

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).
תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: אצבע הגליל, הגליל העליון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 259-0601245

שם התכנית: ג/24664 – מתחם תיירות "נחל מחניים"

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 259-0601245 גרסת התכנית: הוראות – 29 תשריט – 18 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 9334	החלפה	ג/ 18771
החלפה	ג/ 13872	כפיפות	תמ"א/ 1 / 12
כפיפות	תת"ל/ 75	כפיפות	תמ"א/ 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

תא שטח הצופה אל נחל מחניים וממוקם צפונית לגבול הבינוי בחלק המערבי של הישוב חצור הגלילית, בסמוך לשכונת הבוסתן.

גושים וחלקות:

גוש: 13843, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 31, 32, 137, 139, 141.
גוש: 13844, מוסדר, חלקות במלואן: 147.
גוש: 13844, מוסדר, חלקי חלקות: 166.
גוש: 14051, מוסדר, חלקי חלקות: 156, 158, 164.
גוש: 14423, מוסדר, חלקי חלקות: 17.

קואורדינטה X: 251043

קואורדינטה Y: 766627

מטרת התכנית:

הקמת מתחם מלונאות וכנסים בצפון מערב חצור הגלילית.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדרת ייעוד קרקע של אכסון מלונאי בהתאם לתכנית המתאר המאושרת ג/18771.
- קביעת השימושים והתכליות המותרים.
- קביעת זכויות והוראות בנייה בשטח התכנית.
- התווית דרך גישה המתחברת לדרך קיימת.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה והנחיות נופיות וסביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/01/2021 ובילקוט הפרסומים 9348, התשפ"א, עמ' 2779, בתאריך 06/01/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טל': 04-6816373 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, חצור הגלילית טל': 04-6800077, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

261-0872028

שם התכנית: שינוי בהוראות התכנית – כפר מנדא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים מופקדת תכנית מפורטת מס': 261-0872028 גרסת התכנית: הוראות – 7 תשריט – 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 18858

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר מנדא שכונת אל-מעסאר.

קואורדינטה X: 223711

קואורדינטה Y: 745881

גושים וחלקות:

גוש: 17557 חלקי חלקות: 65, 70, 71.

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת זכויות בנייה, העלאה במס' יח"ד ומס' הקומות, הקטנת קווי הבניין בהתאם למצב הקיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ג/7968

שם התכנית: שינוי ייעוד למגורים, מג'אר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ג/7968

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: מג'אר

קלוקט הפרסומים 9763, י"א באב התשפ"א, 20.7.2021