



25.01.2018				תכנית מס' 251-0460519 - איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים																								
				מצב יוצא										מצב קיים														
לקבל	לשלם	הפרש	שווי יחסי	שווי יוצא	שווי של כל בעל משתתף בטבלה	שווי של כל בעל משתתף בטבלה	מקדם משוכלל	שווי מ"ר	חלק בעלות במגרש	הקצאה לפי חלק בעלים במגרש	שטח מגרש מוקצה/מ"ר	מס' מגרש	שווי יחסי	סה"כ שווי חלק	שווי יחסי של כל בעל רשום	שווי חלק של כל בעל רשום	שווי החלק/מגרש	מקדם משוכלל	שווי מ"ר	יעוד מגרש	שטח חלק בבעלות	חלקים בבעלות	ת.ז.	בעלים	שטח חלקה/רשום/מ"ר	חלקה	גוש	
0.00	0.00	0.00%	50.00%	3,075,875	48.48%	2,982,563	1	250	0.9697	11,930.25	12,303.50	1	50.00%	2,460,700	0.4848	2,386,050	999,400	1	200	חקלאי	4,997	1/2	20682324	עבדאללה סלים אבו דיבה	9,994	8	16621	
					1.52%	93,313		250	0.0303	373.25						522,550	1	200	חקלאי	2,613	7/16			5,972	9			
					14.09%	866,655		250	0.4745	3,466.62						864,100	1	200	חקלאי	4,321	1/2			8,641	13			
					14.09%	866,655		250	0.4745	3,466.62	7,306.49	20	29.69%	1,461,300	0.0303	149,300	74,650	1	200	חקלאי	373	1/16		רשות הפיתוח	5,972	9		
0.00	0.00	0.00%	29.69%	1,826,623	14.09%	866,655	1	250	0.4745	3,466.62				0.1940	954,600	522,550	1	200	חקלאי	2,613	7/16	58166133	דחלה מת'קאל	5,972	9	16622		
					1.52%	93,313		250	0.0511	373.25						74,650	1	200	חקלאי	373	1/16			8,641	13			
														0.0878	432,050	432,050	1	200	חקלאי	2,160	1/4	58990177	ניזאר פלאח דחלה	8,641	13			
0.00	0.00	0.00%	20.31%	1,249,250	20.31%	1,249,250	1	250	1.0000	4,997.00	4,997.00	10	20.31%	999,400	0.2031	999,400	999,400	1	200	חקלאי	4,997	1/2		מוסא מוחמד חוסין דיבה	9,994	8	16621	
0.00	0.00	0.00%	100.00%	6,151,748	100.00%	6,151,748				24,606.99	24,606.99		100.00%	4,921,400	1.0000	4,921,400	4,921,400				24,607							סה"כ

נערך ע"י אמיר ח'ורי - שמאי מקרקעין, גרסה מיום 25.01.2018

