

25/11/2017

להפקיד את התכנית

07/01/2018

ה. פ. 513332205

תכנון אינסטלציה סניטרית, מים, ביוב, כיבוי אש וספרינקלרים

1748

23.11.17

תכנית 255-0443523

גוש 19207

חלקות 58-62, 78

"מרכז מורשת הלוחם הדרוזי"

נספח אינסטלציה סניטרית

פרשה טכנית

מערכות מים וביוב

1. כללי:

נספח אינסטלציה סניטרית, מים וביוב מבוסס על תכנית אדריכלות של מנספלד קהת אדריכלים בע"מ

1.1 המתחם נמצא בכפר כסרא סמיע – יישוב בית ג'אן

1.2 על פי תב"ע התכנית מפרטת:

- סה"כ שטח תכנית כ: 9.532 דונם.

- שטח הבניה-כ 2300 מ"ר

- ייעוד – מבנה ציבור

2. מערכת הספקת מים

2.1 מערכת הספקת מים קיימת:

צינורות בקטרים "3 ו-8" העוברים במרחק של כ 800-600 מטר מהמבנה הנ"ל.

2.2 מערכת הספקת מים מתוכננת:

א. הזנת מים למבנה, המוצע תהיה מצינור מים הקיים בקוטר "6 לפחות ותסופק על ידי תאגיד המים "מעיינות זיו".

ב. בגבול המגרש תותקן מערכת מדידת מים ראשית. לאחר המונה-מתוכנן קו הספקת מים לתצרוכת הרגילה כאשר הזנות לכבוי אש ולספרינקלרים-מתוכננים לאחר התקנת המז"ח.

ג. הספקת מים להשקיה/מתקני מזוג אוויר/פחי אשפה וכד'-תתוכנן מקו כבוי אש או מקו צריכה על ידי התקנת מז"ח נוסף.

רחוב היוזמה 3 טל:04-8233484 פקס:0773181914
E-mail:ADA-BRONFMAN@ADA-BRONFMAN.CO.IL



עדה ברונפמן מהנדסים יועצים בע"מ

ה. פ. 513332205

תכנון אינסטלציה סניטרית, מים, ביוב, כיבוי אש וספרינקלרים

3. מערכת ביוב:

3.1 מערכת ביוב קיימת
קו ביוב עירוני קיים-נמצע במרחק של כ 850-950 מטר .

3.2 מערכת ביוב מוצעת.

א. בגבול המגרש המוצע- יבוצע חיבור לקו ביוב הציבורי.
הקו יתוכנן ויבוצע על ידי תאגיד המים והביוב "מעיינות זיו"
קוטרו של הקו יהיה 200 מ"מ.

ב. פיתרון סילוק שפכים - על פי מכתבו של מהנדס התאגיד הרצ"ב:
-קו ביוב העירוני יחובר למערכת העירונית שמחוברת למאסף ראשי מזרחי סמיע בקוטר 200 מ"מ.
קו ביוב ראשי סמיע מחובר למאסף פקיעין-חוסן, אשר מיועד לשדרוג בשנים 2018-2019.
השפכים נסנקים מת"ש חוסן ששודרגה ב-2015 למערכת אזורית מאסף "מעלות געתון"-עד למט"ש
נהריה.



2

רחוב היוזמה 3 טל:04-8233484 פקס:0773181914
E-mail:ADA-BRONFMAN@ADA-BRONFMAN.CO.IL