

4. שינוי גודל מגרש מינימלי ביעוד מסחר ומבנים ומוסדות ציבור מ-1 דונם ל-350 מ"ר, בהתאם לסעיף 62א(א)7.
5. שינוי קווי בנין בהתאם לסעיף 62א(א)4.
6. התוכנית מציעה שינוי הוראות בדבר הריסת מבנים לפי סעיף 62א(א)19

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים א-ה במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן בצמח בשעות העבודה הרגילות. כל המעוניין בקרקע, בניין או בכל פרט תכנוני אחר והרואה עצמו נפגע על-ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתון, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, בית המועצה האזורית עמק הירדן – מרכז אזורי צמח – טל' 04-6757635-04. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון שדר' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1, נצרת עלית 17000 טל' 04-6505808.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

עידן גרינבאום

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק הירדן

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

202-0668269

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק המעינות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 202-0668269 – מעלה גלבוע החלפת שטחים. הוראות התכנית גרסה: 11, תשריט מוצע גרסה: 9.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות תמא/34/ב/4
21904/ג/כפיפות
4636/ג/החלפה
61/משצ/החלפה
19729/ג/החלפה
19465/ג/החלפה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עמק המעינות
מעלה גלבוע

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 20880 חלקות במלואן: 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31
גוש: 20880 חלקי חלקות: 24, 32, 33, 34
גוש: 20881 חלקות במלואן: 36
גוש: 20881 חלקי חלקות: 33, 34, 37, 39, 42
גוש: 20882 חלקי חלקות: 21, 22, 24
גוש: 20936 חלקי חלקות: 49, 50
גוש: 20937 חלקות במלואן: 28
גוש: 20937 חלקי חלקות: 16, 17, 18, 19

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת יעודי קרקע.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק המעינות, טלפון: 04-6065859-04 פקס: 04-6581817 דוא"ל: handasa@maianot.co.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

202-0594291

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 202-0594291 – שדה אליהו-בית ספר שקד 2018. הוראות התכנית גרסה: 15, תשריט מצב מוצע גרסה: 8.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי משצ/63
שינוי ג/16505
כפיפות תמא/35/1
כפיפות תמא/35
כפיפות תממ/9/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עמק המעינות, שדה אליהו

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 23071 חלקי חלקות: 2
גוש: 23072 חלקי חלקות: 3, 6, 13

עיקרי הוראות התכנית:

הארכת דרך לצורך גישה למגרש והגדלת שטחי ציבור

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/11/2018 ובלקוט פרסומים 8020, עמ' 3856, בתאריך 29/11/2018.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק המעינות. טל' 04-6065859-04 פקס' 04-6581817 דוא"ל: handasa@maianot.co.il ובמשרדי הועדה המחוזית, נצרת עלית. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יורם קרין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק המעינות