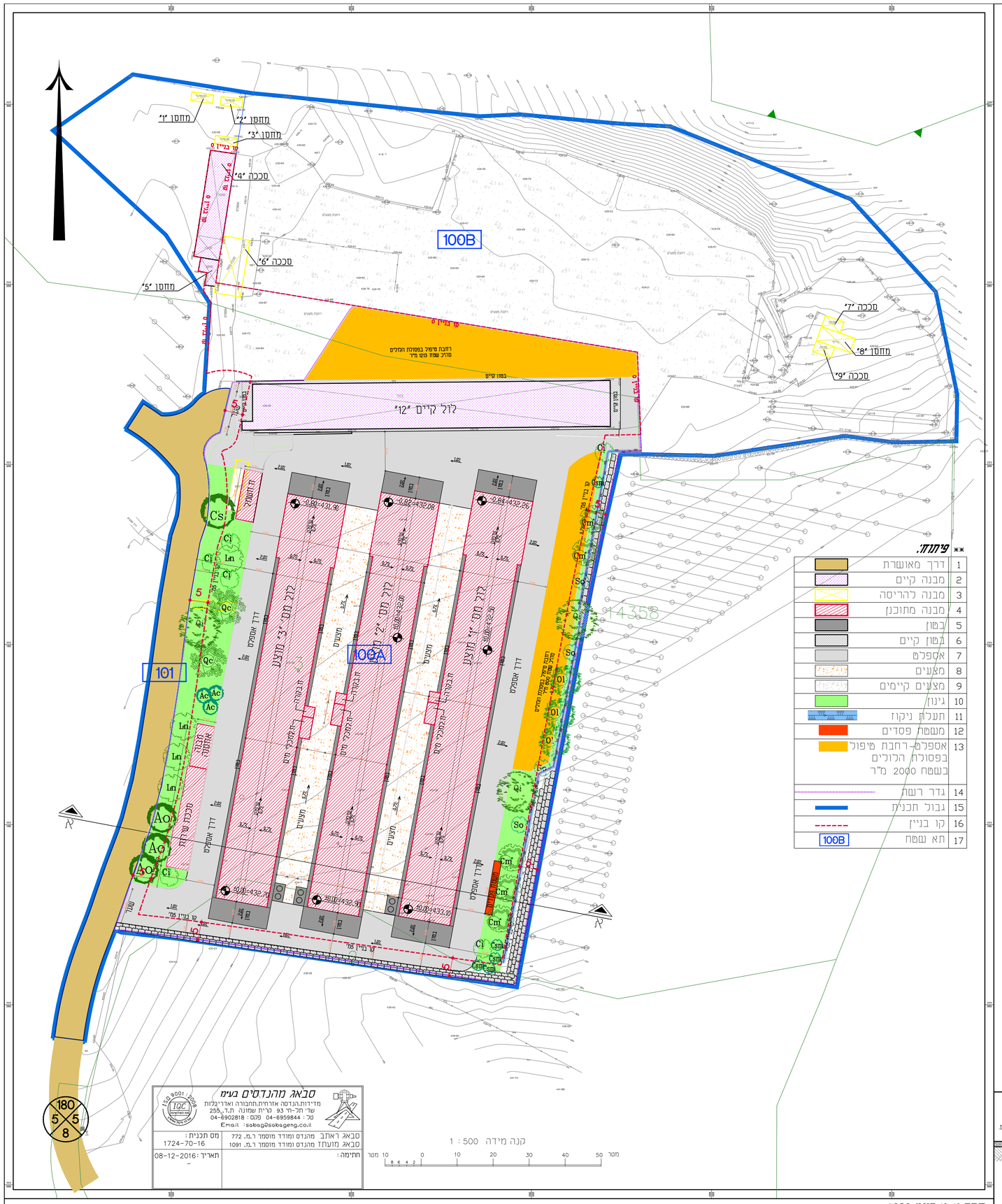
תכנית 253-0552646 23/01/2019 14:56:11 נספח בינוי ופיתוח



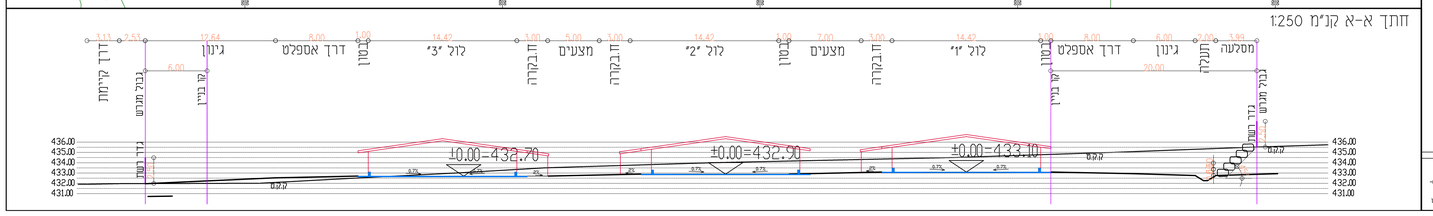
1	דרך מאושרת
2	מבנה קיים
3	מבנה להריסה
4	מבנה מתוכנן
5	בטון
6	בטון קיים
7	אספלט
8	מצעים
9	מצעים קיימים
10	גינון
11	תעלת ניקוז
12	משטח פסדים
13	אספלט-רחבת טיפול בפסולת הלולים בשטח 2000 מ"ר
14	גדר רשת
15	גבול תכנית
16	קו בניין
17	תא שטח 100B

** עיתוד:

סבאג מהנדסים בע"מ
מדידות.הנדסה אזרחית.תחבורה ואדריכלות
שד' חכ"מ 93 קרית שמונה ת.ד. 255
טל' 04-6959844 פקס 04-6902818
Email : sabag@sabageng.co.il

סבאג ראתב מהנדס ומודד מומחה ר.מ. 772 סבאג מועתז מהנדס ומודד מומחה ר.מ. 1091	מס תכנית: 1724-70-16
חתימה:	תאריך: 08-12-2016

חתך א-א קנ"מ 1:250



* עמח מבנים קיימים:
תא שטח 100B

יעוד המבנה	הערות	שטח המבנה (מ"ר)
מחסן "1"	להריסה	~~14.79~~
מחסן "2"	להריסה	~~14.79~~
מחסן "3"	להריסה	~~14.79~~
סככה "4"		214.50
מחסן "5"		28.70
סככה "6"	להריסה	~~119.28~~
סככה "7"	להריסה	~~17.81~~
מחסן "8"	להריסה	~~41.08~~
סככה "9"	להריסה	~~17.11~~
סה"כ שטח קיים תא שטח 100B		243.2

* עמח מבנים קיימים:
תא שטח 100A

יעוד המבנה	שטח המבנה (מ"ר)
לול קיים "12"	1280.00
סה"כ שטח קיים תא שטח 100A	1280.00

* עמח מבנים מוצעים:
תא שטח 100A

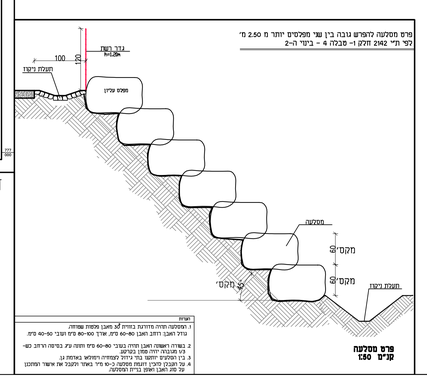
יעוד המבנה	שטח המבנה (מ"ר)
לול מס' "1"	1998.40
לול מס' "2"	1949.14
לול מס' "3"	1899.88
ת.חשמל ראשי	70.00
מבנה אחסנה	60.00
סככת עזירות	166.38
סה"כ שטח מוצע	6143.80

נצים מוצעים

סימון	שם עברי	מרווח (מ)	כמות	גדל
Cm	- ברוש גדוך פירות	לפי תכנית	5	8
Csm	- ברוש מצוי "מצרנה"	4	5	8
Ao	- אדר סורי	4	3	8
Qi	- אלון הגלעין	8	3	8
Qc	- אלון מצוי	5	2	8
Cs	- חרוב מצוי	8	1	8
Ln	- ער אציל	4	4	8
OL	- זית ארופי	6	4	8
Ci	- כליל החורש	4	6	8
So	- לבנה רפואי	4	4	8
Ac	- שקד מצוי	4	3	8

שיחים מוצעים

דריסה של תערובת צמחי בר חומסמית, זיפית, תורמוס, מרווה ועוד.



הערות
1. המסלעה תהיה מדורגת בגובה 3מ' מאבן מקומית שמוזה.
גודל האבן בחלק האבן 60-80 מק' ארוכ 100-80 מק' ומינ' 50-40 מק'
2. בשורה הראשון האבן תהיה בגודל 60-80 מק' ותוסיף לק בגישה הריחוב כפי-
ע"ג מבנבה יהיה מקום בטיחה
3. בין המבנים יחוצה בור ניקוז לעמידה בשחיקה ובאמתה גן
4. על הבנבה מיבנים ותוחה מסלעה כ-10 מ' מאחר הקבוב את אישור המתכנן
עד מת.כאבן ואחוז בנים המלעה

חרמון מהנדסים בע"מ
אינ' סבאג עלי אינ' סבאג מאלק
אדריכלות, הנדסה אזרחית, תכנון כבישים, קונסטרוקציה
ניהול ופיקוח, הנדסת בטיחות, מורשה נגישות
מכון התקנים הישראלי
רח' קרן היסוד 1מ, ת.ד. 5447, קרית שמונה מיקוד 11534
סל' 077-8123334 פקס 072-2765147
email: as@hermon-eng.com אינ' סבאג עלי 052-3278740
email: ms@hermon-eng.com אינ' סבאג מאלק 052-3763707
www.hermon-eng.com בקרו באתר שלנו

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

מס' 253-0552646

הרחבת חוות לולים-מושב דישון (21852\ג)

נספח בינוי ופיתוח

תאריך	22/01/2019

המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום. על המבצע לבקר את כל המידות, ועל כך טעות או אי הראאה עליו להודיע למתכנן אין לקבוע גדלים עיי מדידה בשרטוט

שינויים ותוספות

מס.	מהות השינוי	ביצע	תאריך
6	עדכון לפי הערות ועדה מחוזית מתאריך 14/09/17	עלי	24.09.17
5	עדכון לפי הערות משרד חקלאות והועדה	סלאאה	19.02.17
4	עדכון לפי הערות משרד חקלאות והועדה	סלאאה	15.02.17
3	עדכון לפי גבול חדש	נעמת	01.09.15
2	עדכון לפי גבול חדש	נעמת	05.03.13
1	שרטוט ראשוני	נעמת	30.05.12

לעיון: ○ לאישור: ● למכרז: ○ לביצוע: ○

מהדורה **01**

הרחבת חוות לולים מושב דישון

הוכן עבור:	
שם גליון:	נספח מנוזה בינוי ופיתוח
מס' גליון:	A-00-01
קנ"מ:	1:500
מס' פרויקט:	12-045
שם קובץ:	U:\Hermon-12\12-045\to-benoy\to-benoy-03.dwg

	שם	תאריך	חתימה
תכנן:	עלי	30.05.2012	
שרטט:	נעמת	01.09.2015	
ביקר:	מאלק	01.09.2015	
אישר:	עלי	01.09.2015	