

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/04/2018 ובילקוט הפרסומים 7781, התשע"ח, עמוד 7302, בתאריך 01/05/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 6290263-02. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 6296811-02, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

שירה תלמי באבאי
מ"מ יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: שפלת הגליל, חבל אשר, גלילית מחוז צפון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
19444 /ג

שם התכנית: הסדרת יעודי קרקע במתחם הכניסה לטמרה, טמרה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 19444 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 6958
שינוי	ג/ 7458
שינוי	ג/ 15756
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 22
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: תמרה רחוב:

גושים וחלקות:

גוש: 18551 חלקות במלואן: 17 - 18, 23 - 27, 39 - 41, 45.
גוש: 18551 חלקי חלקות: 10, 14 - 16, 19 - 22, 28 - 30, 36, 38, 42 - 44, 46.
גוש: 18566 חלקות במלואן: 3 - 19, 21 - 31, 35, 37, 39 - 68, 105 - 106, 109 - 127, 129 - 149, 155, 162 - 165, 167 - 168, 175.
גוש: 18566 חלקי חלקות: 1 - 2, 20, 32 - 33, 107 - 108, 128, 150 - 152, 154, 166, 169 - 170.
גוש: 19600 חלקות במלואן: 82 - 84, 87.
גוש: 19600 חלקי חלקות: 85.
קואורדינטה X: 217000
קואורדינטה Y: 751000

מטרת התכנית:

הקמת שכונת מגורים והגדרת ציר כניסה ראשי המשולב במסחר, לצד פיתוח השטח החקלאי הצמוד לשכונה.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת ייעודי קרקע בשכונה
קביעת שימושים, זכויות והוראות בינוי לכל ייעוד
קביעת הנחיות בינוי והנחיות אדריכליות
התווית דרכים, והסדרה של דרכים קיימות
הסדרת תוואי הנחל העובר במתחם
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/12/2013 ובילקוט הפרסומים 6711, התשע"ד, עמוד 2000, בתאריך 10/12/2013

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 6508555-04. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג. גליל מערבי, טלפון: 9879621-04, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל, תמרה 24930 טלפון: 9868670-04 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מקומית מחוז צפון, דרך קרית הממשלה נצרת עילית 17000, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: טבריה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
207-0282111

שם התכנית: ג/22094-הגדלת זכויות בנייה במגרש בודד, טבריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 207-0282111, גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 5987
שינוי	טח/ מק/ ג/ 14 / 287
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 2 / 9
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4
כפיפות	ג/ 18071

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רחוב ז'בוטינסקי 23-21 טבריה

גושים וחלקות:

גוש: 15287 חלקי חלקות: 44, 175.
קואורדינטה X: 248425
קואורדינטה Y: 742720

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה והסדרת דרך.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה למגורים ושינוי בהוראות בינוי
2. הסדרת דרך.
3. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה, הגדרת התוספות באחוזי בנייה, גובה, קווי בנין תכסית וכ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7697, התשע"ח, עמוד 4948, בתאריך 12/02/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה טבריה, טבור הארץ טבריה טלפון: 04-6739526, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 211-0332007

שם התכנית: שינוי ייעוד אזור שצ"פ לדרך

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 211-0332007 גרסת התכנית: הוראות - 17 תשריט - 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	5194 / ג
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נצרת כביש " עוקף נצרת " - דרך 75
קואורדינטה X: 228050
קואורדינטה Y: 732525

גושם וחלקות:

גוש: 16561 חלקי חלקות: 7, 21.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לדרך משולבת ודרך משולבת לשצ"פ

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת דרך שרות למתן נגישות למגרשים הגובלים והסדרת חניה ציבורית מעבר לדרישות התקן הקלה מתמ"א 3.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת, נצרת 16000 טלפון: 04-6459200

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
211-0484444

שם התכנית: שינוי בהוראות בנייה-שמוט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת מופקדת תכנית מפורטת מס': 211-0484444 גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג / 5194

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מדרום לדרך מס' 75 בנצרת, באזור התעשייה הדרומי
קואורדינטה X: 228205
קואורדינטה Y: 732665

גושם וחלקות:

גוש: 16561 חלקי חלקות: 7.

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי הבנייה ושינוי הוראות הבנייה בבניין למסחר, משרדים, מלאכה ותעשייה זעירה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי באחוזי בנייה עיקריים
- שינוי באחוזי בנייה שירות
- שינוי בקווי הבנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת, נצרת 16000 טלפון: 04-6459200

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 211-0449249

שם התכנית: קביעת הוראות וזכויות בנייה - איזור

תעשייה נצרת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 211-0449249, גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 7

ילקוט הפרסומים 7882, ר' באב התשע"ח, 18.7.2018

9904