נספח בינוי ופיתוח

תכנית מס' 251-0830950

וואדי אל-חמאם
שכונת הזיתים - שלב ב'

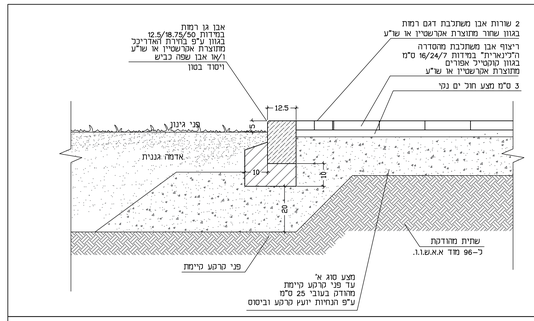
פרטים עקרוניים	גליון 5 מתוך 5		
תחולה	נספח מנחה		
תאריך עריכת הנספח	22/02/2021		
קנ"מ	1:10	1:20	1:50
תרשימים נוספים			

שמות רחתימות:

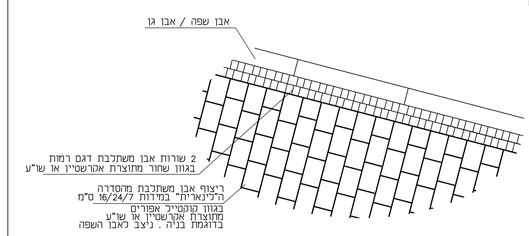
עורך הנספח	שם:	אליאסף בר
	תאר':	אליאסף בר אדריכלים
עורך הנספח	שם:	בארי בן שלום
	תאר':	אב אדריכלות נוף

1. ריצוף מדרכות

חתך קנ"מ 1:10



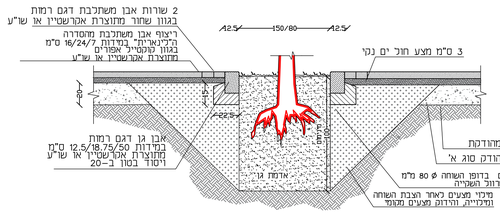
תכנית קנ"מ 1:20



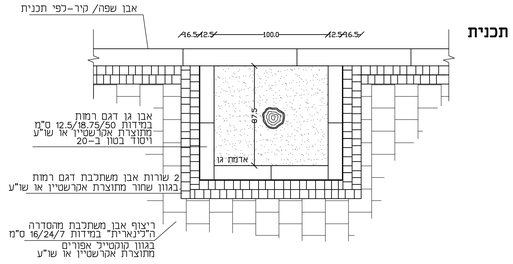
2. פתח לעץ

קנ"מ 1:20

חתך



תכנית



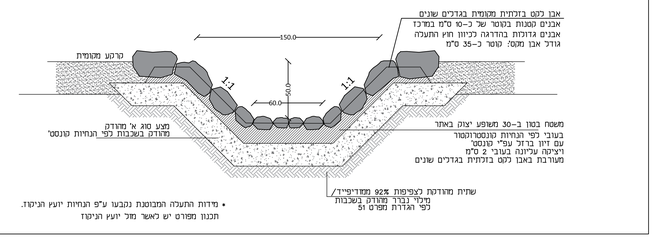
רשימת פרטים

1. ריצוף מדרכות
2. פתח לעץ
3. תעלת ניקוז (הגנה) פתוחה
4. קיר חזית קדמית, צדדית ואחורית
5. מעקה בטיחות
6. עמוד כניסה
7. חצר שירות
8. שער כניסה לחצר שירות

3. תעלת ניקוז (הגנה) פתוחה מבוטנת

קנ"מ 1:20

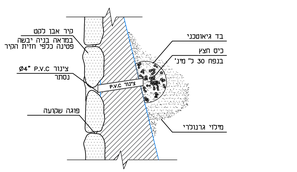
מקטעים בתכנית הידרולוגיה a2-a4, b9-b11



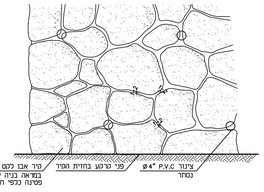
4. קיר חזית קדמית, צדדית ואחורית

קנ"מ 1:20

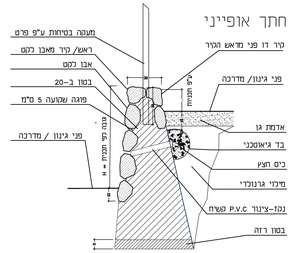
פרט נקז



חזית אופיינית



חתך אופייני

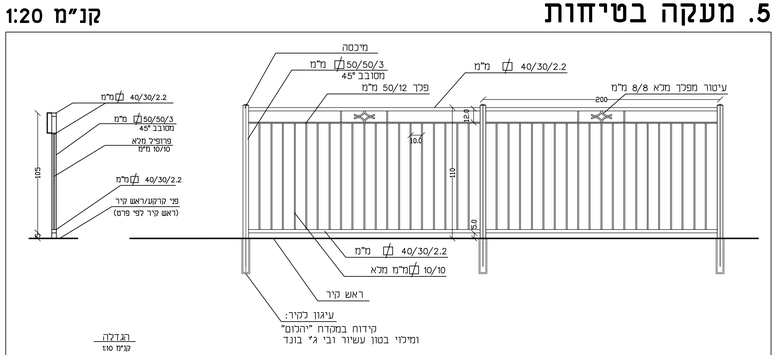


הערות:

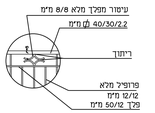
1- סוג האבן: אבן לכסו בזכתית מקומית
פני האבן הסבעיים (פטינה) כלפי חזית הטר.
2- גודל האבן: מינ' 10*15 ס"מ (20%), 15*20 ס"מ (60%), מקס' 20*30 ס"מ (20%).
3- פוגות: רוחב מקס' 1 ס"מ. ריחוי: מושקע 5 ס"מ. הטח יונוקה כך שהטיר ייראה בנוי יבש.
4- פרטי ביטום, ניקוז הטיר, תפרים וקונסטרוקציה על פי הנחיות יועץ הקונסטרוקציה.

5. מעקה בטיחות

קנ"מ 1:20



הגדלה
קנ"מ 1:10

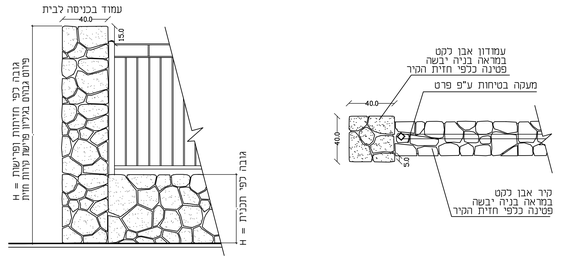


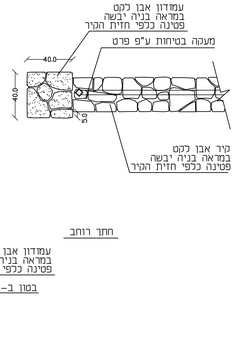
הערות:

- רווח בין כל 2 שכבים - 10 סמ. לפי תקן
- כל הריבודים - יעשו ע"י ריתוך לפני גלוון וניקוי חול להעלמת התפרים
- כל חלקי המתכת - יהיו מגולוונים בצבעים בתנור
- עיגון ע"ג טיר - יעשה ע"י קידוח במקדח "יהלום" ומילוי בבטון עשיר עם ב'. ג'. בונד
- עיגון ע"ג טיר - פרופיל העמוד יהיה שטוח לפחות 30 סמ בטר

6. עמוד כניסה

קנ"מ 1:20



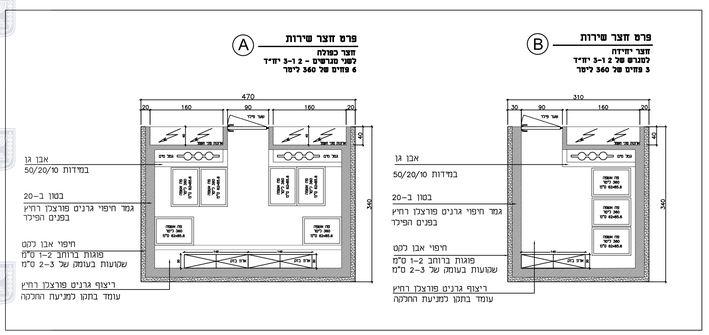


הערות:

1- סוג האבן: אבן לכסו בזכתית מקומית
פני האבן הסבעיים (פטינה) כלפי חזית הטר.
2- גודל האבן: מינ' 10*15 ס"מ (20%), 15*20 ס"מ (60%), מקס' 20*30 ס"מ (20%).
3- פוגות: רוחב מקס' 1 ס"מ. ריחוי: מושקע 5 ס"מ. הטח יונוקה כך שהטיר ייראה בנוי יבש.
4- פרטי ביטום, ניקוז הטיר, תפרים וקונסטרוקציה על פי הנחיות יועץ הקונסטרוקציה.

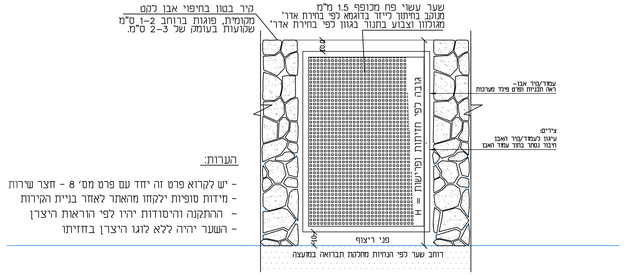
7. חצר שירות

קנ"מ 1:50



8. שער כניסה לחצר שירות

קנ"מ 1:20



הערות:

- יש לקרוא פרט זה יחד עם פרט מס' 8 - חצר שירות
- מידות סופיות יקבלו מהאתר לאחר ביניים הקירות
- ההתקנה והיסודות יהיו לפי הוראות היצרן
- השער יהיה ללא לוגו היצרן בחזיתו