

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

משרד האג"מ - מחוז עפ"ק

הוועדה המחוזית החליטה ביום:

12/11/2018

לאשר את התוכנית

17/02/2019

נ"ר הוועדה המחוזית

תאריך

תכנית 255-0496612 21/01/2019 10:43:38 נספח שמירה על עצים בנ"ר חוק בוגרים

קובץ גענון, 25130

פלאי 052-3744944

טלפקס 04-9859842

rudinhadar@gmail.com

הדר רוזין-תכנון נוף

יעוץ ופיקוח

סקר עצים בוגרים

תכנית ג/ 23857 שינוי יעוד בנחלה 68, פקיעין החדשה, ע"פ תכנית מס. 255-0496612

נובמבר 2018

פרטי זיהוי עיקריים

נתוני רקע והסבר על התכנית

תכולת הסקר:

1. נתונים ורקע כללי
2. רשימת עצים מפורטת כולל ערך חליפי
3. תמונות מאפיינות
4. תשריט הנספח לסקר

מיקום	פקיעין החדשה
שם התכנית	תכנית: 255-0496612 - ג/23857 שינוי יעוד בנחלה 68 פקיעין החדשה
פקיד יערות	שלי בן ישי, גליל מערבי
מרחב תכנון מקומי	מעלה הגליל
סוג התכנית	מפורטת
מטרה של התכנית	שינוי יעוד בנחלה 68, סקר עצים
גוש	19077, 19079
חלקה	13,102,103
יזם ומגיש	רפאל דהן
עורך ראשי של התכנית	יוסף צרפתי, ניהול, תכנון ופיקוח בע"מ

עורך התכנית:

הדר רוזין ת.ז. 33923293	הדר רוזין-תכנון נוף, יעוץ ופיקוח	קבוצ געתון 25130	טל 04-9859842 נייד 052-3744944 פקס 04-9859842
----------------------------	-------------------------------------	------------------	---

סוקר בשטח:

ריקרדו שץ ת.ז. 312711039	סוקר עצים הנדסאי נוף גוזם מומחה	קבוצ בר עם ד.ג.מרום הגליל מיקוד 13860	טל 04-6988017 נייד 052-8313219
-----------------------------	---------------------------------------	---	-----------------------------------

מודד התכנית:

יוסף עלי	מס. רישיון: 787	כתובת: פקיעין (בוקיעה)	טל: 04-9972017
----------	--------------------	---------------------------	-------------------



נתונים ורקע כללי:

סקר עצים בנחלה 68, פקיעין החדשה

1. נתונים ורקע כללי:

הסקר נערך לצורך הגשת תכנית ג/ 23857 שינוי יעוד בנחלה 68 ע"פ תכנית מס. 255-0496612
בנחלה 68 נמצאים מספר עצים בוגרים, ביניהם אלון מצוי, ער אציל ועצי נוי נוספים.

באזור הדרום מזרחי, מסומן שטח המיועד לבניית ממ"ד, לכן מוצעים 4 עצים לכריתה, עצים אלה
לא עומדים בקריטריונים להעתקה.

נסקרו 32 עצים, 4 עצים לכריתה, השאר לשימור/ מחוץ לתכנית.

הערך החליפי של העצים לכריתה:
10,597 ₪

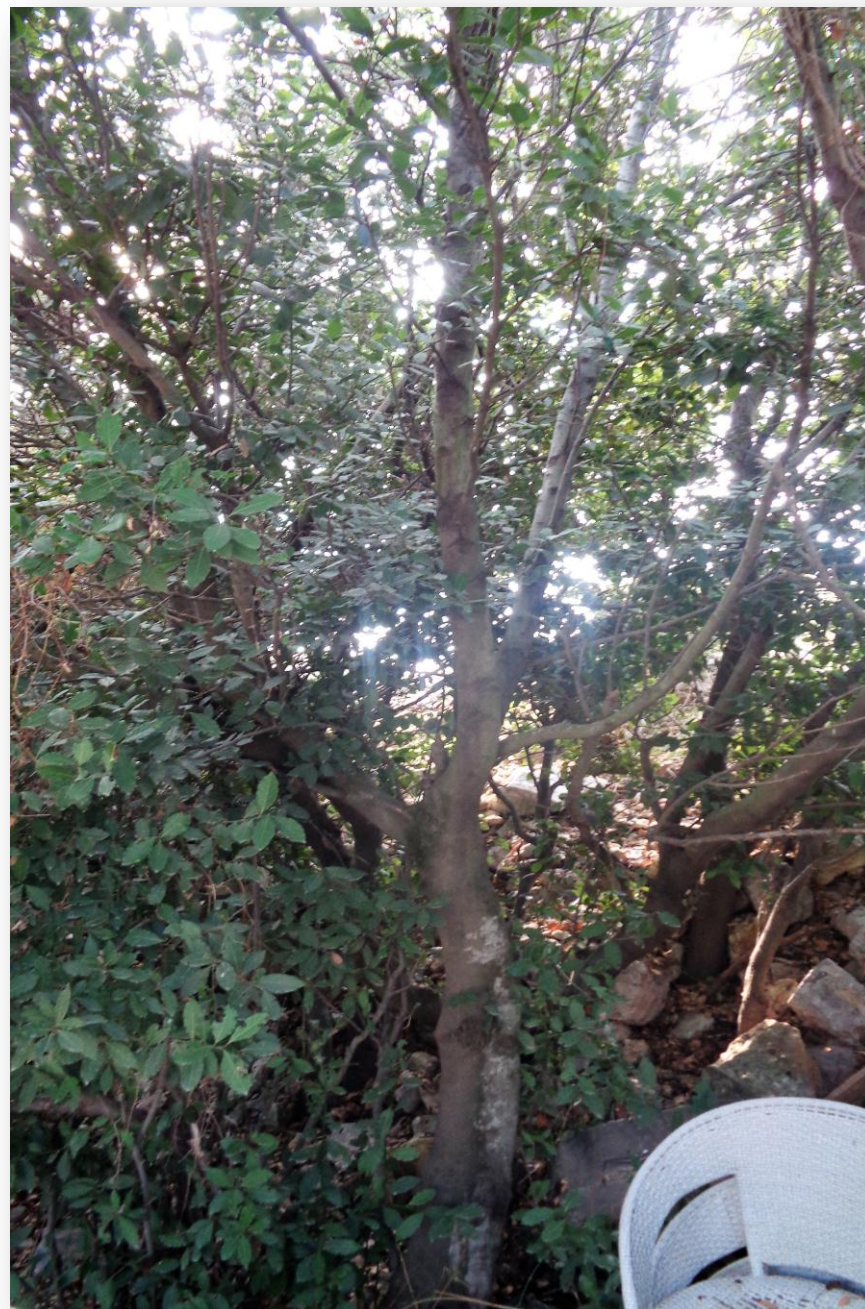


2. רשימת עצים מפורטת:

טבלת סקר עצים בוגרים, פקיעין החדשה- מגרש מס 68- רפי דהן 18/11/2018

מספר עץ	Position X	Position Y	Position Z	מין עץ	כמות עצים	גובה העץ מ'	כמות גזעים	קוטר	מצב בריאותי 0-5	מיקום העץ 0-5	ערך מין העץ 0-5	חופת העץ 0-5	סך ערכיות העץ 0-5	שולי העץ נש	היתכנות העתקה נמוכה בינמית גבוהה	סטטוס מומלץ שימור העתקה כריתה	הערות	גודל העץ	קוטר הגזע מרכזי+מחצית מסך הגזעים הנוספים	[מחצית מסך הגזעים הנוספים]	גזע 4	גזע 3	גזע 2	גזע 1 מרכזי
1	230462.28	765618.57	543.76	פיקוס מעוקם	1	4	1	18	3	4	4	2	13	1,880	נמוכה	שימור	זרע	254	18	0				
2	230479.69	765595.33	543.92	אזדרכת מצויה	1	5	1	13	3	4	1	2	10	1,325	נמוכה	שימור		531	26	13	13	13		
3	230480.24	765610.98	543.00	יוקה	1	4	1	15	5	4	1	1	13	1,865	נמוכה	שימור	לא עץ	177	15	0				
4	230494.61	765627.6	544.34	סייגרוס רומנחוף	1	4	1	20	5	4	2	2	13	2,016	גבוהה	שימור		314	20	0				
5	230495.82	765629.75	544.36	סייגרוס רומנחוף	1	5	1	20	5	4	2	2	13	2,520	גבוהה	שימור		314	20	0				
5B	230496.46	765633.24	547.3	אלה ארץ-ישראלית	1	4	1	10	5	4	4	2	15	1,093	גבוהה	שימור		79	10	0				
6	230497.3	765628.53	544.36	סייגרוס רומנחוף	1	5	1	20	5	4	2	2	13	2,520	גבוהה	שימור		314	20	0				
7	230529.09	765612.08	546.47	עוזרר אדום	1	5	1	20		4	4	2	14	3,256	בינונית	כריתה	יפה, על קצה המדרון, מתוכנן יח"ד במקום.	314	20	0				
8	230530.59	765612.64	546.42	אלון מצוי	1	5	1	15	4	4	5	2	15	2,103	בינונית	כריתה	מתוכנן יח"ד במקום.	177	15	0				
9	230532.38	765610.18	546.09	אלון מצוי	1	5	1	15	4	4	5	2	15	2,103	בינונית	כריתה	מתוכנן יח"ד במקום.	177	15	0				
10	230531.21	765607.77	547.17	ער אציל	1	6	1	20	4	4	4	3	15	3,135	בינונית	כריתה	מתוכנן יח"ד במקום.	314	20	0				
11	230524.14	765609.48	547.62	אלון מצוי	1	5	1	15	4	4	5	3	16	2,103	נמוכה	שימור	רב גזעי	177	15	0				
11B	230521.35	765615.96	547.3	אלון מצוי	1	3	1	12	3	4	5	2	14	1,009	נמוכה	שימור		113	12	0				
12	230517.64	765608.81	547.3	אלון מצוי	1	5	1	20	4	4	5	3	16	8,980	נמוכה	שימור	רב גזעי	754	31	11	10	12		
13	230518.83	765606.09	548.03	ער אציל	1	4	1	10	4	4	4	1	13	784	נמוכה	שימור		79	10	0				
14	230519.32	765588.8	550.69	ער אציל	1	5	1	15	4	4	4	2	14	1,763	נמוכה	-	מחץ לתכנית	177	15	0				
15	230514.6	765589.32	550.65	ער אציל	1	5	1	15	4	4	4	2	14	1,763	נמוכה	שימור		177	15	0				
16	230515.6	765595.99	550.24	אלון מצוי	1	5	1	15	3	4	5	3	15	2,803	נמוכה	שימור	רב גזעי	314	20	5	10			
17	230504.26	765601.88	547.57	ער אציל	1	4	1	10	4	4	4	3	15	1,763	נמוכה	שימור	רב גזעי	177	15	5	10			
18	230489.61	765586	548.03	אלון מצוי	1	5	1	15	3	4	5	1	13	2,803	נמוכה	-	מחץ לתכנית	314	20	5	10			
19	230486.9	765590.64	548.16	אלון מצוי	1	5	1	10	3	4	5	2	14	1,577	נמוכה	שימור	רב גזעי	177	15	5	10			
20	230489.57	765589.16	548.21	ער אציל	1	5	1	10	3	4	4	1	12	588	נמוכה	-	מחץ לתכנית	79	10	0				
21	230495.82	765589.46	548.48	אלון מצוי	1	5	1	10	3	4	5	2	14	1,577	נמוכה	שימור	רב גזעי	177	15	5	10			
22	230498.38	765594.35	548.29	ער אציל	1	5	1	15	3	4	4	1	12	1,323	נמוכה	שימור		177	15	0				
23	230539.5	765597.44	550.28	ער אציל	1	4	1	15	3	4	4	3	14	2,351	נמוכה	-	מחץ לתכנית	314	20	5	10			
24	230540.99	765595.63	550.9	ער אציל	1	4	1	25	3	4	4	3	14	6,209	נמוכה	-	מחץ לתכנית	829	32.5	7.5	15	25		
25	230541.43	765593.42	550.86	אלון מצוי	1	4	1	15	4	4	5	3	16	13,141	נמוכה	-	מחץ לתכנית	1,104	37.5	22.5	15	15	15	
26	230481.83	765626.5	541.96	אילנטה בלוטית	1	8	1	20	4	4	1	3	12	442	נמוכה	-	מחץ לתכנית	314	20	0				
27	230476.36	765641.2	541.47	סיגלון עלי-מימוסה	1	8	1	25	4	4	4	3	15	4,773	נמוכה	-	מחץ לתכנית	491	25	0				
28	230477.42	765651.27	541.27	אלביציה צהובה	1	8	1	25	4	4	3	3	14	3,580	נמוכה	-	מחץ לתכנית	491	25	0				
29	230453.79	765641.4	541.37	שקד מצוי	1	8	1	40	4	4	3	3	14	10,611	נמוכה	-	מחץ לתכנית	1,256	40	0				
30	230450.94	765634.44	541.38	פנסית דו-נוצית	1	12	1	30	4	4	3	3	14	6,240	נמוכה	-	מחץ לתכנית	707	30	0				

3. תמונות מאפיינות:



עצי אלון לכריתה



עצי אלון לשימור

3. תמונות מאפיינות:



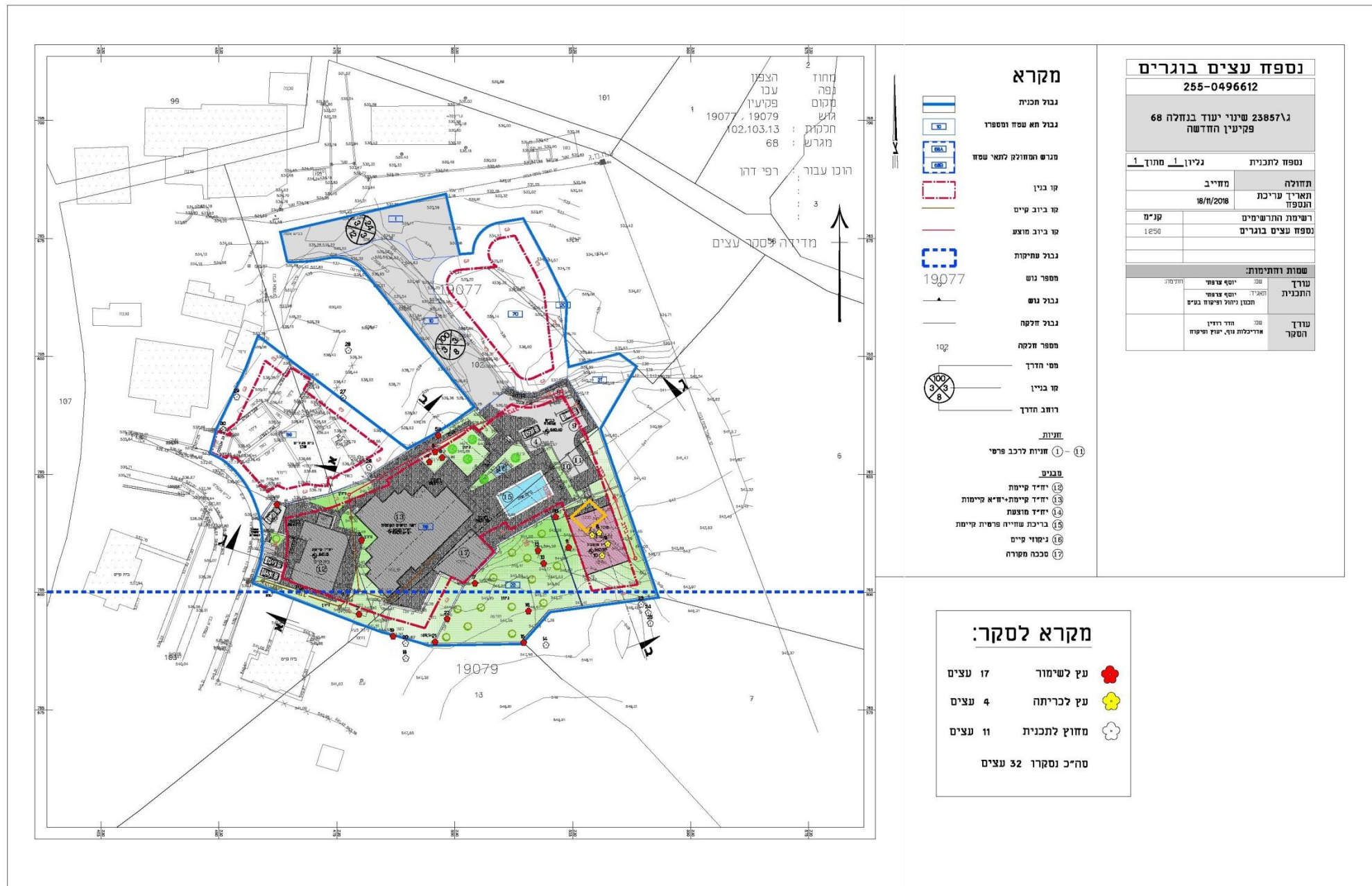
עצי נוי לשימור

3. תמונות מאפיינות:



בגבול המגרש, עצי חורש לשימור

5. תשריט* (ללא קנ"מ):



* ראה תכנית 1:250 מצורפת