

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

257-0531988

שם התכנית: הסדרת מערכת דרכים ויעודי קרקע-ריינה
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס': 257-0531988. גרסת התכנית: הוראות-13 תשריט-8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 9214

שינוי ג/ 5249

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ריינה, שכונת המעיין מרכז הכפר

קואורדינטה X: 229900

קואורדינטה Y: 736400

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 17522 חלקות במלואן: 45.

גוש: 17522 חלקי חלקות: 44, 48, 72.

גוש: 17523 חלקי חלקות: 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 24, 25, 40, 59.

מטרת התכנית:

הסדרת מערכת דרכים ויעודי קרקע.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מאזור תחבורה ל אזור "מגורים ומסחר" ודרכים, שינוי ייעוד מדרך מאושרת לאזור "מגורים ומסחר". שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לדרך. קביעת הוראות וזכויות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

257-0461863

שם התכנית: שינוי בהוראות בנייה וביטול קטע מדרך בהתאם להיתר בנייה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0461863. גרסת התכנית: הוראות-15 תשריט-6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 5249

שינוי ג/ 19400

שינוי גנ/ 16217

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ריינה רחוב:

במזרח ריינה בשכונת אל-קנא

גושים וחלקות:

גוש: 17523 חלקות במלואן: 22.

גוש: 17523 חלקי חלקות: 8, 19, 20.

גוש: 17530 חלקי חלקות: 44, 50, 67.

קואורדינטה X: 230340

קואורדינטה Y: 736042

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות בנייה

ביטול קטע מדרך מאושרת

עיקרי הוראות התכנית:

ביטול קטע מדרך מאושרת

הגדלת אחוזי בנייה

הוספת יח"ד.

קביעת הוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פרסומה בעיתונים בתאריך 03/08/2018 ובילקוט הפרסומים 7896, התשעה, עמוד 10168, בתאריך 31/07/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.