

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: הגליל התחתון, הגליל המזרחי
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 251-0208033

שם התכנית: ג/22146 כפר תבור – קריית חינוך

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 251-0208033, גרסת התכנית: הוראות – 64 תשריט – 44 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי משצ/ 82

שינוי ג/ 17304

שינוי ג/ 13661

כפיפות תמא/ 37 ב

כפיפות ג/ 13104

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כדורי

יישוב: כפר תבור.

בין כביש 65 לשכונת כרמי בנימין

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 17855 חלקי חלקות: 11, 12, 29, 30.

גוש: 17872 חלקי חלקות: 1, 3, 5, 20, 21, 27, 28, 29, 57.

קואורדינטה X: 239228

קואורדינטה Y: 733904

מטרת התכנית:

לאפשר הקמת קריית חינוך בכפר תבור לטובת בי"ס יסודי ובי"ס על יסודי, בית ספר לחינוך מיוחד לרבות מתקני ספורט ומבני ציבור נלווים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד שטח חקלאי לשצ"פ ולדרך.

שינוי ייעוד משטח חקלאי למבנים ומוסדות ציבור.

שינוי ייעוד מיער נטע אדם קיים לדרך.

קביעת זכויות והוראות בנייה ע"פ התוכנית הנ"ל והפרוגרמה המצורפת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/12/2017 ובילקוט הפרסומים 7640, התשע"ח, עמוד 2255 בתאריך 13/12/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל התחתון, טלפון: 04-6628210, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טלפון: 04-6772333, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: מרום הגליל, הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 251-0368449

שם התכנית: ג/22653 – קריית ספורט במג'אר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 251-0368449, גרסת התכנית: הוראות – 27 תשריט – 16

איחוד וחלוקה: תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 7234

שינוי ג/ 3738

שינוי ג/ 8300

שינוי ג/ 850

שינוי ג/ 13365

שינוי ג/ 962 – צפון

כפיפות תמא/ 34 ב/ 4

כפיפות תמא/ 35

כפיפות תממ/ 2 9

כפיפות תמא/ 3

כפיפות תמא/ 22

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מג'אר רחוב.

התכנית נמצאת בצד הצפוני של הכפר על הכביש מס' 806, ליד מגרש הכדור רגל, ובית קברות צבאי הקיימים.

מרום הגליל.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 15565 חלקות במלואן: 8.

גוש: 15565 חלקי חלקות: 3, 7, 9, 10.

גוש: 15566 חלקי חלקות: 6, 27, 28.

גוש: 15581 חלקי חלקות: 3.

גוש: 15582 חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 239500

קואורדינטה Y: 756000

מטרת התכנית:

הקמת קריית ספורט ביישוב מג'אר

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד משטח לתכנון עתידי ומשטח חקלאי ומשטח ללא תכנון מפורט ל:

א. אזור ספורט ונופש.

ב. בית קברות.

ג. אזור מבנים ומוסדות ציבור ושטח ציבורי פתוח.

ד. אזור מגורים ב' ואזור מגורים ומסחר.

ה. לדרך מוצעת, דרך משולבת, שביל וחניון.

ו. ביטול דרך וייעודה לאזור ספורט.

ז. קביעת הוראות בנייה ופיתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/12/2017 ובילקוט הפרסומים 7655, התשע"ח, עמוד 3659, בתאריך 27/12/2017