ת. תרדיון, משגב, טל' 9990102-04. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: ת.ד. 595 נצרת עלית, טל' 6508508-04. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>

#### רון שני

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

### הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכותה של הועדה

המקומית מס' 214-0551333

נמסרת בזאת הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק הירדן מופקדת תכנית מס' 214-0551333. גרסת הוראות: 7. גרסת תשריט: 4.

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

בישוב: אלומות

אלומות מגרש 22

שטח תוכנית בדונם: 2.426

#### גושים וחלקות:

גוש: 15639 מחלקה: 4 עד: 4

גוש: 15639 מחלקה: 6 עד: 6

גוש: 15639 מחלקה: 21 עד: 21

גוש: 15639 מחלקה: 22 עד: 22

#### עיקרי הוראות התכנית:

- חילופי שטחים בין דרך שצ"פ ומגורים א' בלי תוספת בזכויות בנייה או יח"ד
- ללא שינוי בהוראות בנייה
- שינוי בקווי בנין במגרשי המגורים ע"פ סעיף 62א (א) 4.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים א-ה במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן בצמח בשעות העבודה הרגילות. כל המעוניין בקרקע, בניין או בכל פרט תכנוני אחר והרואה עצמו נפגע על-ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתון, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, בית המועצה האזורית עמק הירדן - מרכז אזורי צמח - טל' 6-6757635-04. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון שדר' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1, נצרת עלית 17000, טל' 6505808-04.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

#### עידן גרינבאום

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק הירדן

#### מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

616-0591503

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר טוביה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 616-0591503 - שינוי קווי בנין במגרש בנחלה מס' 104 בישוב אמונים גרסת נתוני הוראות מס' 7, גרסת נתוני תשריט מס' 5.

יום התכנית: נדב בלילה

#### המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות 15/101/02/8

שינוי ד/683

שינוי 616-0188599

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: באר-טוביה

הזית 104, אמונים

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2503 חלקות במלואן: 3