

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 5452
שינוי	ג/ 21344
כפיפות	ג/ 13979
כפיפות	ג/ 18315
כפיפות	תממ/ 9 / 2
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 4
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 3

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

מתחם מט"ש דלתון  
מעלה נפתלי.

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 14072 חלקי חלקות: 67, 82.

גוש: 14073 חלקות במלואן: 19, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 48, 85, 114, 115, 116, 117, 120.

גוש: 14073 חלקי חלקות: 17, 18, 20, 22, 41, 44, 47, 49, 61, 74, 75, 76, 77, 81, 82, 83, 84, 111, 112, 113, 118, 119, 121, 123.

גוש: 14074 חלקות במלואן: 7, 8, 9, 10, 11.

גוש: 14074 חלקי חלקות: 1.

גוש: 14075 חלקות במלואן: 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 50.

גוש: 14075 חלקי חלקות: 35, 36, 51.

גוש: 14106 חלקות במלואן: 3.

גוש: 14106 חלקי חלקות: 1, 2, 4.

גוש: 14451 חלקות במלואן: 1, 2, 3.

גוש: 14451 חלקי חלקות: 4, 6, 8.

גוש: 14452 חלקי חלקות: 3, 4, 6, 18, 19, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 37.

גוש: 14454 חלקי חלקות: 13.

קואורדינטה X: 242975

קואורדינטה Y: 768491

**מטרת התכנית:**

הסדרה והרחבה של מט"ש ותחנת שאיבה קיימים והקמה של מט"ח ברמת דלתון.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- א. ייעוד קרקע לשטח למתקנים הנדסיים והגדרת רצועת השפעה ברוחב 300 מ' סביב האתר.
- ב. התוויית ררכים למתן גישה לאתר.
- ג. קביעת השימושים המותרים בכל תא השטח.
- ד. קביעת זכויות והוראות בנייה.
- ה. קביעת הוראות לשיקום נופי ולמעורר ההשפעה על הסביבה.
- ו. קביעת תחום השפעה מפעילות המתקנים ההנדסיים כך שבגבולו יותר לכל היותר יחידת ריח אחת כהגדרתה במדריך לטיפול במטרדי ריחות, יוני 2013, בהוצאת המשרד להג"ס, או לפי כל דין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/02/2017 ובילקוט הפרסומים 7454, התשע"ז, עמוד 3813, בתאריך 21/02/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל, מירון 13910 טלפון: 04-6919806, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלות תרשיחא  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**  
**מס': 223-0412072**

**שם התכנית: ג/23636 הגדלת אחוזי בנייה ושינוי הוראות בנייה ברחוב מעלה הברוש תרשיחא**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 223-0412072, גרסת התכנית: הוראות – 7 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 10778

שינוי ג/ 6953

כפיפות ג/ 13342

כפיפות ג/ 16653

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: מעלות-תרשיחא רחוב: מעלה הברוש, מעלות תרשיחא

**גושים וחלקות:**

גוש: 18400, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 224677

קואורדינטה Y: 767878

**מגרשים:**

1/2 בהתאם לתכנית ג/6953

**מטרת התכנית:**

הגדלת זכויות בנייה והוספת יחידות דיור ברחוב מעלה הברוש תרשיחא.

**עיקרי הוראות התכנית:**

הגדלת שטחי הבנייה המרביים במגורים ב' הגדלת מס' יחידות הדיור התאמת קוי בנין לצורך מחסנים בקומה מתחת מפלס הכניסה. הגדלת תכנית הקרקע הנחיות בינוי, קביעת הוראות לפיתוח השטח

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7715, התשע"ח, עמוד 5850, בתאריך 27/02/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלות תרשיחא, האורנים 1 מעלות-תרשיחא 24952 טלפון: 04-9973630, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).