

גושים וחלקות:

גוש: 10279, מוסדר, חלקי חלקות: 13.
קואורדינטה X: 218155
קואורדינטה Y: 746051

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת אחווי בנייה.
- העלאת מס' קומות.
- העלאת מס' יח"ד.
- העלאת גובה מקסימלי.
- הגדלת תכנית קרקע.
- הצעת קומת חניה מתחת לקומת הכניסה הקובעת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/06/2018 ובילקוט הפרסומים 7857, התשע"ח, עמוד 9141, בתאריך 28/06/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טלפון: 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 219-0434589

שם התכנית: ג/23669 יקב אסף קדמת צבי - תיקון גבול מתחם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 219-0434589, גרסת התכנית: הוראות - 14 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה	ג/16950
כפיפות	תמא/35 / 1
כפיפות	תמא/34 / ב/4
כפיפות	תמא/12 / 1
כפיפות	תממ/2 / 3

השטחים הכוללים בתכנית ומקומם:

יישוב: קדמת צבי רחוב:

דרום-מערבית למושב קדמת צבי

גושים וחלקות:

גוש: 201000, מוסדר, חלקי חלקות: 40.
קואורדינטה X: 264509
קואורדינטה Y: 770454

מגרשים:

2 - 3 בהתאם לתכנית ג/16950

מטרת התכנית:

תיקון גבולות מתחם יקב אסף שאושר בתכנית ג/16950 בהתאם להרשאה לתכנון שניתנה ע"י רשות מקרקעי ישראל.

עיקרי הוראות התכנית:

תיקון פריסת ייעודי הקרקע (מבני משק, אירוח כפרי).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/08/2018 ובילקוט הפרסומים 7896, התשע"ח, עמוד 10165, בתאריך 31/07/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 253-0323519

שם התכנית: שאר יישוב מגרש 149 (ג/23551)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 253-0323519, גרסת התכנית: הוראות - 66 תשריט - 35 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה	ג/4996
החלפה	ג/73
החלפה	ג/17739
כפיפות	תממ/2 / 9
כפיפות	תמא/34 / ב/4
כפיפות	תמא/35 / 1

השטחים הכוללים בתכנית ומקומם:

יישוב: שאר יישוב 149, 54

שאר יישוב מגרש 54,149

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 13340 חלקות במלואן: 25, 69.

גוש: 13340 חלקי חלקות: 79.

קואורדינטה X: 260927

קואורדינטה Y: 792833

מגרשים:

54 בהתאם לתכנית ג/4996

מטרת התכנית:

חלוקה מחדש בין נחלה 54 למגרש 149 בשאר יישוב.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדרת מס' יח"ד.
- שינוי בקווי בניין.
- שינוי ייעוד מאזור מגורים לבעלי מקצוע ובנים ממשכים לייעוד מגורים א' ושצ"פ.
- תוספת שטחי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/04/2018 ובילקוט הפרסומים 7755, התשע"ח, עמוד 6745, בתאריך 09/04/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טלפון: 04-6816373, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0493593

שם התכנית: ג/ 23295 הגדלת אחוזי בנייה – עראבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 262-0493593. גרסת התכנית: הוראות – 28 תשריט – 14 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 7240

החלפה ג/ 17847

החלפה ג/ 12907

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עראבה, שכונה מערבית.

גושים וחלקות:

גוש: 21179, מוסדר, חלקי חלקות: 11.

גושים ישנים:

גוש נוכחי: 21179 – 19382.

קואורדינטה X: 230989

קואורדינטה Y: 750760

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה – שכונה מערבית עראבה.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה, תוספת גובה

ומס' קומות וקביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/07/2018 ובילקוט הפרסומים 7864, התשע"ח, עמוד 9466, בתאריך 03/07/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טלפון: 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0524587

שם התכנית: ג/ 23578 הגדלת זכויות הבנייה

במגרש מגורים בעראבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 262-0524587. גרסת התכנית: הוראות – 12 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 12907

החלפה ג/ 10137

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עראבה.

בעראבה, דרומית לכביש 805 בגוש 19382 ח"ח 47.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 19382 חלקי חלקות: 47.

קואורדינטה X: 231100

קואורדינטה Y: 751300

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות הבנייה לצורך לגיטימציה למבנה קיים בעראבה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים למגורים, מסחר ותעסוקה.

2. הגדרת שימושים וזכויות בנייה.

3. הגדרת חלוקת שטחי הבנייה בין השימושים השונים.

4. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/06/2018 ובילקוט הפרסומים 7842, התשע"ח, עמוד 8842, בתאריך 18/06/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טלפון: 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יזרעאלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 254-0589085

שם התכנית: השלמת שטח מגורים בנחלה

ותוספת זכויות בנייה-נחלה 73 מדרך עז ג/ 23885

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 254-0589085. גרסת התכנית: הוראות – 9 תשריט – 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.