

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: עראבה

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 19383 חלקי חלקות: 9

עיקרי הוראות התכנית:
הגדלת זכויות הבנייה במגרש מגורים בעראבה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/3/2018
ובילקוט הפרסומים 7756, התשע"ח, עמ' 6769, בתאריך 10/4/18

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ולבנייה "לב הגליל" ת.ד. 80 סכנין, טלפון 04-6746741. כל
המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'
3/18/0409342/גלג - 262-0606699

באישור שר הפנים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'
262-0606699, גרסת תשרי 6, גרסת הוראות 8.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
שינוי ג/21358
שינוי 262-0409342

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: דיר חנא

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 19430 חלקי חלקות: 6, 19, 18, 106

מגרשים לתכנית:
מגרש: 146 מתוכנית: 262-0409342

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי קווי הבנייה בהתאם למסומן בתשריט והגדלת אחוזי הבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
23/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7756, התשע"ח, עמ' 6771,
בתאריך 10/04/17

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ולבנייה לב הגליל, ת"ד 80, סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין,
רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים
פתוחים לקהל.

נביל דאהר

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה לב הגליל

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'
255-0615294

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
מעלה הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז
הצפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 255-0615294.
גרסת נתוני הוראות: 4 גרסת הדפסת הוראות: 4, גרסת נתוני
תשריט: 2 גרסת הדפסת תשריט: 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
שינוי ל- ג / 10535
כפיפות ג / 14561
כפיפות ג / 9953

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: מא. מעלה יוסף
ישוב: עין יעקב

מגרשים:
מגרש מס' 305 במושב עין יעקב

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 19899 מחלקה: 111 עד: 111 שלם
גוש: 19899 מחלקה: 163 עד: 163 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קו בנין אחורי למבנה מגורים קיים והוספת קומה
מעל למפלס הכניסה הקובעת.
- שינוי קווי בנין אחורי במגרש לפי המצב הקיים בשטח
עפ"י סעיף 462 (א) 4.
- הוספת קומה מעל למפלס הכניסה הקובעת עפ"י סעיף
462 (א) 9.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם
המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין
או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית,
וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה
"מעלה הגליל" טלפון: 04-9979659. העתק ההתנגדות יומצא
למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה קריית הממשלה ת.ד.
595 נצרת עלית 17000

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה
בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט - 1989.

מושון גבאי

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה מעלה הגליל

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'
202-0496083

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 202-0496083
- מלכישוע - הרחבת כביש הגישה.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
שינוי ג/7465

החלפה משצ/57
כפיפות מממ/9/2
ללא שינוי ג/5933
ללא שינוי ג/9824
ללא שינוי ג/12075

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: עמק המעינות

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 20883 חלקות במלואן: 29

גוש: 20883 חלקי חלקות: 30, 35, 47, 48, 49, 58, 61

גוש: 20884 חלקות במלואן: 25

גוש: 20884 חלקי חלקות: 36, 45, 49, 50, 52, 53, 54

גוש: 20885 חלקי חלקות: 2, 7, 11

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבה והסדרת דרך הגישה לשוב מלכישוע בקטע שבין צומת הכניסה לשוב מירב לבין הכניסה לשוב מלכישוע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 02/02/2018 ובילקוט פרסומים 7703, בתאריך 15/02/2018.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "עמק המעינות". טלפון: 04-6065859 פקס: 04-6581817 דוא"ל: handasa@maianot.co.il, ובמשרדי הועדה המחוזית, נצרת עילית. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יורם קרין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק המעינות

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אשקלון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מיתאר מקומית מס' 30,31,32 – שיכון עובדים: מגרשים 604-0234849

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיפים 89 ו-89א לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אשקלון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז הדרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 604-0234849. גרסה תשריט: 15, הוראות תכנית: 31.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 96/101/02/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית אשקלון
ישוב: אשקלון, שכונה: שיכון עובדים
רחובות: מרדור יעקב, המציל היהודי.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2904 חלק מחלקה: 34

גוש: 2904 חלקות: 36, 31, 29

מגרשים:

30,31,32 מתוכנית: 96/101/02/4.

עיקרי הוראות התכנית:

במגרשים לבנייה רוויה:

- איחוד מגרשים 30,31 בהסכמת בעלים.
- העברת 4 יחידות דיור שלא נוצלו ממגרש 32.
- הגדלת השטח המותר לבנייה לצורך הוספת שטחי שירות מעל הקרקע.
- הבלטת גזוזטראות בעבר לקו בניין קדמי.
- תוספת של 3 קומות מ- 7 קומות ל- 10 קומות.
- שינוי בקו בנין.

עיקרי הבדלים תכנוניים בין התכנית המופקדת לתכנית/תכניות

קיימות:

- איחוד של מגרשים 30,31 עפ"י סעיף 62 א(א)(1) לחוק התכנון והבנייה.
- הגדלת השטח המותר לבנייה בשיעור של 500 מ"ר לצורך הוספת שטחי שירות מעל הקרקע עפ"י סעיף 62 א(א)(16) לחוק התכנון והבנייה.
- הגדלת מס' יחידות דיור ללא הגדלת סך כל השטחים למטרות עיקריות, עפ"י סעיף 62 א(א)(8) לחוק התכנון והבנייה.
- תוספת 3 קומות עפ"י סעיף 62 א(א)(4) לחוק התכנון והבנייה.
- הבלטת גזוזטראות בשיעור של 2 מ' עפ"י סעיף 62 א(א)(9) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי בקו בנין הקבוע בשל איחוד מגרשים עפ"י סעיף 62 א(א)(4) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' הגבורה 7 מרכז נפת אשקלון, טלפון: 086792290 וכן לאתר מינהל התכנון: www.iplan.gov.il, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' התקווה 4 קריית הממשלה ב"ש, טלפון: 086263784). ניתן לעיין בתכנית המופקדת במשרדי הועדה המחוזית בשעות קבלת הקהל ובתיאום מראש עם האחראית על הארכיב, בטלפון מס' 086263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי אשקלון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 604-0268367 בית חולים ברזילי, אשקלון

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיפים 89 ו-89א לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אשקלון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז הדרום, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 604-0268367. גרסת הוראות: 23 תשריט: 12.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 101 / 02 / 4

שינוי 105 / 03 / 4

שינוי 133 / 101 / 02 / 4

שינוי 2069 / מק / 4

שינוי 2119 / מק / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית אשקלון
ישוב: אשקלון
מתחם בית החולים "ברזילי", אשקלון
רחובות: ההסתדרות, שד' בן גוריון