

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות.
המתייחסות לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 19794
כפיפות תמא/ 1 / 12
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: שלומי, שכונת יעריית (שבהקמה) בצפון מערב שלומי
חבל אשר

גושים וחלקות:
מוסדר:
גושים בשלמות: 21171, 21170, 21169, 21168, 18221.
גוש: 18300 חלקי חלקות: 15.
קואורדינטה X: 213524
קואורדינטה Y: 776381
מטרת התכנית:
תוספת והתאמת שטחים למבנים ומוסדות ציבור, ייעוד
שטחים לחינוכים ציבוריים והסדרה ועדכון הוראות בנייה
בתכנית המאושרת.
עיקרי הוראות התכנית:
א. שינוי ייעוד קרקע משטח ציבורי פתוח לחינוכים ולשטח
מבנים ומוסדות ציבור.
ב. שינוי ייעודי קרקע משטח מבנים ומוסדות ציבור לחינוכים
ולשטח ציבורי פתוח.
ג. עדכון הוראות בנייה שנקבעו בתכנית המאושרת החלה
על השטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
29/06/2018 ובלקוט הפרסומים 7850, התשע"ח, עמוד 9010,
בתאריך 24/06/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון. מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון:
04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה
הגליל-ד.ג מעלה הגליל, מעונה טלפון: 04-9979659, וכל המעוניין
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים
לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: אצבע הגליל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 0479667-259

שם התכנית: תחמ"ש צח"ר ג/ 23180
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
0479667-259. גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 7

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות.
המתייחסות לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 12277
כפיפות תמא/ 35 / 1
כפיפות תממ/ 2 / 9

37 בהתאם לתכנית ג/ 21243
37 - 38 בהתאם לתכנית ג/ 4223
38 בהתאם לתכנית ג/ 21243
65 - 66 בהתאם לתכנית ג/ 3370
706 - 707 בהתאם לתכנית ג/ 21243
71 - 72 בהתאם לתכנית ג/ 21243
74 בהתאם לתכנית ג/ 21243
77 בהתאם לתכנית ג/ 21243

מטרת התכנית:
תכנון שלב ב' לשכונה מערבית במגדל העמק.

עיקרי הוראות התכנית:
1. קביעת השימושים והתכליות המותרים בכל אחד מייעודי
הקרקע בשטחים המוצעים בתכנית.
2. קביעת הוראות, זכויות והגבלות בנייה ותנאים להוצאת
היתרי בנייה.
3. מתן הוראות והנחיות הנדסיות, אדריכליות ועיצוביות
(מחייבות ומנחות) לבינוי ולפיתוח שכונות המגורים, מבני
ציבור וחיבור למערכת דרכים קיימת.
4. הקצאות שטחים לצורכי ציבור.
5. קביעת הוראות לפיתוח תשתיות מים, ביוב, ניקוז, וחשמל.
6. קביעת הנחיות סביבתיות והידרולוגיות לפיתוח השכונה.
7. קביעת הוראות לפיתוח נופי של השכונה.
8. סימון להריסה מבני משק בטוח עד כ- 150 מ' מגבול
התכנית ושינוי ייעוד משטח מבני משק לשטח חקלאי.
9. תכנון הסדרת נחל בידא (בשתי החלופות) בתחום התכנית.
10. הקלה בקו בניין מדרג 75 עבור מבנה הנדסי לעד 5 מטרים
מגבול זכות הדרך.
11. התכנית קובעת תקן חניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל
התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון:
04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית
לתכנון ולבנייה מגדל העמק, מגדל העמק טלפון: 06-6507715
ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, עפולה 18120
טלפון: 04-6429660

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 0628107-255

שם התכנית: שכונת מגורים יעריית בשלומי
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
0628107-255. גרסת התכנית: הוראות - 25 תשריט - 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ראש פינה רחוב:
מדרום לדרך 8677 וממזרח לאזור התעשייה צח"ר.

גושים וחלקות:

גוש: 13949, מוסדר, חלקי חלקות: 27, 33, 34, 36.
גוש: 13952, מוסדר, חלקי חלקות: 7, 42, 44.

X: 252562 קואורדינטה

Y: 763859 קואורדינטה

מגרשים:

2001 בהתאם לתכנית ג/ 12277

מטרת התכנית:

הארכה של לוח הזמנים לתחילת ביצוע הקמת תחנת משנה ראש פינה (2) ממערב לאזור התעשייה צח"ר, שקבלה תוקף בתכנית ג/12277, ב-10 שנים נוספות, תוך שמירה על ייעודי הקרקע וזכויות הבנייה שאושרו.

עיקרי הוראות התכנית:

- הארכת לוח הזמנים לתחילת ביצוע הקמת תחנת משנה ראש פינה.
- שמירה על ייעודי הקרקע, זכויות והוראות הבנייה, בהתאם לתכנית המאושרת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/08/2018 ובילקוט הפרסומים 7903, התשע"ח, עמוד 10446, בתאריך 06/08/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, חצור הגלילית טלפון: 04-6800077, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלות תרשיחא

הודעה בדבר דחיית תכנית מתאר מקומית מס':

223-0306530

שם התכנית: שינוי ייעוד בגוש 118404 18406

חלקות 1 ו-18 - ג/22841

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מתאר מקומית מס': 223-0306530 שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 08/09/2017 ובילקוט הפרסומים 7572, התשע"ז, עמוד 8795, בתאריך 22/08/2017 גרסת התכנית: הוראות - 31 תשריט - 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 10778
שינוי	ג/ 6953
שינוי	ג/ 12502
כפיפות	ג/ 16653

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מעלות-תרשיחא רחוב: מעלה אל מג'אהד .
החלקות ממוקמות בצד דרום מערבי לתרשיחא.

X: 225309 קואורדינטה

Y: 767802 קואורדינטה

גושים וחלקות:

גוש: 18404, מוסדר, חלקות במלואן: 18.
גוש: 18406, מוסדר, חלקות במלואן: 1.

מטרת התכנית:

הסדרת ייעודי קרקע בחלקה 1 גוש 18406 ו חלקה 18 גוש 18404 ושינוי בהוראות וזכויות בנייה .

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד ממלונאות ונופש למגורים ב' והגדרת זכויות בנייה. שינוי בזכויות והוראות בנייה בייעוד מגורים ב' .
קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555 וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלות תרשיחא, האורנים 1 מעלות-תרשיחא 24952 טלפון:09973630-04, כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת עילית

הודעה בדבר אישור תכנית כוללת מס': 0137604-212

שם התכנית:תכנית מתאר כוללת נצרת עילית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית כוללת מס': 0137604-212 גרסת התכנית: הוראות - 58 תשריט - 33 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
כפיפות	תמא/ 38
כפיפות	תמא / 34 / ב/ 6
כפיפות	תתל/ 56
כפיפות	ג/ 21904
כפיפות	תמא/ 22
כפיפות	תמא/ 1 / 12
כפיפות	תתל/ 63 / ב
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 3
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 4
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 5
אישור ע"פ תמ"מ	תממ/ 9 / 2
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 35
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 3 / 11 / א
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נצרת עילית רחוב:

נצרת עילית - כל שטח השיפוט

גושים וחלקות:

גושים בשלמות: 16537, 16547, 16548, 16549, 16550, 16551, 16552, 16553, 16554, 16555, 16562, 16572, 16649, 16650, 16651, 16652, 16653, 16654, 16655, 16656, 16757, 16931, 16932, 16945, 16946, 16964, 16973, 17406, 17408, 17409, 17531, 17532, 17533, 17731, 17732, 17733, 17734, 17735, 17736, 17737, 17738

ילקוט הפרסומים 8134, כ"ז באדר א' התשע"ט, 4.3.2019

8350