

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל  
**הודעה בדבר ביטול הודעת אישור תכנית מתאר  
 מקומית**  
**ההודעה מתוקנת בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**  
**מס': 255-0628107**

**שם התכנית: שכונת מגורים יעריה בשלומי**

נמסרת בזה הודעה על ביטול הודעת אישור תכנית מתאר מקומית מס' 255-0628107 שפורסמה בעיתונים בתאריך 27.9.2019 ובילקוט הפרסומים 8134, התשעט, עמוד 8349, בתאריך 04/03/2019 וכי בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, נמסרת הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 255-0628107 גרסת התכנית:

הוראות – 28 תשריט – 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 19794

כפיפות תמא/ 1 / 12

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: שלומי, שכונת יעריה (שבהקמה) בצפון מערב שלומי חבל אשר.

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גושים בשלמות: 21169, 21170, 21171.

גוש: 18221 חלקות במלואן: 404.

גוש: 18300 חלקי חלקות: 15.

גוש: 21168 חלקות במלואן: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,

15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32,

33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50,

51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68,

69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86,

87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103,

104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116,

117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129,

130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140.

קואורדינטה X: 213524

קואורדינטה Y: 776381

**מטרת התכנית:**

תוספת והתאמת שטחים למבנים ומוסדות ציבור, ייעוד שטחים לחניונים ומוסדות וסדרה ועדכון הוראות בנייה בתכנית המאושרת.

**עיקרי הוראות התכנית:**

א. שינוי ייעוד קרקע משטח ציבורי פתוח לחניונים ולשטח מבנים ומוסדות ציבור.

ב. שינוי יעודי קרקע משטח מבנים ומוסדות ציבור לחניונים ולשטח ציבורי פתוח.

ג. עדכון הוראות בנייה שנקבעו בתכנית המאושרת החלה על השטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/06/2018 ובילקוט הפרסומים 7850, התשעח, עמוד 9010, בתאריך 24/06/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג מעלה הגליל, מעונה טל': 9979659-04 כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

**הודעה בדבר הפקדת תכנית עבודה לרשת חלוקה**  
**מס': 201-0590984**

**שם התכנית: תחנת גז יסעור**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר –ד.ג גליל מערבי מופקדת תכנית עבודה לרשת חלוקה מס': 201-0590984 גרסת התכנית: הוראות – 23 תשריט – 17

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 0217109-201

כפיפות ג/ 5158

כפיפות תמ"א/ 34 / ב / 3

כפיפות תמ"א/ 34 / ב / 4

כפיפות ג/ 4723

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: יסעור רחוב.

בשטח מאושר למבני משק של קיבוץ יסעור, מורחית לכפר מסריק

קואורדינטה X: 211493

קואורדינטה Y: 754069

**גושים וחלקות:**

גוש: 18098, מוסדר, חלקי חלקות: 5, 7, 16, 19.

גוש: 18188, מוסדר, חלקי חלקות: 10, 11.

**מטרת התכנית:**

הקמת מתקן לחלוקת גז טבעי בלחץ נמוך ונמוך מאוד בתחום חוות לולי יסעור

**עיקרי הוראות התכנית:**

א. קביעת תא שטח להקמת תחנת גז (מסדרון תשתיות עילי).

ב. התווית מסדרון תשתיות תת קרקעי לרשת חלוקה (רצועת צינור הגז).

ג. קביעת השימושים המותרים בשטח התחנה.

ד. קביעת המגבלות לפי כל חוק המוטלות על שימושי הקרקע הקיימים בתחום התכנית.

ה. קביעת הוראות להקמת התחנה וקווי רשת החלוקה לגז טבעי.

ו. הוראות בדבר שילוט וסימון תוואי הצינור.

ז. קביעת תנאים להפעלת רשת החלוקה.

ח. קביעת הנחיות לשמירת הטבע ושיקום הנוף.

ט. הוראות בדבר צמצום מסדרון תשתיות תת קרקעיות (רצועת הצינור) ומגבלות הבנייה.

י. הוראות לעניין פעולות הנדרשות טרם ביצוע, במסגרת התאם עם גופי תשתית.