חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תכנית 261-0347344 27/07/2021 16:05:40 נספח תשתיות נספח ביוב- חתכים

נספח ביוב - חתכים

מסי 261-0347344

ג\24347
תכנון שכונת עגירוש
שפרעם

נספח לתכנית גליון 4 מתוך 4

תחולה	מנחה
תיאור	
תאריך עריכת הנספח	14-05-2021
רשימת התרשימים	קנ"מ 1:500
שם תרשים 4-1	תנוחה מערכת ביוב מוצעת
שם תרשים 4-2	תנוחה מערכת מים מוצעת
שם תרשים 4-3	פרטים מים ביוב
שם תרשים 4-4	חתכם לאורך קווי ביוב

שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם: אינג' סעיד אי מרגייה תאגיד: חב' אינג' סעיד א' מרגיה שרותים הנדסיים 2016 בע"מ	חתימ

אינג' סעיד א. מרגייה שירותים הנדסיים 2016 בע"מ ח.פ. 515525079

[redacted]

"שינוי יעוד למגורים, שצ"פ ומבני ציבור כולל איחוד וחלוקה - שפרעם"

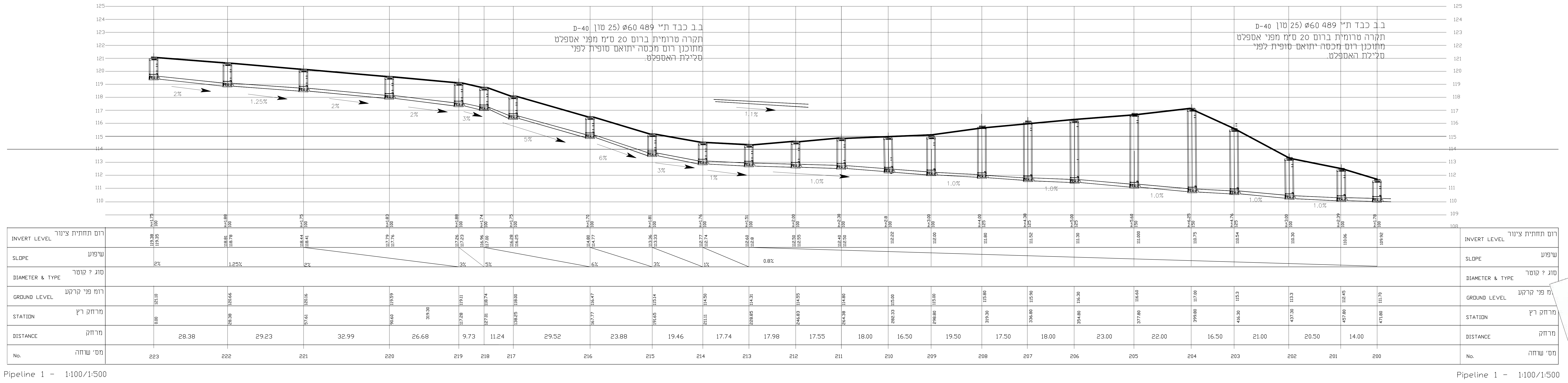
סוג התכנית: תכנית בינוי
סוג איחוד וחלוקה: כולל איחוד וחלוקה

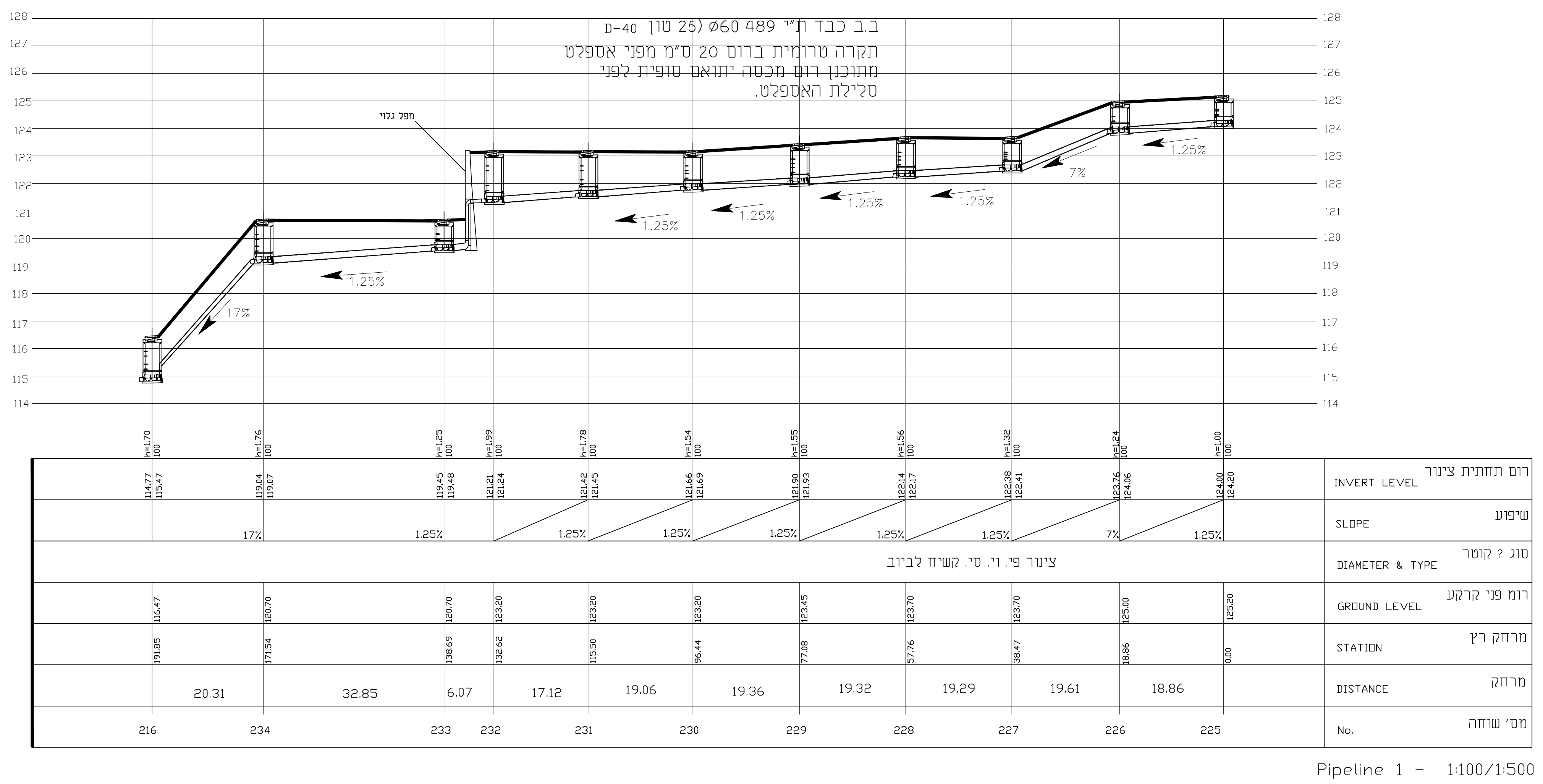
סמכות ראשית: ועדה מחוזית
היתרים או הרשאות: תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים או הרשאות

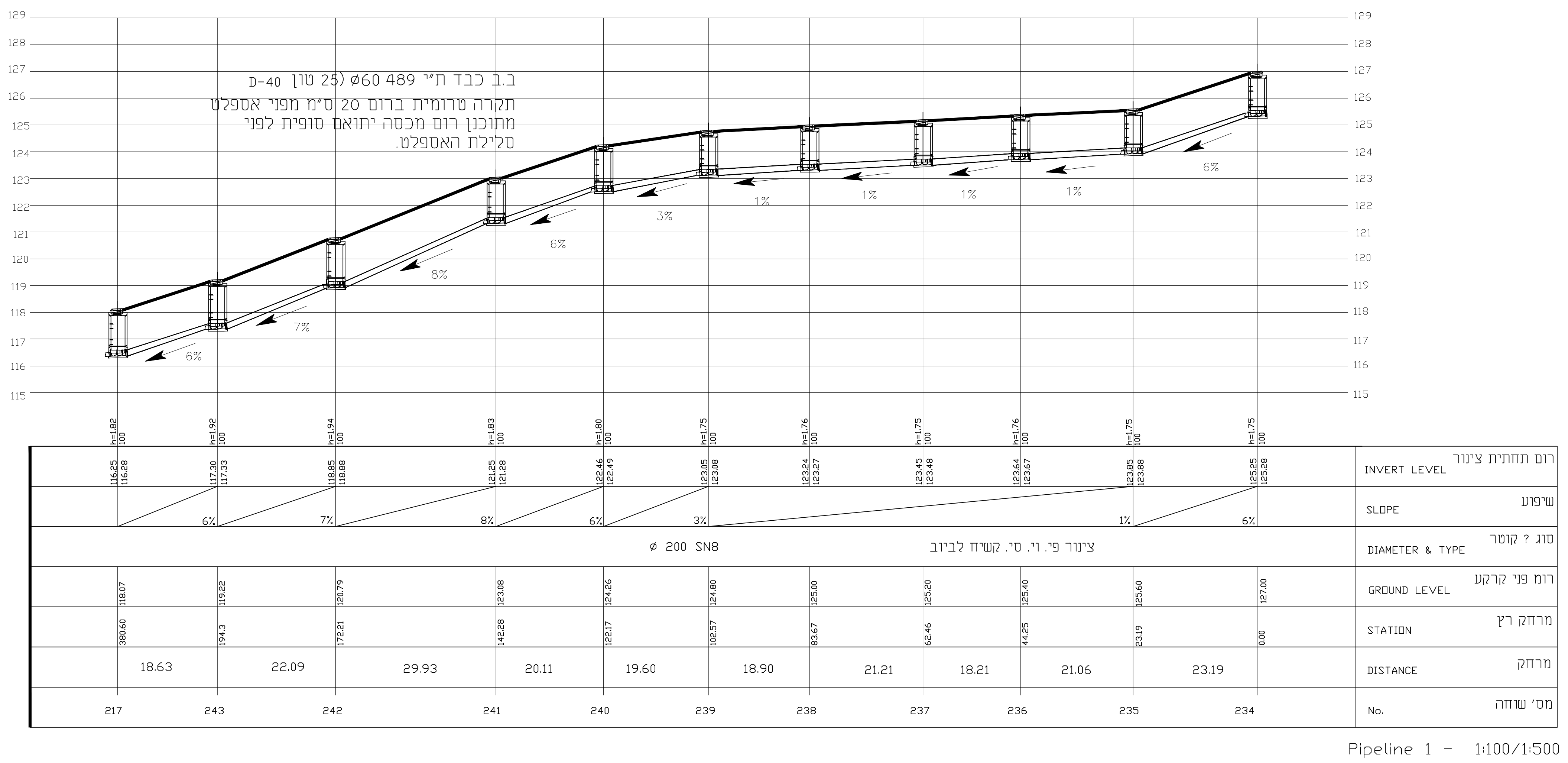
מחוז : צפון
מרחב תכנון מקומי : "גבעת אלונים"
רשות מקומית : "עיריית שפרעם"
ישוב: שפרעם
שטח התכנית : 48.04 מ"ר
קנה מידה: 1 : 500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
10374	מוסדר	18	9-12,16,17,39-42
10287	מוסדר	--	3


ב.ב כבד ת"י 489 ø60 (25 טון) D-40
תקרה טרומית ברום 20 ס"מ מפני אספלט
מתוכנן רום מכסה יתואם סופית לפני
סלילת האספלט.
2%
1.25%
2%
2%
3%
5%
6%
3%
1%
1.1%
1.0%
1.0%
1.0%
1.0%
1.0%
1.0%
רום תחתית צינור INVERT LEVEL
שיפוע SLOPE
סוג ? קוטר DIAMETER & TYPE
רום פני קרקע GROUND LEVEL
מרחק רץ STATION
מרחק DISTANCE
מס' שוחה No.
28.38 29.23 32.99 26.68 9.73 11.24 29.52 23.88 19.46 17.74 17.98 17.55 18.00 16.50 19.50 17.50 18.00 23.00 22.00 16.50 21.00 20.50 14.00
223 222 221 220 219 218 217 216 215 214 213 212 211 210 209 208 207 206 205 204 203 202 201 200
Pipeline 1 - 1:100/1:500
Pipeline 1 - 1:100/1:500


ב.ב כבד ת"י 489 ø60 (25 טון) D-40
תקרה טרומית ברום 20 ס"מ מפני אספלט
מתוכנן רום מכסה יתואם סופית לפני
סלילת האספלט.
מפל נגדי
17%
1.25%
1.25%
1.25%
1.25%
1.25%
7%
1.25%
רום תחתית צינור INVERT LEVEL
שיפוע SLOPE
סוג ? קוטר DIAMETER & TYPE
צינור פי. וי. סי. קשיח לביוב
רום פני קרקע GROUND LEVEL
מרחק רץ STATION
מרחק DISTANCE
מס' שוחה No.
20.31 32.85 6.07 17.12 19.06 19.36 19.32 19.29 19.61 18.86
216 234 233 232 231 230 229 228 227 226 225
Pipeline 1 - 1:100/1:500


ב.ב כבד ת"י 489 ø60 (25 טון) D-40
תקרה טרומית ברום 20 ס"מ מפני אספלט
מתוכנן רום מכסה יתואם סופית לפני
סלילת האספלט.
6%
7%
8%
6%
3%
1%
1%
1%
1%
6%
רום תחתית צינור INVERT LEVEL
שיפוע SLOPE
סוג ? קוטר DIAMETER & TYPE
ø 200 SN8
צינור פי. וי. סי. קשיח לביוב
רום פני קרקע GROUND LEVEL
מרחק רץ STATION
מרחק DISTANCE
מס' שוחה No.
18.63 22.09 29.93 20.11 19.60 18.90 21.21 18.21 21.06 23.19
217 243 242 241 240 239 238 237 236 235 234
Pipeline 1 - 1:100/1:500

מקרא מערכת ביוב ומתקנים

- קו ביוב קיים
- תא בקרה-שוחת ביוב -תחתית משולבת חולית בטון טרומי ת"י 658, מכסה תקרה ת"י 485 קוטר-50ø60 תקרה טרומית 50-60 MTM-125-100 (שלושה חלקים 104.1.2) D-400 – B125 מחברי איטוביב או אטמי חדירה CS910
- קו ביוב מוצע SN8 צנור ביוב פ.ו.ס.י (עבה לביוב) ø160 או ø200 או ø315
- הכנה לחיבור בית ø160 פ.ו.ס. SN8 כניסה עד 1.0 מ' בתוך המגרש כולל עמוד סימון
- קו מאסף מוצע
- M מספר שוחות מאסף קיים

מקרא מערכת מים ומתקנים

1- צינור מים פלדה ע.ד. "5/32- ø3-4-6"
-עטוף ומצופה בטון דוגמת APC4
2- צינור מים פלדה מג' סק. 40 ø2" עטוף חרושתי
אופציה צינור פלדה עט' מצ' ע.ד.5/64"
3- מגוף ניתוק טריז מצופה מאוגן עם מחבר דרסר מעוגן קצר עילי "ø4-6 T-4000 ø4"
4- ברז כיבוי אש "ø3 עם זקיף עם או בלי מתקן שבירה מאוגן- "ø4 ברז שחרור אוויר אוטומטי ומגוף ניתוק ø2" ø2"
5- הכנה לחיבור חלקה מים עם זקיף ופקק "ø2
6- סוף קו מים ראשי אוגן ואוגן עוור "ø3-4-6

1. עוד בשלב לפני וטרם התחלת העבודה והזמנת שוחות הבקרה על הקבלן למדוד את רום קרקעית השוחה וכל הכניסות ויציאות הקיימת אליה מתוכנן להתחבר, כמוכן לגלות כל מערכת התשתיות, למדוד ולסמן את התשתיות האחרות בסביבה.
2. כל שוחות הבקרה תהיינה עגולות, טרומיות עם תחתית משולבת
3. כל צנור הביוב יהיה צנור פי.וי.סי. לביוב ת"י 884 "עבה" ביוב ומתאים ל-
4. המיקום הסופי של הכנות חיבור מים לחלקות ייקבע על פי תכנית בינוי המעודכנת והמאושרת לביצוע

מס'	תאריך	כמות	שינויים
1	15-1-15		מדידת מצב קיים
2	15-2-16		לאישור סופי עירייה ומשב"ש
3	02-2-17		על פי סיכום ישיבה מול משב"ש 25.01.17
4	25-1-18		התאמת תוואי ניקוז וביוב
5	14-05-21		עדכונים להפקדה
6			עדכונים להפקדה

לאישור	לאישור המנהלת	למכרז	לביצוע	מהדורה
	15-07-2021			6 - 15-07-2021

על כל סטיה או סתירה או אי התאמה עליו להודיע למתכנן בטרם ימשיך בעבודתו.
אין לקבוע גדלים ומידות ע"י מדידה בשרטוט.
השמוש בתכנית זו רק בהסכמתו המפורשת של המתכנן.

תכנון:
אינג' סעיד מרגייה M.Sc.
כפר יפיע, מיקוד 16955 - טל. 06/468668 פקס. 06/552599
שירותים הנדסיים תכנון, יעוץ ופיקוח מודים-06/550955
עבודות מים קיטור הסקה ביוב ניקוז-מיזוג אויר

מזמין:
משרד הבינוי והשיכון- בניה כפרית - חיפה

פרויקט:
מערכת ביוב ציבורי - שפרעם
מכרז\חוזה -

שם תכנית:
שכונת עגרוש - 200 יח"ד -
חתכים ביוב עד חיבור למאסף

מספר גליון:	קנ"מ:	תכנן:	תאריך:
1881-04	1:500	ס.מ. שרטט: מ.מ.	20-01-2016