

## מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

### הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מפורטת מס'

207-0550236

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מפורטת תכנית מתאר מפורטת מס' 207-0550236, החלפת שטחים וקביעת הוראות בינוי גוש 15030 חלקות 97 ו-90 טבריה גרסת: הוראות – 31 תשריט – 23

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 11764	ג / 12662
ג / 16127	ג / 18071
ג / 287	טח / מק / ג / 14 / 287

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם

רח' הרב כהן משה רשות מקומית: טבריה.

#### גושים וחלקות:

גוש: 15030 חלקי מחלקה: 90 עד: 90 חלקי  
גוש: 15030 חלקי מחלקה: 97 עד: 97 שלם

#### עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה בהסכמה ושינוי בהוראות הבנייה
- איחוד וחלוקה של מגרשים ללא שינוי בסה"כ השטחים המוגדרים לכל יעוד.
  - הקטנת קו בנין אחורי בתא שטח 301 מ' ל-3 מ'. הקטנת קו בנין קדמי בתא שטח 101 מ' ל-3 מ' למידה משתנה על פי המסומן בתשריט.
  - קביעת גובה ומס' קומות, קביעת תכנית ושינוי גודל מגרש בייעוד מסחר

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/5/2018 ובילקוט פרסומים 7817, עמ' 8230, בתאריך 30/5/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ועדה מקומית טבור הארץ ת.ד. 508, טל': 04-6739526 וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז משרד הפנים ועדה מחוזית, כתובת: נצרת עלית. טל': 6508508 - 04. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### שמעון מעתוק

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

212-0841056

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נוף הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מעלה יצחק 29, נוף הגליל, 1753005 מופקדת תכנית מפורטת מס' 212-0841056 - שינוי קווי ביין בגוש 16653, חלקה 31 מגרש -13 נוף הגליל. גרסת הוראות: 7, גרסת תשריט: 6

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/ 3057	שינוי ג/במ/ 40
שינוי 212-0137604	

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

נוף הגליל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16653 חלקי חלקות: 31

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות בנייה, ותוספת זכויות בנייה

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, שד' מנחם אריאב 1, נוף הגליל, טל': 04-6478828. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

#### אלכס גדלקין

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נוף הגליל

מרחב תכנון מקומי גולן

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

219-0806299

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן מופקדת תכנית מפורטת מקומית תכנית מפורטת מס' 219-0806299 - חילופי שטחים לדרך וקרקע חקלאית בקשת. גרסת תשריט מס': 2 גרסת הוראות מס': 5

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/מק/12336/05 שינוי ג/12336

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

קשת

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 201000 מחלקה: 10 עד: 10 חלקי

מטרות התכנית:

הקצאת שטחים לדרך וקרקע חקלאית וביטול דרך.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקת מגרשים לפי סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.
- קביעת קווי בניין לפי סעיף 62א(א) (4) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גולן ככתובתה: מועצה אזורית גולן ת.ד. 13 קצרין 1290000. טל' 04-6969713/2 המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי