

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

261-0532440

שם התכנית: שינוי ייעוד בחלקה 10 גוש 10285

תא שטח 20 - ג/23582 - שפרעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0532440

גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 10 תשריט - 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 7025

שינוי ג/ 19593

שינוי ג/ 9262

שינוי ג/ 9915

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שפרעם רחוב: ואדי אלסקיע .

שכונת ואדי אלסקיע צפונית לדרך 79 - דרך מס' 282 ובהמשך

לדרך 310

גושים וחלקות:

גוש: 10285, מוסדר, חלקי חלקות: 10.

קואורדינטה X: 216669

קואורדינטה Y: 744367

מטרת התכנית:

הוספת שימושים ע"י שינויי ייעוד ממגורים למגורים, מסחר

ותעסוקה, הקטנת קווי בניין, קביעת זכויות והוראות בנייה,

ויצירת מסגרת תכנונית למתן היתרים והרשאות.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים למגורים, מסחר ותעסוקה.

הקטנת קווי בניין.

קביעת זכויות והוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

06/07/2018 ובילקוט הפרסומים 7943, התשע"ט, עמוד 264,

בתאריך 20/09/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005

טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

גבעות אלונים, שפרעם 20200 טלפון: 04-9502017, וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: צפת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 216-0595033

שם התכנית: ג/24027 - הגדלת זכויות בנייה

במגרש מגורים בסמטת כ"ה, צפת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

צפת מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 216-0595033 גרסת

התכנית: הוראות - 11 תשריט - 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 12617

החלפה ג/ 3650

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: צפת רחוב: רח כה, אזור מרכז העיר, צפת

קואורדינטה X: 246812

קואורדינטה Y: 763667

גושים וחלקות:

גוש: 13064, מוסדר, חלקות במלואן: 10.

גוש: 13064, מוסדר, חלקי חלקות: 8, 9, 11.

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה, הגדרת מס' יחידות דיור וקביעת הוראות

בנייה להקמת בניין חדש בסמטת כ"ה, צפת.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי גובה המבנה.

קביעת קווי בניין.

קביעת כמות יחידות דיור.

הגדלת אחוזי בנייה.

איחוד וחלוקה תכנוני של חלקות בבעלות אחת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים

האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל

התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל

פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן

כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות

תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין

הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון:

04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית

לתכנון ולבנייה צפת, ירושלים 7 צפת טלפון: 04-6927467

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה

בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),

תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: בקעת בית הכרם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 260-0376103

שם התכנית: בענה מערב (ג/22636)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת

בית הכרם מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 260-0376103

גרסת התכנית: הוראות - 68 תשריט - 48

איחוד וחלוקה: תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד

וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו

ילקוט הפרסומים 8117, י"ד באדר א' התשע"ט, 19.2.2019

7816