

#### עיקרי הוראות התוכנית :

1. איחוד וחלוקה חל על כל התוכנית בשתי החלקות 25 ו-27 בשלמות.
2. שינוי קו בניין.
3. שינוי גודל מגרש מינימלי.
4. שינוי תכנית.
5. קביעת תנאים להריסה.
6. תוספת זכויות בנייה.
7. הגדלת מס' יח"ד.
8. שינוי גובה.
9. שינוי הוראות בינוי.

#### מטרת התוכנית:

איחוד וחלוקה בתוכנית  
ציפוף וניצול מרבי של שטחי המגורים.  
הסדרת מערכת הדרכים.  
הסדרה של שטחים ציבוריים פתוחים.

#### עיקרי הוראות התוכנית :

איחוד וחלוקה של מגרשים ע"פ סעיף 62א(א) של חוק התכנון והבנייה.  
הארכת דרך.  
שינוי קווי בניין.  
שינוי גובה ומס' קומות במגרשי מגורים.  
הוספת 27 יחידות דיור לתוכנית.  
שינוי תכנית.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/01/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10132, עמוד 2795, בתאריך 13/01/2022.  
התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הוועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נוף הגליל. טל': 04-6508555.  
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### אלי אבוטבול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

#### הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

254-1059724

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 254-1059724. גרסת הוראות 16 תשריט 8.

#### המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה יז/מק/03/4551  
החלפה ג/16443.

#### השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.מ. זרזיר.  
ישוב: זרזיר.

#### גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 17482 חלקות במלואן: 133  
גוש: 17482 חלקות: 126.

#### עיקרי הוראות התוכנית:

הארכת דרך חלקה 133 גוש 17482 – זרזיר.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/08/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10554, עמוד 8695, בתאריך 26/05/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "יזרעאלים" בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טל':

ילקוט הפרסומים 11116, כ"ג בשבט התשפ"ג, 14.2.2023

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

#### הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

251-0830950

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 251-0830950. גרסת הוראות: 38 גרסת תשריט: 13.

#### המתייחסת לתוכניות הבאות:

פירוט ג / 14204  
כפיפות תמא / 13 / כנרת  
כפיפות תמא / 35  
כפיפות תמא / 8  
כפיפות תמא / 9 / 2.

#### השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

56807.000 מ"ר.  
רשות מקומית: מ.א. אל-בטוף.  
ישוב: נחל ארבל (אל בטוף).

#### גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 15464 חלקי  
מחלקה: 80 עד: 80 חלקי  
גוש: 15794 חלקי  
מחלקה: 98 עד: 98 חלקי  
גוש: 15794 חלקי  
מחלקה: 99 עד: 99 חלקי.