

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת אחוזה בנייה
הגדלת מס' קומות וגובה מבנה
קביעת התנאים למתן היתר בנייה ותעודת גמר

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טל' 04-6772333.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מטרת התכנית:

הגדלת שטח מגורים בנחלה והוספת שימושי פל"ח.

עיקרי הוראות התכנית:

1. ייעוד שטח למגורים.
2. הסדרת זכויות בנייה למגורים (עיקרי ושרות).
3. תוספת זכויות בנייה לפל"ח.
4. הסדרת קווי בניין והוראות בינוי.
5. מתן תנאים להיתר בהתאם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/09/2018 ובילקוט הפרסומים 7929, התשע"ח, עמוד 11235, בתאריך 28/08/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל התחתון, טלפון: 04-6628210, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יזרעאלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 254-0482273

שם התכנית: ג/23806 – הגדלת אחוזה בנייה ומס'**יחידות דיור גוש 12397 חלקה 38 עדי**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 254-0482273 גרסת התכנית: גרסת: הוראות – 24 תשריט – 16 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	שינוי
ג/ 6433	שינוי
ג/ 16424	כפיפות
ג/ 9 / 2	כפיפות
ג/ 35 / תמא/	כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עדי.

בשכונה מערבית של יישוב עדי

גושים וחלקות:

גוש: 12397, מוסדר, חלקות במלואן: 38.

קואורדינטה X: 216300

קואורדינטה Y: 743500

מטרת התכנית:

תוספת יחידת דיור וזכויות בנייה במגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יחידת דיור למגרש.
 2. תוספת זכויות בנייה.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/09/2018 ובילקוט הפרסומים 7958, התשע"ט, עמוד 648, בתאריך 17/10/2018.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל התחתון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 206-0526145

שם התכנית: ג/23710 – הגדלת ראש נחלה מס' 8**ל-2.5 דונם – מושב הזורעים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 206-0526145 גרסת התכנית: גרסת: הוראות – 35 תשריט – 24 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	החלפה
ג/ 5361	החלפה
ג/ 20154	כפיפות
ג/ 1 / 35 / תמא/	כפיפות
ג/ 21904	כפיפות
ג/ 13618	כפיפות
ג/ 10988	כפיפות
ג/ 9 / 2 / תממ/	כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: הזורעים.

נחלה מס' 8 – מרכז מושב הזורעים.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 15273 חלקי חלקות: 54, 57.

גוש: 15278 חלקי חלקות: 4, 5.

קואורדינטה X: 247481

קואורדינטה Y: 739028

מגרשים:

1 בהתאם לתכנית ג/ 20154

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 262-0572867
שם התכנית: ג/23968 שינוי בהוראות וזכויות הבנייה
בית מוחמד עותמאן – סכנין

גרסת התכנית: גרסת: הוראות – 7 תשריט – 6
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב
הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0572867
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 12735
החלפה ג/ 11646

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: סחנין.
כ- 3500 צפונה מכיכר מורחית ראשונה בכניסה לישוב סכנין
קואורדינטה X: 229606
קואורדינטה Y: 751888

גושים וחלקות:
מוסדר:
גוש: 21130 חלקת במלואן: 114.
גוש: 21130 חלקי חלקות: 116.
גושים ישנים:
גוש נוכחי: 21130 – גוש ישן: 19291.

מגרשים:
31 בהתאם לתכנית ג/ 11646
5 בהתאם לתכנית ג/ 11646
מטרת התכנית:
שינוי בהוראות וזכויות הבנייה בחלקה 114 בשכונה המורחית
בסכנין

עיקרי הוראות התכנית:
1. העלאת אחוזי בנייה
2. הגדלת תכסית קרקע
3. קביעת התנאים למתן היתר בנייה ותעודת גמר

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל
התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון:
04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית
לתכנון ולבנייה לב הגליל, סחנין טלפון: 04-6746740

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005
טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
יזרעאלים, עפולה 18120 טלפון: 04-6429660, וכל המעוניין
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים
לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
257-0518266

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בנייה יפיע
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0518266,
גרסת התכנית: גרסת: הוראות – 8 תשריט – 4
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 6429
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: יפיע.
בחלק הצפוני לכפר יפיע
גושים וחלקות:
גוש: 16881, מוסדר, חלקי חלקות: 41.
קואורדינטה X: 226425
קואורדינטה Y: 733475

מטרת התכנית:
שינוי בהוראות וזכויות בנייה
עיקרי הוראות התכנית:
הגדלת אחוזי בנייה
הקטנת שטח מגרש מנימלי.
שינוי בקווי בניין.
הגדלת מס' קומות
הגדלת גובה מבנה.
הגדלת תכסית קרקע.
הוספת יחידת דיור אחת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
04/05/2018 ובילקוט הפרסומים 7757, התשע"ט, עמוד 6796,
בתאריך 11/04/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005
טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון
ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון:
04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של
מנהל התכנון www.iplan.gov.il.