

חוק התכנון ובנייה, התשכ"ה – 1965

מרחב תכנון מקומי מגדל העמק

הודעה בדבר אישור תכנית שינוי למפורטת מספר 221-0515494

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור

תכנית מתאר מקומית מספר 221-0515494. גרסת הוראות: 16 גרסת תשריט: 13

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג / 13285

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מגדל העמק.

גוש: 17818 חלק מחלקה: 123

גוש: 17819 חלקה: 114 בשלמות

מגרש: 501 שלם

עיקרי הוראות התוכנית:

א. הקצאת שטח למגרש לבית כנסת בנפרד משטח המגרש הכללי המיועד למבני ציבור, עפ"י

סעיף 62א (א) 1 לחוק.

ב. שינוי גודל מגרש, שינוי תכנית ושינוי בהוראות בינוי ועיצוב אדריכלי, עפ"י סעיפים 62

א (א) לחוק.

ג. קביעת קווי בניין למגרש החדש, עפ"י סעיף 62א (א) 4 בחוק התכנון והבניה.

ד. הרחבת דרך מס' 57 ב-3.2 מי עפ"י סעיף 62א (א) 2 וסעיף 62א (א) 7 בחוק התכנון והבניה.

ה. קביעת גובה הבניין ומספר הקומות עפ"י סעיף 62א (א) 4 א בחוק התכנון והבניה.

מטרת התכנית:

הקצאת מגרש נפרד לבית כנסת מתוך תחום מגרש 501 המיועד למבני ציבור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/5/18 ובילקוט פרסומים

מספר 7785, עמוד 7472 בתאריך 03/05/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ועדה מקומית מגדל

העמק רחוב דרך העמק 14 ת.ד. 590, טלפון: 6508503 – 04 ובמשרדי הועדה המחוזית,

מחוז משרד הפנים ועדה מחוזית, כתובת: נצרת עלית טלפון: 6508503 – 04.

וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il

כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי ברדה – יו"ר הוועדה

יו"ר הוועדה המקומית לתכנון ובניה מגדל העמק