

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'
23074/ג – 260-0434423**

איחוד וחלוקה בהסכמת חוכרים-ראמה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 260-0434423
ג/23074 המהווה שינוי לתכנית: תמ"א 3, ג/983, 6759/ג,
גרסת הוראות 19, תשריט 16

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:
ישוב: ראמה

שטח התוכנית: 1.749 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 19170 : חלקי חלק מחלקה: 1

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקת מגרש לשני מגרשים ללא שינוי סך שטחי הבנייה העיקריים.
הסדרת תכנית לכל מגרש.
התרת העברת אחוזה בנייה מקומה לקומה.
שינוי גובה הבנייה המותר.
שינוי של קו בניין מדרג 85.
שינוי קו בניין צפוני.
הגדרת זיקת הנאה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
11.8.2017, 31.8.2017, וביקוט הפרסומים 7724, עמ' 6036 בתאריך 11.3.2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ולבנייה בקעת בית הכרם, טל' 04-9027501 כל המעוניין רשאי
לעיון בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אינג' סאמי אסעד

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה בקעת בית הכרם

מרחב תכנון מקומי הגלבע

**הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'
204-0605113**

שם התכנית: הצרחת שטחים – גו"ח 20786/99 – גדיש

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
ה"גלבע", ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון,
מופקדת תוכנית מפורטת מס' 204-0605113. גרסת הדפסת
הוראות: 5, גרסת הדפסת תשריט: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 14970

ג / 3933

כפיפות לתכנית הבאות:

ג / 20279

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: מ.א. גלבע

ישוב: גדיש

גדיש גוש 20786 חלקה 99

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 20786 מחלקה: 95 עד: 95 חלקי

גוש: 20786 מחלקה: 99 עד: 99 חלקי

גוש: 20786 מחלקה: 102 עד: 102 חלקי

גוש: 20786 מחלקה: 113 עד: 113 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה ע"י הצרחת שטחים בין יעודי הקרקע
מגורים בישוב כפרי לקרקע חקלאית ללא שינוי בשטח
הכולל של כל יעוד, לפי סעיף 62א(א)1
2. שינוי קווי בניין, לפי סעיף 62א(א)4

כל המעוניין רשאי לעיון בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד
הפנים www.pnim.gov.il, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל
הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך
60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים
בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, דואר נע
גלבע מיקוד 18120 טל': 6533252 – 04, העתק ההתנגדות יומצא
למשרדי הוועדה המחוזית מחוז צפון, כתובת: קרית הממשלה
ת"ד 595, נצרת עלית 17000, טל' 04-6508815

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה
בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי הגלבע

**הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'
204-0401943**

שם התכנית: שינוי קווי בניין גוש 17060 חלקה 1

מגרש 2183 – נאעורה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 204-0401943.
גרסת הדפסת הוראות: 14 גרסת הדפסת תשריט: 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג / 14131

שינוי ג / גל / מק / 156

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: מ.א. גלבע

ישוב: נעורה

כפר נאעורה, בחלק הצפון-מערבי בכפר.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17060 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קווי בניין, ע"פ סעיף 62א(א)4

2. שינוי בתכנית, ע"פ סעיף 62א(א)9

3. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה ב-50 מ"ר, ע"פ סעיף
62א(א)17

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
2/2/2018 וביקוט פרסומים 7695, עמ' 4903, בתאריך 11/2/2018.