

3. הקטנת קווי בנין.
4. הגדלת מס' יח"ד ומס' קומות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טלפון: 04-9502017.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 219-0396887

שם התכנית: בריכה תפעולית אל פורן – ג/23076

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 219-0396887, גרסת התכנית: הוראות – 37 תשריט – 20 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 12560
החלפה	ג/ 17177
כפיפות	ג/ 6540
כפיפות	תמא/ 1 / 35
כפיפות	תממ/ 3 / 2
כפיפות	תמא/ 4 / 34 / ב
כפיפות	תמא/ 5 / 34 / ב
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 3 / 11 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
צפונית ליישוב מרום גולן

גושים וחלקות:

גוש: 202000, מוסדר, חלקי חלקות: 7, 30.
קואורדינטה X: 272269
קואורדינטה Y: 782969

מטרת התכנית:

הקמת בריכה תפעולית למי השקיה לשטחים חקלאיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחים לייעודים השונים.
- הקצאת שטח לבריכה תפעולית פתוחה למי השקיה ולדרך גישה אליה.
- קביעת הוראות למתן היתרי בנייה בתחום התכנית.
- הקלה בקו בניין מציר דרך אזורית מס' 959 מ-80 ל-20 מ' להסדרת חיבור דרך הגישה לבריכה, מ-80 מ' ל-30 מ' לדרך הגישה לבריכה ומ-80 מ' ל-44.8 מ' לבריכה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/06/2018 ובילקוט הפרסומים 7818, התשע"ח, עמוד 8240, בתאריך 30/05/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
261-0592253

שם התכנית: הצעת דרך חדשה והסדרת תוואי דרך מס' 46 – כפר מנדא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0592253, גרסת התכנית: הוראות – 7 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 19901
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: כפר מנדא.

כפר מנדא, שכונה מערבית ארד כוכב

גושים וחלקות:

גוש: 17689, מוסדר, חלקי חלקות: 10, 11, 12, 13.
קואורדינטה X: 223897
קואורדינטה Y: 746347

מטרת התכנית:

הצעת דרך חדשה והסדרת תוואי דרך מס' 46 ושינוי בהוראות התכנית ושינוי ייעוד משצ"פ ל- דרך וספורט ונופש.

עיקרי הוראות התכנית:

- הצעת דרך חדשה.
- הסדרת תוואי דרך מס' 46.
- שינוי ייעוד קרקע.
- הוספת שטח שירות לחניה מתחת למפלס הכניסה לאזור מסחר ספורט ונופש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/06/2018 ובילקוט הפרסומים 7850, התשע"ח, עמוד 9009, בתאריך 24/06/2018

ילקוט הפרסומים 7994, י"ב בכסלו התשע"ט, 20.11.2018