

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	19738 / ג
שינוי	20462 / ג
כפיפות	תמא / 10 / ד / 10
כפיפות	תמא / 35
כפיפות	תממ / 2 / 9
כפיפות	תמא / 34 / ב / 4
אישור ע"פ תמ"א	תמא / 22

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חוסן רחוב:
צמוד למרכז תעסוקה קיים בחוסן מכיוון מזרח
קואורדינטה X: 229348
קואורדינטה Y: 766991

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 19897 חלקות במלואן: 12.

גוש: 19897 חלקי חלקות: 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 35, 36.

מגרשים:

102 – 103 בהתאם לתכנית ג / 20462

204 – 210 בהתאם לתכנית ג / 20462

301 בהתאם לתכנית ג / 20462

305 בהתאם לתכנית ג / 19738

מטרת התכנית:

המשך פיתוח של הפעילות המשקית שבתחום תכנית מס' 20462/ג – שינוי ייעוד לקרקע קלאית עם הנחיות מיוחדות במושב חוסן, התקפה וכן להרחיב את התכנית הנ"ל מזרחה, בכוונה להתיר ההקמה של משטחים וסככה לאחסון קש, מבנים לגידול פטריות ופטריות ניצנים, מבנה לאחסון אריוות ומתקנים נלווים.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד קרקע משפ"פ לקרקע קלאית עם הנחיות מיוחדות, חניון ודרך.
- ב. שינוי ייעוד קרקע מאזור קלאי לדרך, שפ"פ וקרקע קלאית עם הנחיות מיוחדות.
- ג. קביעת שימושים, זכויות והגבלות בנייה בכל תא שטח.
- ד. הגדרת תנאים להוצאת היתרי בנייה בתחום התכנית. התכנית משנה גובה המבנים במתחם הקיים וקובעת קווי בניין מחדש בהתאם למצב הקיים בפועל.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג. מעלה הגליל, מעונה טלפון: 04-9979659

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עמק המעינות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 202-0404715

שם התכנית: מלכישוע – תכנון מפורט

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

202-0404715, גרסת התכנית: הוראות – 40 תשריט – 21

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	12505 / ג
שינוי	202-0317511
שינוי	7465 / ג
החלפה	משצ / 57
כפיפות	תמא / 10 / ד / 10
כפיפות	תמא / 35 / 1
כפיפות	תממ / 2 / 9
אישור ע"פ תמ"א	תמא / 22

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מלכישוע.

הישוב מלכישוע.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 20884 חלקי חלקות: 49.

גוש: 20885 חלקות במלואן: 1, 3, 5, 12, 13, 14.

גוש: 20885 חלקי חלקות: 2, 6, 7, 8, 11, 17, 18.

קואורדינטה X: 239358

קואורדינטה Y: 704883

מטרת התכנית:

הרחבת הישוב מלכישוע ומוסד מלכישוע.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יחידות דיור למאוסר בישוב.
2. שינויים בפרישת ייעודי הקרקע ביחס למצב קיים: מדרכים קיימות, מגורים א'-ג', שטח ציבורי פתוח, איזור מרכז משולב-מבני ציבור ומסחר ואיזור ספורט – לייעודי הקרקע המוצגים בתכנית.
3. קביעת ייעודי קרקע, שימושים, זכויות והוראות בנייה בתחום התכנית.
4. התוויית מערכת דרכים חדשה.
5. קביעת הוראות בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים לרבות פיתוח השטח.
6. קביעת הוראות בדבר הממשק בין השטח הבנוי לשטח הטבעי הפתוח.
7. תכנית זו מבטלת את תכנית מס' 202-0459297 המופקדת מיום 01.02.2017 ככל שתאושר.

8. הקלה בשטח של 19 ד' מיער נטע אדם לפי תמ"א/22, י.ק. 69, תחום יער 1476, בסמכות ועדה מחוזית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/01/2018 ובילקוט הפרסומים 7655, התשע"ח, עמוד 3674, בתאריך 27/12/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק המעינות, בית שאן טלפון: 04-6065850, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: שפלת הגליל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 263-0521443

שם התכנית : הסדרת תוואי דרך 30-18588 – תמרה
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 263-0521443. גרסת התכנית: הוראות – 10 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	
שינוי	ג/ 15756
החלפה	ג/ 5124
החלפה	ג/ 6956
החלפה	ג/ 6854

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: תמרה רחוב:
דרום מזרח העיר טמרה

גושים וחלקות:

גוש: 18588, מוסדר, חלקי חלקות: 30, 58, 60.
קואורדינטה X: 219602
קואורדינטה Y: 750080

מטרת התכנית:

הסדרת תוואי דרך משולבת לפי מצב קיים בשטח

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד ממגורים א' לדרך.
- שינוי ייעוד מדרך למגורים ושצ"פ.
- קביעת הוראות וזכויות בנייה לכל ייעוד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7697, התשע"ח, עמוד 4943, בתאריך 12/02/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל, תמרה 24930 טלפון: 04-9868670, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

ילקוט הפרסומים 7943, י"א בתשרי התשע"ט, 20.9.2018

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: שפלת הגליל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 263-0533653

שם התכנית: הסדרת תוואי דרך 102-18583 – תמרה
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 263-0533653. גרסת התכנית: הוראות – 9 תשריט – 3 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	
שינוי	ג/ 15756
החלפה	ג/ 5124
החלפה	ג/ 6956

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: תמרה רחוב:

דרך מס' 111 בשכונה הדרומית לשוב תמרה

גושים וחלקות:

גוש: 18583, מוסדר, חלקי חלקות: 54, 57, 58, 78, 102, 103.
קואורדינטה X: 218980
קואורדינטה Y: 750430

מטרת התכנית:

הסדרת תוואי דרך לפי מצב קיים בשטח.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד ממגורים א' לדרך
- שינוי ייעוד מדרך למגורים
- קביעת הוראות וזכויות בנייה לכל ייעוד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7697, התשע"ח, עמוד 4944, בתאריך 12/02/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל, תמרה 24930 טלפון: 04-9868670, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
602-0309518

שם התכנית: מגרש 9 שחמון רובע 9 אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 602-0309518, גרסת התכנית: הוראות – 19 תשריט – 15

273