

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15411 חלקי מחלקה: 1 עד: 1 שלם

מטרת התכנית:

שינוי הוראות בינוי

עיקרי הוראות התכנית:

ניד שטחי מגורים לשטחי מסחר
שינוי מיקום הכניסה / גישה למגרש
קביעת גובה מבנה
קביעת תכנית
קביעת קווי בנין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24.04.18 ובילקוט פרסומים 7804, עמוד 7887, בתאריך 17.05.18. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית. טלפון: 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

251-0579714

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 251-0579714. גרסת הוראות: 9 גרסת תשריט: 5

המתניחות לתכנית הבאות:

כפיפות 251-0486381

שינוי ג' / 13192

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. אל-בטוף
ישוב: רומת הירב (אל בטוף)

שטח התכנית: 611.000 מ"ר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17656 חלקי מחלקה: 49 עד: 49 חלקי
גוש: 17656 חלקי מחלקה: 67 עד: 67 חלקי

מטרת התכנית:

שינוי קווי בניין אחורי וציד

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין עפ"י סעיף 4(א)62
הגדלת התכנית עפ"י סעיף 5(א)62

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14.06.18 ובילקוט פרסומים 7840, עמוד 8810, בתאריך 17/06/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית. טלפון: 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אבי קרמפה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי גליל עליון

הודעה בדבר אישור תכנית כפר הנשיא-חלוקת

מתחם שכונת הבנים מס' 253-0612275

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית כפר הנשיא-חלוקת מתחם שכונת הבנים מס' 253-0612275. הוראות מס' גרסה: 10, תשריט מס' גרסה: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/12087

החלפה ג/17625

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. הגליל העליון

ישוב: כפר הנשיא

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13486 חלקה: 13 חלקי

גוש: 13486 חלקה: 21 חלקי

גוש: 13486 חלקה: 23 חלקי

גוש: 13486 חלקה: 25 חלקי

גוש: 13487 חלקה: 15 חלקי

גוש: 13582 חלקה: 159 בשלמות

גוש: 13582 מחלקה: 144 חלקי עד: 145 חלקי

מטרות התכנית:

1. חלוקת תאי שטח 224,223 למגרשים כולל ניוד יחידות מגורים וזכויות בנייה מתא שטח 213, וניוד יח"א ויח"ד קטנות אל תא שטח 213 בהתאם להוראות הגמישות בתוכנית ג/17625.

2. הגדרת קווי בניין ושינוי בדבר עיצוב או בינוי אדריכלי.

הוראות התכנית:

1. חלוקה תאי שטח למגרשים לפי סעיף 62(א)(1) לחוק התכנון ב.

2. הרחבת דרך בתוואי המאושר בתוכנית בת תוקף לפי סעיף 62(א)(2) לחוק ופריסתן מחדש לפי סעיף 62(א)(1) לחוק התכנון ב.

3. הגדלת שטחים שנקבעו בתכנית בת תוקף לצרכי ציבור לפי סעיף 62(א)(3) לחוק.

4. שינוי קווי בניין המוגדרים בתכנית ג/17625 לפי סעיף 62(א)(4) לחוק.

5. שינוי הוראות בדבר עיצוב או בינוי אדריכלי לפי סעיף 62(א)(5) לחוק.

6. העברת יחידות מגורים כולל זכויות בנייה מתא שטח 213 לתאי שטח 224,223. העברת יח"א כולל זכויות בנייה מתאי שטח 223,224 לתא שטח 213 בהתאם להוראות הגמישות בתוכנית ג/17625.

7. שינוי בהוראת בדבר גודל שטח מגרש שמותר להקים עליו בנין לפי סעיף 62(א)(7) לחוק.

8. שינוי התכנית בבקשה להקלה לפי סעיף 9(א) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/5/2018 ובילקוט פרסומים 7820, עמ' 8251, בתאריך 31/5/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גליל עליון, ד.ג. גליל עליון 12100, טלפון: 04-6816373 במשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קרית הממשלה נצרת