

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש 18151 ח"ח 130, 132, 151, 153, 159
גוש 21118 חלקה 10 ח"ח 29,32,34
קואורדינטה: X - 210643, Y - 768087

מטרת התכנית:

תכנית איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה של מגרשים ע"פ סעיף 62א (א) סעיף קטן (1)
2. הרחבת דרך ע"פ סעיף 62א (א) סעיף קטן (2)
3. קביעת קו הבניין מהדרך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/2/2018 ובילקוט פרסומים 7702, עמ' 5093, בתאריך 15/2/2018.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון www.iplan.gov.il, ובאתר הוועדה המקומית <http://nahariya.complot.co.il>. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נהריה, שד' הגעתון 19, נהריה, טלפון: 9879891 - 04. לנוחיותך, שעות וימים קבלת קהל במשרדנו: בימים א', ד' בבוקר: 9:00-12:00 אחה"צ: 16:00-18:00 ביום ה' בבוקר: 12:00-14:00 לאנשי מקצוע בלבד. ביתר הימים אין קבלת קהל. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: רח' מעלה יצחק 29 בניין סיטי 1, מיקוד: 1753005 נצרת עלית. טלפון: 04-6508555. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רונן מרלי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נהריה

מרחב תכנון מקומי צפת

הודעה בדבר אישור תכנית ע"י הוועדה המקומית

מס' 216-0550699

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 216-0550699 גרסת: הוראות התכנית 15 תשריט 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 10285
ג / 12617
ג / 4285

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: צפת ועדה מקומית צפת
שכונה: נוף כנרת רחוב: נוף הגליל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13529 מחלקה: 25 עד: 25 שלם
גוש: 13529 מחלקה: 26 עד: 26 שלם
גוש: 13529 מחלקה: 27 עד: 27 שלם
גוש: 13529 מחלקה: 31 עד: 31 שלם
גוש: 13529 מחלקה: 32 עד: 32 שלם
גוש: 13529 מחלקה: 33 עד: 33 שלם

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה והגדלת מס' יחידות דיור למגרש.

ילקוט הפרסומים 8207, י"ב בניסן התשע"ט, 17.4.2019

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת כמות יחידות דיור מ-4 יח"ד למגרש ל-6 יח"ד למגרש. הגדלת אחוזי בנייה ב-20%. שינוי בקווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים ישראל היום 20/06/2018, הלוח הבטוח 22/06/2018, TheMarker 20/06/2018 ובילקוט פרסומים מס' 7859, מיום 01/07/2018 עמ' 9194

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, רח' ירושלים 50, צפת, טל' 04-6927465, על המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שוקי (יהושע) אוהנה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה צפת

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

201-0706655

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 201-0706655. גרסת הוראות: 4 - תשריט: 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג/ 11043
החלפה ג/ 6490

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: שבי ציון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18115 מחלקה: 148 עד: 148 בשלמות
גוש: 18115 מחלקה: 149 עד: 149 בשלמות

מטרת התכנית:

איחוד מגרשים 148-149 למגרש אחד כולל שינוי זכויות והוראות הבנייה בהתאם למתוכנן בשטח התכנית.

הוראות התכנית:

1. איחוד 2 מגרשים למגרש 1 עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 1.
2. שינוי הוראות מהתכנית המאושרת ג/6490 אשר אינן רלוונטיות, או לא קשורות עוד לעקרונות התכנון העכשווי עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 5.
3. הקטנת מרווחי הבנייה לבריכת שחיה לא מקורה בקו 0 אחורי עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 9.
4. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה בשיעור 7% משטח הבנייה (3.5% עיקרי + 3.5% שירות) עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 17 (א).

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי מיקוד 2280000, טלפון: 04-9879610. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה נצרת עלית, טלפון: 04-6508503).

10057