

במבנה אחד ומגרש מגורים הכולל 1 יח"ד (ללא תוספת יח"ד).

3. זכויות הבנייה למבנה מגורים בנחלה 300 מ"ר עיקרי + 55 מ"ר שירות + 500 מ"ר לפל"ח לפי תכנית מ/345, וזכויות הבנייה למגרש המגורים שפוצל 200 מ"ר + 55 מ"ר שירות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתוננים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל, כורי 2 חיפה 33093 טלפון: 04-8676296

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

איתמר בן דוד

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: טבריה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 0371476-207

שם התכנית: ג/22711 – תחנת שאיבה לביוב אזור

תעשייה טבריה עילית

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 0371476-207, גרסת התכנית: גרסת: הוראות – 17 תשריט – 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/7605
שינוי	ג/18071
כפיפות	תמא/34 / ב/5
כפיפות	תמא/34 / ב/3
אישור ע"פ תמ"א	תמא/3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: טבריה רחוב: הפנסדרום אזור תעשייה טבריה עילית בצמוד לדרך 768

מרחבי תכנון גובלים:

הגליל התחתון.

גושים וחלקות:

גוש: 15250 חלקי חלקות: 10.

קואורדינטה X: 247178

קואורדינטה Y: 742548

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתוננים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל, כורי 2 חיפה 33093 טלפון: 04-8676296

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מנשה-אלונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

351-0583575

שם התכנית: פיצול מגרש מנחלה 84

במושב גן השומרון

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שה אלונה-ד.ג. חפר 37845 מופקדת תכנית מפורטת מס': 351-0583575, גרסת התכנית: גרסת: הוראות – 15 תשריט – 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	מ/276
כפיפות	מ/345

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: גן השומרון.

נחלה 84 נמצאת בסמוך לצומת כרכור, צומת כביש 65 עם כביש 6403, הכניסה בכיכר בכביש 6403 בחלק המערבי של גן השומרון, נחלה אחרונה בקצה הרחוב המסיק.

קואורדינטה X: 199821

קואורדינטה Y: 707639

גושים וחלקות:

גוש: 10114, מוסדר, חלקי חלקות: 19.

מגרשים:

84 בהתאם לתכנית מ/276

מטרת התכנית:

הגדלת אזור המגורים בנחלה ב- 192.13 מ"ר ל-2.5 דונם (לפני הפרדת המגרש), הפרדת מגרש מהנחלה וקביעת קווי בנין

עיקרי הוראות התכנית:

זכויות הבנייה עפ"י תכנית מאושרת מ/276 ותכנית פל"ח מ/345

- שינוי ייעוד קרקע חקלאית ליעוד מגורים בישוב כפרי.
- פיצול מגרש מנחלה הכוללת 2 יח"ד ויח"ד קטנה צמודה לאחד מהמבנים, לנחלה הכוללת 1 יח"ד + יח"ד קטנה

מגרשים:

303 בהתאם לתכנית ג/ 7406

מטרת התכנית:

הקמת תחנת שאיבה חדשה לביוב והריסת תחנת השאיבה הקיימת

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד קרקע מאזור תעשייה ודרך מאושרת ליעוד מתקנים הנדסיים
- ב. שינוי ייעוד קרקע מדרך מאושרת לשטח ציבורי פתוח
- ג. קביעת זכויות והוראות בנייה ופיתוח בשטח תחנת השאיבה הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/07/2018 ובילקוט הפרסומים 7850, התשע"ח, עמוד 9008, בתאריך 24/06/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה טבריה, טבור הארץ טבריה טלפון: 04-6739526, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: אצבע הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 259-0632018

שם התכנית: תחנת שאיבה טובא זנגריה (ג/24211)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 259-0632018 גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 13 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 12815
כפיפות	תמא/ 1 / 35
כפיפות	תממ/ 2 / 35
כפיפות	תמא/ 34
כפיפות	תממ/ 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: טובא-זנגריה .
ממזרח כפר טובא
קואורדינטה X: 256727
קואורדינטה Y: 763531

מרחבי תכנון גובלים:

הגליל העליון.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 13787 חלקי חלקות: 42.

גוש: 14153 חלקות במלואן: 89.

גוש: 14154 חלקי חלקות: 18.

מטרת התכנית:

הסדרת ייעודי קרקע עבור תחנת שאיבה ראשית לביוב עבור טובא זנגריה, והסדרת דרך גישה אליה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדרת ייעוד קרקע של מתקנים הנדסיים עבור תחנת השאיבה.
2. הסדרת דרך גישה לתחנה.
3. קביעת שימושים, זכויות והוראות בנייה.
4. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, חצור הגלילית טל' 04-6800077

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: מרום הגליל, בקעת בית הכרם

הודעה בדבר אישור תכנית כוללת מס':

260-0343491

שם התכנית: תכנית מתאר מקומית כוללת לראמה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית כוללת מס': 260-0343491 גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 57 תשריט - 37 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
כפיפות	תמא/ 4 / 18
כפיפות	תמא/ 1 / 4 / 18
כפיפות	תמא/ 19 / 23
כפיפות	תממ/ 2 / 8 / 9
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 35
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 3
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ראמה .

התכנית חלה בכל שטח מ"מ ראמה וכן שטח בתחום מוא"ז מרום הגליל

מרחבי תכנון גובלים:

משגב, כרמיאל, מרום הגליל, גלילית מחוז צפון.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גושים בשלמות: 18831, 18833, 18834, 18835, 18836, 18837, 18838, 18839, 18840, 18841, 18842, 18864, 18865.

4817

ילקוט הפרסומים 8058, כ"ג בטבת התשע"ט, 31.12.2018