

בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0354845

שם התכנית: ג/22563 שינוי בהוראות זכויות

הבנייה במגרש 84/2 – דיר חנא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 262-0354845. גרסת התכנית: הוראות-5 תשריט-3 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 6757

החלפה ג/ 1232-צפון

החלפה ג/ 15132

החלפה ג/ 12908

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דיר חנא רחוב:

600מ' מהכניסה המערבית של הכפר דיר חנא

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 19418 חלקי חלקות: 84, 90.

גוש: 19419 חלקי חלקות: 68.

קואורדינטה X: 234206

קואורדינטה Y: 751878

מטרת התכנית:

התאמת זכויות והוראות בנייה לצורך מתן לגיטימציה לבנייה קיימת במגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

העלאת אחוזי בנייה.

הגדלת תכסית קרקע.

שינוי בגובה המבנה.

הסדרת קווי בניין תכנוניים במגרש.

הקטנת מרחק מינימלי בין שני מבנים הקיימים על אותו מגרש. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/10/2016 ובילקוט הפרסומים 7363, התשע"ז, עמוד 224, בתאריך 27/10/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סחי'ן טלפון: 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סחי'ן טלפון: 04-6746740

ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0306498

שם התכנית: ג/23114 ביטול דרך לצורך הסדרת

מבנה קיים – עראבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 262-0306498. גרסת התכנית: הוראות-17 תשריט-14 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 4014

החלפה ג/ 12907

החלפה ג/ לג/ 12907 / 09 / 17

כפיפות תממ/ 2 / 9

כפיפות תמא/ 35

כפיפות ג/ 6761

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עראבה רחוב:

דרום עראבה

גושים וחלקות:

גוש: 19390, מוסדר, חלקי חלקות: 12, 13, 105.

קואורדינטה X: 231761

קואורדינטה Y: 750670

מטרת התכנית:

ביטול דרך לצורך הסדרת מבנה קיים-עראבה.

עיקרי הוראות התכנית:

ביטול קטע מדרך מס' 10 מעל בית קיים.

שינוי קו בניין לפי המסומן בתשריט.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7697, התשע"ח, עמוד 4938, בתאריך 12/02/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סחי'ן טלפון: 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין