

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/01/2018 ובילקוט הפרסומים 7681, התשע"ח, עמוד 4501, בתאריך 23/01/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב השרון, תל מונד תל מונד 40600, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שרונים, הצורן 4 נתניה 42504, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

שירה ברנד

יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: הגליל המרכזי, גלילית מחוז צפון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': 252-0445916

שם התכנית: שכונה מערבית – כפר יאסיף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המרכזי, מקומית מחוזית מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 252-0445916 גרסת התכנית: הוראות – 20 תשריט

13 –

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	גר/מק/ 4228 / 96 / 4
שינוי	ג/ 4228
שינוי	ג/ 12300
כפיפות	ג/ 9161
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 5
אישור ע"פ תמ"מ	תממ/ 2 / 9 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר יאסיף, שכונה מערבית כפר יאסיף

X: 214593 קואורדינטה

Y: 762085 קואורדינטה

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 18761 חלקי חלקות: 37, 38, 119.

גוש: 18762 חלקי חלקות: 56, 57, 58, 59, 74, 93, 94, 106.

גוש: 18763 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 59, 60.

גוש: 18763 חלקי חלקות: 15, 17, 19, 20, 21, 22, 25, 26.

גוש: 18771 חלקות במלואן: 2.

גוש: 18771 חלקי חלקות: 1, 5, 139, 142.

מטרת התכנית:

הוספת שכונת מגורים במערב כפר יסיף

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מקרקע חקלאית למגורים ב' ושצ"פ ומבנים ומוסדות ציבור.
- התונית כבישים חדשים ושבלים משולבים.
- קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.
- קביעת הוראות וחוקיות בנייה.
- קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המרכזי, עכו טלפון: 04-9912621, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מחוזית צפון, דרך קרית הממשלה נצרת עילית 17000

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר תיקון הודעה לאישור תכנית

257-0344986

שם התכנית: תכנון מערכת השבילים מחדש,

איחוד וחלוקה ללא הסכמה

נמסרת בזה, הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר פרסום הודעה בדבר תיקון הודעת אישור תכנית מפורטת מס': 257-0344986, שהתפרסמה ב.פ. 7535 מיום 3.7.2017, עמוד 7202, גרסת התכנית: הוראות 22, תשריט 12 בטבלת הזכויות של התכנית המאושרת, נשמטו תאי שטח 109, 133 בייעוד מגורים ולא צויין אופן מדידת שטחי הבנייה.

מאחר ומדובר בטעות סופר, מחליטה הועדה לאשר את תיקון טבלת הזכויות ולפרסם את התכנית המתוקנת מחדש.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 219-0514182

שם התכנית: הגדלת 19 נחלות ל-2 דונם –

מושב אליעד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 219-0514182, גרסת התכנית: הוראות – 24 תשריט – 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות תממ/ 2 / 3

כפיפות תמא/ 35 / 1

כפיפות ג/ 21624

כפיפות תמא/ 34 / ב / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אל-עד-19: נחלות חדשות בצפון-מערב הישוב

גושים וחלקות:

גוש: 200000 חלקי חלקות: 70.

X: 268636 קואורדינטה

Y: 746373 קואורדינטה

מגרשים:

392 - 410 בהתאם לתכנית ג/ 17747

מטרת התכנית:

הגדלת שטח המגורים ב- 19 נחלות מ-1 דונם ל-2.5 דונם.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מחקלאי עם הנחיות מיוחדות למגורים ביישוב כפרי- ללא שינוי זכויות בנייה או שימושים.

2. מתן הוראות בינוי ותנאים להיתר בהתאם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

16/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7697, התשע"ח, עמוד 4941,

בתאריך 12/02/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005

טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712. וכל המעוניין רשאי לעיין

בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,

ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

257-0381715

שם התכנית: שינוי הוראות וזכויות בנייה - יפיע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0381715,

גרסת התכנית: הוראות - 12 תשרי - 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 12149

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: יפיע רחוב.

צפון היישוב יפיע

גושים וחלקות:

גוש: 16880, מוסדר, חלקות במלואן: 97.

X: 226565 קואורדינטה

Y: 733317 קואורדינטה

מטרת התכנית:

שינוי הוראות וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי באחוזי בנייה

שינוי קווי בנייה

שינוי גובה מבנה

שינוי בתכסית קרקע

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

09/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7684, התשע"ח, עמוד 4576,

בתאריך 24/01/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005

טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585,

וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים

האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון

www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0229906

שם התכנית: ג/23183, הגדלת אחוזי בנייה

ומס' קומות - עראבה.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב

הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0229906. גרסת

התכנית: הוראות - 13 תשרי - 10

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 12907

החלפה ג/ 7240

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עראבה, שכונת ואדי אלעין

X: 230940 קואורדינטה

Y: 750840 קואורדינטה

גושים וחלקות:

גוש: 19384, מוסדר, חלקי חלקות: 55, 58, 132.

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה מותרים והגדלת מס' הקומות וגובה מבנה

במגרש בשכונת ואדי אלעין בעראבה.