

גושים ישנים:

גוש נוכחי: 19874 – גוש ישן: 18891.

מגרשים:

368 בהתאם לתכנית ג/ במ/ 123

מטרת התכנית:

הגדלת תוספת זכויות בנייה וקביעת הוראות בינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה לשתי יח"ד המופיעים בתשריט.
2. שינוי קווי בניין בהתאם למופיע בתשריט.
3. הגדלת תכסית קרקע.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 19946 חלקות במלואן: 139.

גוש: 19946 חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

הוספת יח"ד זכויות בנייה במגרש למגורים בשכונת מכוש כרמיאל

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הוספת יח"ד
- ב. הוספת זכויות בנייה
- ג. שינוי בהוראות בנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה כרמיאל, שד קק"ל 100 כרמיאל 20100 טלפון: 04-9085671

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה כרמיאל, שד קק"ל 100 כרמיאל 20100 טלפון: 04-9085671

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: כרמיאל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

208-0345645

שם התכנית: רח' שחף 8-6, כרמיאל (ג/23921)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 208-0345645 גרסת התכנית: גרסת: הוראות – 21 תשריט – 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ במ/ 123
שינוי	ג/ 4979
כפיפות	כר/ מק/ 8 / 424
כפיפות	תממ/ 9 / 2
כפיפות	ג/ 21056
כפיפות	גנ/ 17007

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כרמיאל רחוב: שחף 8, 6, שכונת בני כרמיאל שלב ב'.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 18948 חלקי חלקות: 145.

גוש: 19874 חלקות במלואן: 87.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: כרמיאל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

208-0489930

שם התכנית: מגרש 522 שכונת מכוש –**כרמיאל ג/23886**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה כרמיאל מופקדת תכנית מפורטת מס': 208-0489930, גרסת התכנית: גרסת: הוראות – 22 תשריט – 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 11053
כפיפות	ג/ 21056
כפיפות	208-0266148
כפיפות	גנ/ 17007

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כרמיאל רחוב: נשר, שכונת מכוש כרמיאל

קואורדינטה X: 227250

קואורדינטה Y: 756100

גושים ישנים:

גוש נוכחי: 19874 – גוש ישן: 18991.
 קואורדינטה X: 227069
 קואורדינטה Y: 756783

מטרת התכנית:

מתן לגילוי ציפה לבינוי הקיים, והגדלת זכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות בנייה לשני יח"ד.
- שינוי קווי בניין.
- בתא שטח 2 הוספת מדרגות חיצוניות, בהסכמת השכנים הגובלים.
- בתא שטח 1 הוספת גשרון וכניסה נוספת למגרש דרך חלקה 87.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/09/2018 ובילקוט הפרסומים 7926, התשע"ח, עמוד 11165, בתאריך 26/08/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה כרמיאל, שד קק"ל 100 כרמיאל 20100 טל' 04-9085671, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: כרמיאל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 208-0565093

שם התכנית: הסעות י. מזור. המתכת 32,

א.ת. כרמיאל ג/23745

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 208-0565093, גרסת התכנית: גרסת: הוראות – 7 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 4232
שינוי	כר/ מק/ 2 / 4232
כפיפות	תמא/ 3 / 38
כפיפות	תמא/ 4 / 34 / ב
כפיפות	תמא/ 1 / 35
כפיפות	תממ/ 9 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כרמיאל רחוב: מתכת 32, אזור תעשייה של כרמיאל

גושים וחלקות:

גוש: 19159, מוסדר, חלקי חלקות: 137, 140.
 קואורדינטה X: 229640
 קואורדינטה Y: 758203

מגרשים:

38 בהתאם לתכנית כר/ מק/ 2 / 4232

מטרת התכנית:

הוספת שימוש של פאב ליעוד תעשייה

עיקרי הוראות התכנית:

הוראות בדבר תוספת שימוש למסחר שינוי קווי בנין אפשרות קירוי קל בקו בנין צידי "ס"

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/08/2018 ובילקוט הפרסומים 7896, התשע"ח, עמוד 10163, בתאריך 31/07/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה כרמיאל, שד קק"ל 100 כרמיאל 20100 טל' 04-9085671, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

211-0411736

שם התכנית: שינוי ייעוד ושינוי בהוראות**וזכויות בנייה בנצרת**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 211-0411736, גרסת התכנית: גרסת: הוראות – 19 תשריט – 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 2634
החלפה	ג/ 2972
כפיפות	ג/ 11810
כפיפות	ג/ 18951

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

באזור המערבי לנצרת, על כביש מס' 1000 שמחבר בין נצרת – יפיע ומגדל העמק.

גושים וחלקות:

גוש: 16563, מוסדר, חלקי חלקות: 3, 6.
 קואורדינטה X: 226755
 קואורדינטה Y: 732855

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד, זכויות והוראות בנייה למבנה מגורים ומסחר משולב.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מדרך למגורים ומסחר. שינוי בקווי הבניין. שינוי בהוראות וזכויות הבנייה. תוספת יח"ד חדשה. הגדלת גובה המבנה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/10/2017 ובילקוט הפרסומים 7593, התשע"ח, עמוד 110, בתאריך 28/09/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

ילקוט הפרסומים 8041, ט' בטבת התשע"ט, 17.12.2018

4432