

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 7025

שינוי ג/ 19593

שינוי ג/ 9915

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
שכונת ט'הר אלכניס שפרעם דרך מס' 298

גושים וחלקות:

גוש: 10286, מוסדר, חלקי חלקות: 27.

X: 217026 קואורדינטה

Y: 744638 קואורדינטה

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים למגורים, מסחר ותעסוקה, שינוי בהוראות וזכויות בנייה, ויצירת מסגרת תכנונית למתן היתרים והרשאות.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד ממגורים למגורים, מסחר ותעסוקה.
- שינוי בזכויות והוראות הבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/12/2017 ובילקוט הפרסומים 7640, התשע"ח, עמוד 2273, בתאריך 13/12/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טלפון: 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: כרמיאל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 208-0565093

שם התכנית: הסעות י. מזור. המתכת 32 א.ת.

כרמיאל ג/ 23745

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה כרמיאל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 208-0565093 גרסת התכנית: הוראות - 7 תשריט - 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 4232

שינוי כר/ מק/ 2 / 4232

כפיפות תמא/ 3 / 38

כפיפות תמא/ 4 / 34 ב/ 4

כפיפות תמא/ 1 / 35

כפיפות תממ/ 9 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: כרמיאל רחוב: מתכת 32, אזור תעשייה של כרמיאל

X: 229640 קואורדינטה

Y: 758203 קואורדינטה

גושים וחלקות:

גוש: 19159, מוסדר, חלקי חלקות: 137, 140.

מגרשים:

38 בהתאם לתכנית כר/ מק/ 2 / 4232

מטרת התכנית:

הוספת שימוש של פאב לייעוד תעשייה

עיקרי הוראות התכנית:

הוראות בדבר תוספת שימוש למסחר

שינוי קווי בנין

אפשרות קירוי קל בקו בנין צידי "0"

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה כרמיאל, שד קק"ל 100 כרמיאל 20100 טלפון: 04-9085671

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

211-0422170

שם התכנית: הרחבת זכויות בנייה למגורים

בשכונת סלזיאן, נצרת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 211-0422170, גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 6711

שינוי ג/ 9000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נצרת רחוב: סלזיאן 4, שכונת סלזיאן

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 16502 חלקות במלואן: 2.

גוש: 16526 חלקי חלקות: 18.

קואורדינטה X: 227779

קואורדינטה Y: 734621

מטרת התכנית:

הרחבת זכויות בנייה למגורים

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת אחוזי בהניה מתחת לקומת הכניסה
2. שינוי בסה"כ גובה בניין, מעל ומתחת לקומת הכניסה
3. שינוי בקווי בניין צידי, אחורי וקדמי
4. שינוי בתכנית קרקע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/12/2017 ובילקוט הפרסומים 7640, התשע"ח, עמוד 2263, בתאריך 13/12/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת, נצרת 16000 טלפון: 04-6459200, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 211-0489120

שם התכנית: שטח מגורים, מסחר ותעסוקה – סרוג'ז

– ימיני – אבו נסאר.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 211-0489120, גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה /ג 5194

כפיפות /ג 11810

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נצרת רחוב:

מדרום לכביש מס' 75 בנצרת, שכונת ח'לת אלדיר.

גושים וחלקות:

גוש: 16561, מוסדר, חלקי חלקות: 7.

קואורדינטה X: 228000

קואורדינטה Y: 732000

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד משטח למגורים א לשטח למגורים, מסחר ותעסוקה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד משטח למגורים א לשטח למגורים, מסחר ותעסוקה.
- שינוי בקווי בנין.
- קביעת הוראות זכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7729, התשע"ח, עמוד 6221, בתאריך 13/03/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת, נצרת 16000 טלפון: 04-6459200, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: צפת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 216-0535310

שם התכנית: הגדרת זכויות בנייה למבנה

קיים ברחוב ט"ו 21

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה צפת מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 216-0535310 גרסת התכנית: הוראות – 12 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי /ג 552

כפיפות /ג 12617

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: צפת רחוב: רח טו 21.

מבנה צמוד קרקע עם חצר בתוך קרית האמנים בצפת

קואורדינטה X: 246426

קואורדינטה Y: 763548

גושים וחלקות:

גוש: 13061, לא מוסדר, חלקי חלקות: 999.

מטרת התכנית:

הגדרת הוראות זכויות בנייה לצורך תוספת לבנייה קיימת.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת אחוזי בנייה גובה וקווי בניין לתוספת למבנה קיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה צפת, ירושלים 7 צפת טלפון: 04-6927467

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.