

# הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

## הודעות מאת הוועדות המקומיות

### מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי כרמיאל

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

208-0564773

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 208-0564773 – ניווד זכויות בנייה ממגרש תקשוב למגרש מסחרי – ביג כרמיאל, גרסת הוראות 7 תשריט 10.

#### המחוז שינוי לתכנון הבאות:

כפיפות	תמא/35/1
כפיפות	תממ/2/9
כפיפות	ג/424
כפיפות	ג/20426
שינוי	כר/מק/9599/1
שינוי	כר/מק/9599/4
שינוי	ג/9599

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כרמיאל

ביג כרמיאל, כרמיאל, כרמיאל

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19160 מחלקה: 37 עד: 37 בשלמות  
גוש: 19160 מחלקה: 9 עד: 9 חלקי  
גוש: 19160 מחלקה: 26 עד: 26 חלקי

#### עיקרי הוראות התכנית:

ניווד זכויות בנייה ממגרש 901 למגרש – 801 מתחם ביג כרמיאל

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 02/03/2018

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה כרמיאל. כתובת: כרמיאל, שד' קק"ל 100, טל' 04-9085674. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה, נצרת עילית, טל' 08-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

#### עדי אלדר

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה כרמיאל

מרחב תכנון מקומי נהריה

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

210-0641647

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נהריה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז הצפון מופקדת תכנית מפורטת מס' 210-0641647, גרסת התכנית: הוראות – 2 תשריט – 2.

#### המתייחסת לתכנון הבאות:

שינוי לתוכנית ג / 12550

שינוי לתוכנית ג / 851

שינוי לתוכנית משצ / 16

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נהריה רחוב: מס' בית: שכונה: יצחק נבון ישוב: נהריה

קואורדינטה: X, 209978 קואורדינטה: Y, 770427.

#### גושים/חלקות לתכנית:

גוש: 18206 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 75 עד: 75 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 18207 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 167 עד: 167 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 19590 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 79 עד: 79 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 19590 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 80 עד: 80 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 19590 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 112 עד: 112 חלקי/שלם: חלקי

#### מטרת התכנית:

שינוי הוראות תכנית בדבר בינוי אדריכלי.

#### עיקרי הוראות התכנית:

הקמת חניות מקורות ומחסן בתחומי קו בנין במסגרת זכויות הבנייה המתרות.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע מהתכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נהריה שד' הגעתון 19, נהריה, טלפון: 04-9879891, פקס 04-9512324 לנזחיותך, שעות וימים קבלת קהל במשרדנו: ימים א', ד' בבוקר: 12.00 – 9.00 אחה"צ: 18.00 – 16.00, ביום ה' 14.00 – 12.00 לאנשי מקצוע בלבד. ביתר הימים אין קבלת קהל. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, כתובת: רח' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1 נצרת עלית 1753005, טלפון: 04-6508555.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט – 1989.

#### ז'קי סבג

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה נהריה

מרחב תכנון מקומי נצרת

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

211-0352765

נמסרה בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה נצרת, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מס' 211-0352765 גרסת: הוראות – 12 תשריט – 10.

#### התכנית מהווה שינוי לתכנית:

ג/4721

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נצרת