

כפיפות 1698 /ג

כפיפות תממ/ 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: צפת רחוב: האר"י .

קואורדינטה X: 246350

קואורדינטה Y: 764100

גושים וחלקות:

גוש: 13054 חלקות במלואן: 178, 183.

גוש: 13054 חלקי חלקות: 146, 149 – 163, 155, 151 – 163, 175, 186.

גוש: 13055 חלקי חלקות: 101.

גוש: 13056 חלקי חלקות: 208.

מטרת התכנית:

הקמת מבני מגורים והסדרת דרכים.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד משצ"פ למגורים וממגורים לשצ"פ..
- ב. הרחבת דרך, והסדרת גישה למגרשי המגורים ע"י זיקת הנאה.
- ג. קביעת שימושים, זכויות והוראות בנייה.
- ד. קביעת הנחיות לפיתוח ותנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555 העתק התנגדות יומצא למשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה צפת, ירושלים 7 צפת טלפון: 04-6927467

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: בקעת בית הכרם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 260-0382507

שם התכנית: הרחבת תכנית מתאר -

שכונה חדשה סאג'ור ג/23042

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 260-0382507 גרסת התכנית: הוראות - 45 תשריט - 28 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 11624

החלפה ג/ 18365

החלפה ג/ 2085

כפיפות תמא/ 35

כפיפות תממ/ 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: סאג'ור רחוב:דרום מורח לכפר סאג'ור

גושים וחלקות:

גוש: 19167 חלקות במלואן: 71, 72.

גוש: 19167 חלקי חלקות: 28, 50, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 80.

גוש: 19169 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 47, 48, 49, 94, 95.

גוש: 19169 חלקי חלקות: 7, 8, 44, 45, 53, 54, 55, 56, 93, 96.

גוש: 19172 חלקות במלואן: 51, 52.

גוש: 19172 חלקי חלקות: 2, 37, 38, 39, 40, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 70, 71.

גוש: 19181 חלקות במלואן: 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 58, 59, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 72, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97.

גוש: 19181 חלקי חלקות: 56, 57, 60, 61, 68, 69, 70, 71, 73, 76, 86, 87, 98, 99, 128, 129, 130, 134, 144, 149, 153.

קואורדינטה X: 252681

קואורדינטה Y: 760367

מטרת התכנית:

הרחבת יישוב סאג'ור לכיוון דרום מורח, וזאת לצורך הקמת שכונת מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

- הקמת שכונת מגורים חדשה ותונית ייעודי קרקע בהתאם.
- קביעת הוראות בנייה ומגבלות בנייה.
- קביעת שימושים המותרים לכל ייעוד קרקע.
- קביעת הוראות למתן היתר בנייה.
- קביעת הוראות לפיתוח השטח.
- קביעת הנחיות לעריכת תכניות איחוד וחלוקה בתכנית עתידית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/05/2018 ובילקוט הפרסומים 7770, התשע"ח, עמוד 7077 בתאריך 17/04/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, כרמיאל טלפון: 04-9580693, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 261-0623165

שם התכנית: שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לאזור

מסחר ומשרדים - שפרעם ג/24576

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 261-0623165 גרסת התכנית: הוראות - 20 תשריט - 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות