

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.ipan.gov.il](http://www.ipan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טלפון: 04-6772333.

ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**  
**מס': 251-0456335**

**שם התכנית: תוספת שטח לפיתוח – שכונה מערבית**  
**בועינה נוג'דאת ג/23398**

גרסת התכנית: הוראות – 14 תשריט – 9  
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 251-0456335

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
**המתייחסת לתכנית הבאות:**  

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 8893
שינוי	ג/ 6493
שינוי	ג/ 12955
שינוי	ג/ 13274
כפיפות	תמא/ 22

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
 יישוב: בועינה-נוג'דאת.

שטח התכנית נמצא בשוליים הדרום מערביים של הישוב בועינה נוג'דאת, בשטח המשתרע על מורדות ההר דרומית לבית הספר אלראזי צמוד לשכונה בבנייה. התכנית גובלת את תכנית המתאר המאושרת של הישוב ג/13274 בחלקה הדרום מערבי. ונושקת ליער תורען מצפון.

**גושם וחלקות:**  
 גוש: 17544 חלקי חלקות: 26, 27, 32, 33, 59.

קואורדינטה X: 233800  
 קואורדינטה Y: 745300

**מטרת התכנית:**  
 תוספת שטח פיתוח בשכונה מערבית בבועינה נוג'דאת.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. קביעת הוראות בנייה לאזורים כלולים בקו הכחול של התכנית.

2. קביעת שימושים לאזורים השונים במסגרת הקו הכחול כמו אזורי מגורים, דרכים ושבילים, שטחים ציבוריים פתוחים ושטחים למבני ציבור.  
 3. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/06/2018 ובילקוט הפרסומים 7813, התשע"ח, עמוד 8060, בתאריך 27/05/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טלפון: 04-6772333, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.ipan.gov.il](http://www.ipan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**  
**מס': 251-0471417**

**שם התכנית: גן אירועים בועינה נוג'דאת ג/23053**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 251-0471417, גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
כפיפות	ג/ 13274
כפיפות	תממ/ 2 / 9
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 5
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 3
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 3

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
 יישוב: בועינה-נוג'דאת רחוב:  
 ליד מאגר המים החדש בבועינה נוג'דאת

**גושם וחלקות:**

מוסדר:  
 גוש: 19364 חלקות במלואן: 56.  
 גוש: 19364 חלקי חלקות: 76.

קואורדינטה X: 233919  
 קואורדינטה Y: 745967

**מטרת התכנית:**

הקמת גן אירועים פתוח

**עיקרי הוראות התכנית:**

**שינוי ייעוד משטח חקלאי לגן אירועים**  
 קביעת זכויות והוראות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/06/2018 ובילקוט הפרסומים 7853, התשע"ח, עמוד 9057, בתאריך 26/06/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005