



פתחי חוג'יראת
שמאי מקרקעין והנדסאי בניין
כפר מנדא- ת.ד. 905-מיקוד 17907, טלפק: 04-9863467
דוא"ל: fathe5@walla.com

טופס 1 (תקנה 4)

תכנית מס' 262-0614594

תשלומי איזון		מצב יוצא							מצב הנכס							נתוני המקרקעין						
בעל הזכויות ישלם	בעל הזכויות יקבל	שווי יחסי (באחוזים)	שווי מצב יוצא	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש (באחוזים)	שטח המגרש המוקצה במ"ר	מס' החלקה המוקצה ארעי/ סופי ⁵	מס' מגרש התמורה	שווי יחס (באחוזים)	שווי מצב נכנס	ייעוד	חלק בבעלות	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות	שם בעלי הזכויות	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	גוש	מס סידורי		
0.0	0.0	31%	512,000	מגורים ב'	100%	512		100	100%	547,667	מגורים א'	33%		אין	דאוד סלים יעקוב שקור	1,643	2953	34	19316	1		
0.0	0.0	44%	723,000	מגורים ב'	100%	723		103		547,667	מגורים א'	33%		אין	עוקבה סלים יעקוב שקור							
0.0	0.0	25%	408,000	מגורים ב'	100%	408		101	547,667	מגורים א'	5%	20285490	ראפע אליאס שקור									
				מגורים ב'			מגורים א'			5%	35150689	זכי אליאס שקור										
				מגורים ב'			מגורים א'			5%	51060457	יעקוב אליאס שקור										
				מגורים ב'			מגורים א'			5%	55148621	באסם אליאס שקור										
				מגורים ב'			מגורים א'			5%	56290018	גיוזיף אליאס שקור										
				מגורים ב'			מגורים א'			5%	59500942	כרים אליאס שקור										
				מגורים ב'			מגורים א'			2%	20285128	נגימה בדיע שקור										
				מגורים ב'			מגורים א'			1%	302466669	מוראד שקור שקור										
0.00	0.00	100%	1,643,000		100.00%	1643			100%	1,643,000					1643					סה"כ		
לא משתתף באיזון				דרך מאושרת		110		104	לא משתתף באיזון				בשלמות		עיריית סחנין	751		דרך מאושרת			2	
				דרך מאושרת		641		102														
0.0	0.0	100%				2,394			100%							2394					סה"כ	

הערה:
 בתא שטח מס' 103 יש זיקת הנאה שמשרתת את שאר השותפים

23.12.2018

תאריך

חתימה

1648

מס רישיון

פתחי חוג'יראת

שם שמאי המקרקעין

